

Årsredovisning för  
**Ingrid Gjellan Fastighetsförmedling AB**

559334-7130

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Ingrid Viktoria Gjellan  
Verkställande direktör

2025-06-30

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Ingrid Gjellan Fastighetsförmedling AB, 559334-7130, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsförmedling och därmed förenlig verksamhet.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har ny delägare samt styrelsemedlem. Verksamheten håller på att återhämta sig efter stor påverkan under pandemin och den pågående ekonomiska situationen.

Under året har kontrollbalansräkning gjorts.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	1 629 515	622 296	527 290
Resultat efter finansiella poster	7 978	-165 265	-301 317
Soliditet %	3,8	8,1	4,5

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	163 683	-165 265
Balanseras i ny räkning		-165 265	165 265
Årets resultat			7 978
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>-1 582</b>	<b>7 978</b>

#### Kommentar

Omsättningen har ökat mer än 30% vilket dels beror på att en ny mäklare tagits in som delägare och säljare.

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-1 582
Årets resultat	7 978
<b>Summa</b>	<b>6 396</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	6 396
<b>Summa</b>	<b>6 396</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 629 515	622 296
Övriga rörelseintäkter		0	4 348
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 629 515</b>	<b>626 644</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-114 295	0
Övriga externa kostnader		-907 458	-742 795
Personalkostnader		-579 373	-28 572
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-20 300	-20 300
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 621 426</b>	<b>-791 667</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>8 089</b>	<b>-165 023</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		893	1 028
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 004	-1 270
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-111</b>	<b>-242</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>7 978</b>	<b>-165 265</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>7 978</b>	<b>-165 265</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>7 978</b>	<b>-165 265</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Immateriella anläggningstillgångar</b>			
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	2	22 042	33 542
<b>Summa immateriella anläggningstillgångar</b>		<b>22 042</b>	<b>33 542</b>
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	24 933	33 733
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>24 933</b>	<b>33 733</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>46 975</b>	<b>67 275</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		3 000	12 500
Övriga fordringar		0	28 588
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		225 106	136 755
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>228 106</b>	<b>177 843</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		542 908	42 277
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>542 908</b>	<b>42 277</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>771 014</b>	<b>220 120</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>817 989</b>	<b>287 395</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-1 582	163 683
Årets resultat		7 978	-165 265
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>6 396</b>	<b>-1 582</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>31 396</b>	<b>23 418</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		120 239	73 300
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>120 239</b>	<b>73 300</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		174 137	130 709
Skatteskulder		416	416
Övriga skulder		491 801	50 054
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	9 498
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>666 354</b>	<b>190 677</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>817 989</b>	<b>287 395</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Immateriella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	20	5

#### Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

### Not 2 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	57 500	57 500
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>57 500</b>	<b>57 500</b>
Ingående avskrivningar	-23 958	-12 458
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-11 500	-11 500
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-35 458</b>	<b>-23 958</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>22 042</b>	<b>33 542</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	44 000	44 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>44 000</b>	<b>44 000</b>
Ingående avskrivningar	-10 267	-1 467
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-8 800	-8 800
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-19 067</b>	<b>-10 267</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>24 933</b>	<b>33 733</b>

## Underskrifter

Strängnäs

*Ingrid Viktoria Gjellan*                      2025-06-30  
Ingrid Viktoria Gjellan                      Datum  
Verkställande direktör

*Nils Gunnar Rasmus Green*                      2025-06-30  
Nils Gunnar Rasmus Green                      Datum  
Styrelseledamot