

Årsredovisning för

BISP Fastighetsförvaltning AB

556752-0670

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i BISP Fastighetsförvaltning AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman denna dag. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Malmö 2023-06-30


Lisa Landström

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för BISP Fastighetsförvaltning AB, 556752-0670, med säte i Malmö får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01-2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet utgörs av fastighetsförvaltningstjänster samt köp, försäljning, träning och tävling med travhästar.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kkr 2019
Nettoomsättning	20	0	93	4
Resultat efter finansiella poster	-13	686	-133	4 116
Soliditet, %	69	70	51	58

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Vid årets början	100 000	3 494 146	685 645
Enligt stämmobeslut:			
-Balanseras i ny räkning		685 645	-685 645
-Utdelning		-188 000	
Årets resultat			-12 695
Vid årets slut	100 000	3 991 791	-12 695

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Till årsstämmans förfogande står:	
Balanserat resultat	3 991 791
Årets resultat	-12 695
Summa	3 979 096

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras på följande sätt:

Till aktieägarna utdelas 195 kr per aktie	195 000
I ny räkning överförs	3 784 096
Summa	3 979 096

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		20 000	1
Övriga rörelseintäkter		4 610	60 151
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		24 610	60 152
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-19 002	-49 896
Personalkostnader	2	-13 368	-10 635
Summa rörelsekostnader		-32 370	-60 531
Rörelseresultat		-7 760	-379
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	585 170
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	100 798
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		60	56
Räntekostnader och liknande resultatposter		-4 995	0
Summa finansiella poster		-4 935	686 024
Resultat efter finansiella poster		-12 695	685 645
Resultat före skatt		-12 695	685 645
Årets resultat		-12 695	685 645

2023071704667

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		0	0
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	4	3 095 342	3 095 342
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 095 342	3 095 342
Summa anläggningstillgångar		3 095 342	3 095 342
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		51 092	1 753 703
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	8 100
Summa kortfristiga fordringar		51 092	1 761 803
Kassa och bank			
Kassa och bank		2 776 908	1 284 642
Summa kassa och bank		2 776 908	1 284 642
Summa omsättningstillgångar		2 828 000	3 046 445
SUMMA TILLGÅNGAR		5 923 342	6 141 787

2023071704668

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 991 791	3 494 146
Årets resultat		-12 695	685 645
Summa fritt eget kapital		3 979 096	4 179 791
Summa eget kapital		4 079 096	4 279 791
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder	5	1 834 074	1 834 074
Summa långfristiga skulder		1 834 074	1 834 074
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		0	12 750
Övriga skulder		172	172
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	15 000
Summa kortfristiga skulder		10 172	27 922
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 923 342	6 141 787

2023071704669

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Personal

Personal

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	8 400	8 400
	8 400	8 400
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-8 400	-8 400
	-8 400	-8 400
Redovisat värde vid årets slut	0	0

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	3 095 342	500 000
-Tillkommande fordringar	0	3 095 342
-Reglerade fordringar	0	-500 000
Redovisat värde vid årets slut	3 095 342	3 095 342

Not 5 Långfristiga skulder

Förfallotidpunkt från balansdagen	1-5 år	>5 år
Övriga skulder	1 760 000	74 074
Summa	1 760 000	74 074

BISP Fastighetsförvaltning AB
556752-0670

Underskrifter

Malmö 2023-06-30


Lisa Landström
Styrelseordförande


Joseph Landström

2023071704671