

# Årsredovisning

för

# Flygsådden AB

556943-9069

Räkenskapsåret

2022

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Flygsådden AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 13 april 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Halmstad den 13 april 2023



Stefan Johansson

# Årsredovisning

för

# Flygsådden AB

556943-9069

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Flygsådden AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Sådden 10.

Företaget är helägt dotterföretag till Förvaltnings Aktiebolaget Hellas, org. nr 556315-9432 med säte i Halmstad.

Företaget har sitt säte i Halmstad.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	1 041	1 010	996	1 014
Resultat efter finansiella poster	321	425	365	171
Soliditet (%)	10	8	8	7

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	427 064	106 557	<b>583 621</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		106 557	-106 557	<b>0</b>
Årets resultat			19 031	<b>19 031</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>533 621</b>	<b>19 031</b>	<b>602 652</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	533 621
årets vinst	19 031
	<b>552 652</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	552 652
	<b>552 652</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-01-01  
-2022-12-31

2021-01-01  
-2021-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	1 040 653	1 010 353
Övriga rörelseintäkter	45	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>1 040 698</b>	<b>1 010 353</b>

### Rörelsekostnader

Förvaltningskostnader	-211 675	-162 837
Övriga externa kostnader	-258 837	-188 909
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-200 067	-195 074
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-670 579</b>	<b>-546 820</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>370 119</b>	<b>463 533</b>

### Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter	-49 189	-38 380
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-49 189</b>	<b>-38 380</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>320 930</b>	<b>425 153</b>

### Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag	-300 000	-400 000
Förändring av överavskrivningar	3 034	-1 637
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-296 966</b>	<b>-401 637</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>23 964</b>	<b>23 516</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat	-4 933	-4 843
<b>Årets resultat</b>	<b>19 031</b>	<b>18 673</b>

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

5 723 832

5 840 451

Inventarier, verktyg och installationer

3

31 005

46 113

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**5 754 837**

**5 886 564**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Fordringar hos koncernföretag

4

0

0

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**0**

**0**

**Summa anläggningstillgångar**

**5 754 837**

**5 886 564**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

82 895

51 698

Fordringar hos koncernföretag

5 000

1 005 000

Övriga fordringar

80 275

116 685

**Summa kortfristiga fordringar**

**168 170**

**1 173 383**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

247 025

708 528

**Summa kassa och bank**

**247 025**

**708 528**

**Summa omsättningstillgångar**

**415 195**

**1 881 911**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**6 170 032**

**7 768 475**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

533 621

514 948

Årets resultat

19 031

18 673

**Summa fritt eget kapital**

**552 652**

**533 621**

**Summa eget kapital**

**602 652**

**583 621**

#### Obeskattade reserver

Akkumulerade överavskrivningar

11 008

14 042

**Summa obeskattade reserver**

**11 008**

**14 042**

#### Långfristiga skulder

5

Skulder till koncernföretag

5 084 919

2 880 539

**Summa långfristiga skulder**

**5 084 919**

**2 880 539**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

0

3 240 000

Förskott från kunder

6 396

0

Leverantörsskulder

50 503

17 497

Skulder till koncernföretag

291 473

881 380

Övriga skulder

11 330

37 848

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

111 751

113 548

**Summa kortfristiga skulder**

**471 453**

**4 290 273**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**6 170 032**

**7 768 475**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25-50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

### Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 197 108	7 197 108
Inköp	68 340	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>7 265 448</b>	<b>7 197 108</b>
Ingående avskrivningar	-1 356 657	-1 173 691
Årets avskrivningar	-184 959	-182 966
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 541 616</b>	<b>-1 356 657</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>5 723 832</b>	<b>5 840 451</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	75 592	58 792
Inköp	0	16 800
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>75 592</b>	<b>75 592</b>
Ingående avskrivningar	-29 479	-17 371
Årets avskrivningar	-15 108	-12 108
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-44 587</b>	<b>-29 479</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>31 005</b>	<b>46 113</b>

2023042010312

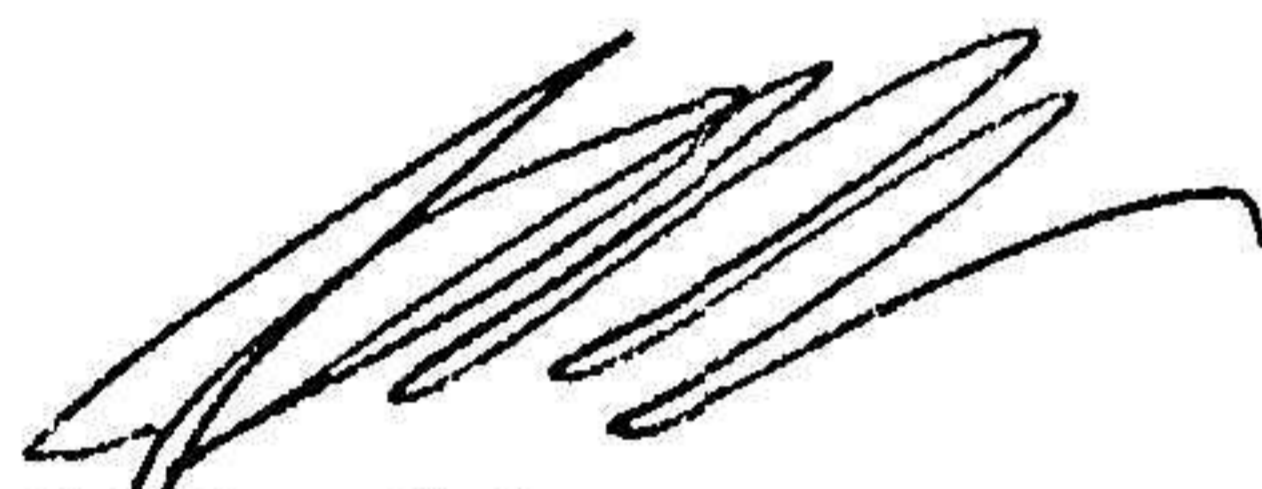
**Not 4 Fordringar hos koncernföretag**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	1 000 000
Avgående fordringar	0	-1 000 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 5 Ställda säkerheter**

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	0	3 240 000
	<b>0</b>	<b>3 240 000</b>

Halmstad den 13 april 2023



Stefan Johansson