

Årsredovisning för
Olidan Fastighetsutveckling AB

559465-4070

Räkenskapsåret

2023-12-27 - 2025-04-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-29.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Astrid Torslid
Styrelseledamot

2025-10-30

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Olidan Fastighetsutveckling AB, 559465-4070, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-12-27 - 2025-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bildades 2023-12-27 och skall bedriva rådgivning inom samhällsbyggnad, mark och exploatering, fastighetsutveckling, köp och försäljning av fastigheter, ekonomisk förvaltning samt förvaltning värdepapper och fastigheter jämte därmed förenlig verksamhet. Mentorskap och coaching av VD och andra ledare.

Bolaget har sitt säte i Trollhättans kommun, Västra Götalands län.

Flerårsöversikt

	Belopp i kr 2023/2025
Nettoomsättning	219 989
Resultat efter finansiella poster	211 017
Soliditet %	65,4

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats) * obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	<i>Årets resultat</i>
Årets resultat	167 212
Belopp vid årets utgång	167 212

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Årets resultat	167 212
Summa	167 212
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	165 000
Balanseras i ny räkning	2 212
Summa	167 212

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-27 - 2025-04-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning		219 989
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		219 989
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-10 526
Personalkostnader		-1 960
Summa rörelsekostnader		-12 486
Rörelseresultat		207 503
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 514
Summa finansiella poster		3 514
Resultat efter finansiella poster		211 017
Resultat före skatt		211 017
Skatter		
Skatt på årets resultat		-43 805
Årets resultat		167 212

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-04-30</i>
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Materiella anläggningstillgångar		
Inventarier, verktyg och installationer	2	11 988
Summa materiella anläggningstillgångar		11 988
Summa anläggningstillgångar		11 988
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Kundfordringar		9 969
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 658
Summa kortfristiga fordringar		11 627
Kassa och bank		
Kassa och bank		270 182
Summa kassa och bank		270 182
Summa omsättningstillgångar		281 809
SUMMA TILLGÅNGAR		293 797

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-04-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
Fritt eget kapital		
Årets resultat		167 212
Summa fritt eget kapital		167 212
Summa eget kapital		192 212
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder		43 805
Övriga skulder		57 780
Summa kortfristiga skulder		101 585
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		293 797

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt huvudregeln.

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

2025-04-30

Förändringar av anskaffningsvärden

Inköp	11 988
Utgående anskaffningsvärden	11 988
Redovisat värde	11 988

Not 3 Långfristiga skulder

2025-04-30

Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	0
---	---

Underskrifter

Trollhättan

Astrid Torslid
Astrid Torslid
Styrelseledamot

2025-10-29
Datum