

Årsredovisning för Malmbäcksbostäder Aktiebolag

556610-2017

Räkenskapsåret

2021-09-01 - 2022-08-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-12-15. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Samuel Korpegård
Styrelseledamot

2022-12-19

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Malmbäcksbostäder Aktiebolag, 556610-2017, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning av bostäder och lokaler

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i Tkr 2018/2019
Nettoomsättning	813	771	657	785
Resultat efter finansiella poster	237	-230	16	1 807
Soliditet %	94	82	66	68

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	2 156 900	56 195
Balanseras i ny räkning			56 195	-56 195
Årets resultat				187 827
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	2 213 095	187 827

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2021-09-01 - 2022-08-31
Balanserat resultat	2 213 095
Årets resultat	187 827
Summa	2 400 922

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2021-09-01 - 2022-08-31
Balanseras i ny räkning	2 400 922
Summa	2 400 922

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-09-01 - 2022-08-31</i>	<i>2020-09-01 - 2021-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		812 680	770 830
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		812 680	770 830
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-425 779	-874 139
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-128 945	-98 945
Summa rörelsekostnader		-554 724	-973 084
Rörelseresultat		257 956	-202 254
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-20 920	-27 274
Summa finansiella poster		-20 920	-27 274
Resultat efter finansiella poster		237 036	-229 528
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	305 000
Summa bokslutsdispositioner		0	305 000
Resultat före skatt		237 036	75 472
Skatter			
Skatt på årets resultat		-49 209	-19 277
Årets resultat		187 827	56 195

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	979 988	1 005 393
Inventarier, verktyg och installationer	3	149 547	253 087
Summa materiella anläggningstillgångar		1 129 535	1 258 480
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	240 000	240 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		240 000	240 000
Summa anläggningstillgångar		1 369 535	1 498 480
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		25 212	127
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		10 384	7 215
Summa kortfristiga fordringar		35 596	7 342
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		44 078	44 078
Summa kortfristiga placeringar		44 078	44 078
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 481 293	1 563 013
Summa kassa och bank		1 481 293	1 563 013
Summa omsättningstillgångar		1 560 967	1 614 433
SUMMA TILLGÅNGAR		2 930 502	3 112 913

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		2 213 095	2 156 900
Årets resultat		187 827	56 195
Summa fritt eget kapital		2 400 922	2 213 095
Summa eget kapital		2 520 922	2 333 095
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		290 000	290 000
Summa obeskattade reserver		290 000	290 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		0	400 000
Summa långfristiga skulder		0	400 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		21 801	11 184
Skatteskulder		25 055	17 137
Övriga skulder		11 259	4 832
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		61 465	56 665
Summa kortfristiga skulder		119 580	89 818
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 930 502	3 112 913

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5-7

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2021-09-01 - 2022-08-31</i>	<i>2020-09-01 - 2021-08-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	1 489 521	1 489 521
Utgående anskaffningsvärden	1 489 521	1 489 521
Ingående avskrivningar	-484 128	-458 723
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-25 405	-25 405
Utgående avskrivningar	-509 533	-484 128
Redovisat värde	979 988	1 005 393

Utav totalt anskaffningsvärde 1 489 521 kronor utgör 212 348 kronor mark

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-09-01 - 2022-08-31	2020-09-01 - 2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 015 680	1 015 680
Utgående anskaffningsvärden	1 015 680	1 015 680
Ingående avskrivningar	-762 593	-689 053
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-103 540	-73 540
Utgående avskrivningar	-866 133	-762 593
Redovisat värde	149 547	253 087

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2021-09-01 - 2022-08-31	2020-09-01 - 2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	240 000	240 000
Utgående anskaffningsvärden	240 000	240 000
Redovisat värde	240 000	240 000

Innehav av andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Uppgifter om intresseföretag och gemensamt styrda företag

<i>Intresseföretag och gemensamt styrda företag</i>	<i>Organisationsnummer</i>	<i>Säte</i>
Utför AB	556884-0655	Malmbäck

Underskrifter

Malmbäck

Samuel Korpegård

2022-12-15

Samuel Korpegård

Datum

Styrelseledamot