

ÅRSREDOVISNING

för

TILU Konsult AB

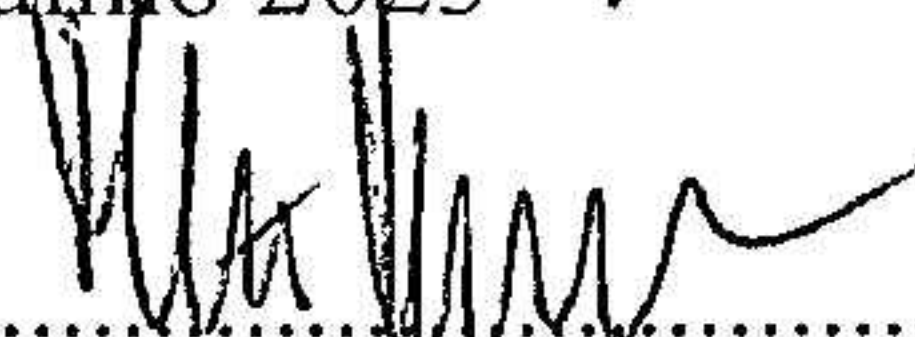
Org.nr. 556993-7880

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01--2023-06-30.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i TILU Konsult AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 15/11 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Malmö 2023- 11-15



.....

Mattias Larsson

ÅRSREDOVISNING

för

TILU Konsult AB

Org.nr. 556993-7880

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01--2023-06-30.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	7

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva verksamhet inom fastighetsmäkleri, fastighetsförvaltning, rådgivning inom strategisk företagsledning, organisation och ledarskap samt ägande och förvaltande av fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Malmö.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	3 577 981	1 380 000	0	0
Resultat efter finansiella poster	1 941 978	1 857 176	1 896 216	1 443 719
Soliditet (%)	87,67	83,62	82,80	75,77

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	0	2 738 275
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:			
Utdelning till aktieägare			-370 000
Årets resultat			1 231 139
Belopp vid årets utgång	50 000	0	3 599 414

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	2 368 275
Årets resultat	1 231 139
	<u>3 599 414</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	455 000
Balanseras i ny räkning	3 144 414
	<u>3 599 414</u>

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 455 000,00 kr. vilket motsvarar 910,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	2022-07-01	2021-07-01
Not	2023-06-30	2022-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	3 577 981	1 380 000
Övriga rörelseintäkter	0	62 800
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	<u>3 577 981</u>	<u>1 442 800</u>
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-318 859	-125 291
Personalkostnader	2 -1 317 393	-1 190 796
Summa rörelsekostnader	<u>-1 636 252</u>	<u>-1 316 087</u>
Rörelseresultat	1 941 729	126 713
Finansiella poster		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	0	1 731 405
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2 564	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-2 315	-942
Summa finansiella poster	<u>249</u>	<u>1 730 463</u>
Resultat efter finansiella poster	1 941 978	1 857 176
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	-373 000	-390 000
Förändring av överavskrivningar	0	91 915
Summa bokslutsdispositioner	<u>-373 000</u>	<u>-298 085</u>
Resultat före skatt	1 568 978	1 559 091
Skatter		
Skatt på årets resultat	-337 839	-330 971
Årets resultat	<u>1 231 139</u>	<u>1 228 120</u>

BALANSRÄKNING

2023-06-30

2022-06-30

Not

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

3

2 970 000

2 210 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

2 970 000

2 210 000

Summa anläggningstillgångar

2 970 000

2 210 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

102

200 977

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

262 500

0

Summa kortfristiga fordringar

262 602

200 977

Kassa och bank

Kassa och bank

3 095 316

2 839 139

Summa kassa och bank

3 095 316

2 839 139

Summa omsättningstillgångar

3 357 918

3 040 116

SUMMA TILLGÅNGAR

6 327 918

5 250 116

BALANSRÄKNING

2023-06-30

2022-06-30

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 368 275

1 510 155

Årets resultat

1 231 139

1 228 120

Summa fritt eget kapital

3 599 414

2 738 275

Summa eget kapital

3 649 414

2 788 275

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

2 391 000

2 018 000

Summa obeskattade reserver

2 391 000

2 018 000

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

55 157

263 831

Övriga skulder

232 347

178 537

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

1 473

Summa kortfristiga skulder

287 504

443 841

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 327 918

5 250 116

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2022/2023	2021/2022
	<i>Medelantal anställda</i>		
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	1,00	1,00

Noter till balansräkningen

Not 3	Andra långfristiga fordringar	2023-06-30	2022-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	2 210 000	1 490 000
	Årets anskaffning	760 000	720 000
	Utgående anskaffningsvärden	<u>2 970 000</u>	<u>2 210 000</u>
	Redovisat värde	2 970 000	2 210 000

Övriga noter

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Malmö 2023-11-15



Mattias Larsson