

SCF Fastighetspartner AB

559098-9231

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-07-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Eva Christina Fregne, Styrelseledamot

2024-07-30

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver juridisk rådgivning och konsultverksamhet inom det fastighetsrättsliga området och därmed förenlig verksamhet. Styrelsen har sitt säte i Stockholms kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har ändrat namn från Fregne Fastighetsjuridik AB till SCF Fastighetspartner AB

Flerårsöversikt

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31
Nettoomsättning	0	79 257	346 093	120 000
Resultat efter finansiella poster	-7 957	-32 791	-4 924	7 548
Soliditet (%)	100	80	59	82

Bolaget har under 2023 inte haft någon verksamhet

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	35 534	-32 791	52 743
Balanseras i ny räkning		-32 791	32 791	0
Årets resultat			-7 957	-7 957
Vid årets utgång	50 000	2 743	-7 957	44 786

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten

Balanserat resultat	2 743
Årets resultat	-7 957
Summa	-5 214
Disponeras enligt följande	
Balanseras i ny räkning	-5 214
Summa	-5 214

Resultaträkning

	Not 1, 2	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	79 257
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	79 257
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		0	-79 474
Övriga externa kostnader		-7 957	-32 454
Summa rörelsekostnader		-7 957	-111 928
Rörelseresultat		-7 957	-32 671
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-120
Summa finansiella poster		0	-120
Resultat efter finansiella poster		-7 957	-32 791
Resultat före skatt		-7 957	-32 791
Årets resultat		-7 957	-32 791

Balansräkning

	Not 1	2023-12-31	2022-12-31
Tillgångar			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		2 808	19 777
Övriga fordringar		11 014	14 413
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	4 000
Summa kortfristiga fordringar		13 822	38 190
Kassa och bank			
Kassa och bank		30 964	27 967
Summa kassa och bank		30 964	27 967
Summa omsättningstillgångar		44 786	66 157
Summa tillgångar		44 786	66 157
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		2 743	35 534
Årets resultat		-7 957	-32 791
Summa fritt eget kapital		-5 214	2 743
Summa eget kapital		44 786	52 743
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	13 414
Skatteskulder		0	0
Summa kortfristiga skulder		0	13 414
Summa eget kapital och skulder		44 786	66 157

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2023-01-01
- 2023-12-31

Medelantal anställda under året

0,0

Underskrifter

Årsredovisning för SCF Fastighetspartner AB, 559098-9231
Avseende räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Elektroniskt underskriven
Lund

Eva Christina Fregne
Eva Christina Fregne
Styrelseordförande
2024-07-30

Carl Stefan Fregne
Carl Stefan Fregne
Styrelseledamot
2024-07-30