

Årsredovisning
för
Stockholm Kvarnstenen 1 AB
559068-8148

Räkenskapsåret
2024-10-01 - 2025-09-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-10.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Karwan Zetali, Styrelseledamot
2026-02-16

Styrelsen för Stockholm Kvarnstenen 1 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-10-01 - 2025-09-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bekräftat stabiliteten i bolaget.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	1 202	1 198	962	820
Resultat efter finansiella poster	27	36	-28	-322
Soliditet (%)	5,0	4,6	3,9	4,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	150 205	36 193	236 398
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		36 193	-36 193	0
Årets resultat			26 715	26 715
Belopp vid årets utgång	50 000	186 398	26 715	263 113

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 500 000 kr (500 000 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	186 398
årets vinst	26 715
	213 113
disponeras så att	
i ny räkning överföres	213 113
	213 113

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-10-01	2023-10-01
	1	-2025-09-30	-2024-09-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 201 803	1 197 558
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 201 803	1 197 558
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 001 441	-990 560
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	2	-81 861	-81 861
Summa rörelsekostnader		-1 083 302	-1 072 421
Rörelseresultat		118 501	125 137
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-114	1 316
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-91 672	-90 260
Summa finansiella poster		-91 786	-88 944
Resultat efter finansiella poster		26 715	36 193
Resultat före skatt		26 715	36 193
Årets resultat		26 715	36 193

Balansräkning	Not	2025-09-30	2024-09-30
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	3 760 133	3 841 994
Summa materiella anläggningstillgångar		3 760 133	3 841 994
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	4	500 000	500 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		500 000	500 000
Summa anläggningstillgångar		4 260 133	4 341 994
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		125 945	303 503
Övriga fordringar		2 326	9 838
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		31 750	31 750
Summa kortfristiga fordringar		160 021	345 091
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		818 944	443 546
Summa kassa och bank		818 944	443 546
Summa omsättningstillgångar		978 965	788 637
SUMMA TILLGÅNGAR		5 239 098	5 130 631

Balansräkning	Not	2025-09-30	2024-09-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER	5		
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		186 398	150 205
Årets resultat		26 715	36 193
Summa fritt eget kapital		213 113	186 398
Summa eget kapital		263 113	236 398
Långfristiga skulder	6		
Skulder till koncernföretag		4 498 259	4 427 852
Summa långfristiga skulder		4 498 259	4 427 852
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		60 201	52 131
Skatteskulder		19 960	111 364
Övriga skulder		132 125	122 193
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		265 440	180 693
Summa kortfristiga skulder		477 726	466 381
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	7, 8	5 239 098	5 130 631

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader och mark 2%

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-10-01 -2025-09-30	2023-10-01 -2024-09-30
Ingående anskaffningsvärden	4 093 031	4 093 031
Inköp	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 093 031	4 093 031
Ingående avskrivningar	-251 037	-169 176
Årets avskrivningar	-81 861	-81 861
Utgående ackumulerade avskrivningar	-332 898	-251 037
Utgående redovisat värde	3 760 133	3 841 994
Taxeringsvärden byggnader	9 800 000	9 800 000
Taxeringsvärden tomträtt	1 598 000	1 598 000
	11 398 000	11 398 000
Anskaffningsvärde byggnader	3 438 146	3 438 146
Anskaffningsvärde tomträtt	654 885	654 885
	4 093 031	4 093 031

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-10-01 -2025-09-30	2023-10-01 -2024-09-30
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	88 851 88 851	87 097 87 097

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2025-09-30	2024-09-30
Ingående anskaffningsvärden	500 000	500 000
Tillkommande fordringar	0	0
Tillkommande skuld	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	500 000	500 000
Utgående redovisat värde	500 000	500 000

Not 5 Uppgifter om moderföretag

Namn	Org.nr	Säte
Qibbla Halal Kött AB	556536-3917	Stockholm

Not 6 Långfristiga skulder

	2025-09-30	2024-09-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	-4 498 259 -4 498 259	-4 409 408 -4 409 408

Not 7 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har skett efter räkenskapsårets slut.

Not 8 Ställda säkerheter

	2025-09-30	2024-09-30
Pantbrev	0	14 600 000
Andra ställda säkerheter	14 600 000	0
	14 600 000	14 600 000

Årsredovisningen beslutades 2026-01-30

Stockholm,

Karwan Zetali
Karwan Zetali
Ordförande
2026-02-10

Namir Zetali
Namir Zetali
2026-02-10

Farok Zait Ali
Farok Zait Ali
2026-02-10

Vår revisionsberättelse har lämnats 2026-02-10

Cerda Sverige AB

Niklas Jonsson
Niklas Jonsson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Stockholm Kvarnstenen 1 AB, org.nr 559068-8148

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Stockholm Kvarnstenen 1 AB för räkenskapsåret 2024-10-01 - 2025-09-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Stockholm Kvarnstenen 1 ABs finansiella ställning per den 30 september 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Stockholm Kvarnstenen 1 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Stockholm Kvarnstenen 1 AB för räkenskapsåret 2024-10-01 - 2025-09-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Stockholm Kvarnstenen 1 AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm
2026-02-10
Cedra Sverige AB

Niklas Jonsson
Niklas Jonsson
Auktoriserad revisor