

ank=20250702;2025070413752

Årsredovisning för
Städ & Fönsterservice i Sydost AB
556135-0439

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Tilläggsupplysningar	5
Noter till resultaträkning	6
Noter till balansräkning	7-8
Underskrifter	9

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Städ & Fönsterservice i Sydost AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-06-24. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Nybro 2025-06-24



Emil Gustafsson
Verkställande direktör

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Städ & Fönsterservice i Sydost AB, 556135-0439, med säte i Nybro Kommun får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget utför städning och fönsterputsning. Verksamheten bedrivs med utgångspunkt från vårt dotterföretags fastighet i Nybro. Vi har detta verksamhetsåret fått vidkännas en förlust. Detta har orsakats av det allmänna läget i Sverige där alla drabbats av kostnadsökningar, som har gjort det svårare för privatpersoner att utnyttja våra tjänster. Vi tror att detta kommer att ändras kommande år och detta tillsammans med vidtagna åtgärder på personalsidan skall ge oss positivt resultat framledes.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Vi arbetar fortsatt med våra tester av nya produkter som är miljövänliga. Testerna görs först i vår egen miljö före det att de användes hos kunderna.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	2 720 753	2 694 442	3 056 568	2 934 233
Resultat efter finansiella poster	-149 723	-163 109	27 269	81 252
Soliditet, %	66	69	70	71

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	20 000	1 428 090
Årets resultat			-141 723
Vid årets slut	100 000	20 000	1 286 367

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 1 286 367 disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	1 428 090
årets resultat	-141 723
Totalt	1 286 367

disponeras för

balanseras i ny räkning		1 286 367
Summa		1 286 367

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		2 720 753	2 694 442
Övriga rörelseintäkter		228 448	269 799
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		2 949 201	2 964 241
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-20 222	-26 554
Övriga externa kostnader	2	-1 001 486	-1 059 797
Personalkostnader	3	-2 183 377	-2 081 834
Summa rörelsekostnader		-3 205 085	-3 168 185
Rörelseresultat		-255 884	-203 944
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		77 133	-
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		29 072	40 892
Räntekostnader och liknande resultatposter		-44	-57
Summa finansiella poster		106 161	40 835
Resultat efter finansiella poster		-149 723	-163 109
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		8 000	170 000
Summa bokslutsdispositioner		8 000	170 000
Resultat före skatt		-141 723	6 891
Skatter			
Skatt på årets resultat		-	-4 179
Årets resultat		-141 723	2 712

ank=20250702;2025070413754

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	4	-	-
Summa materiella anläggningstillgångar		-	-
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	5	50 000	50 000
Fordringar hos koncernföretag	6	81 200	81 200
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	718 725	307 000
Andra långfristiga fordringar	8	-	50 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		849 925	488 200
Summa anläggningstillgångar		849 925	488 200
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Färdiga varor och handelsvaror		7 617	-
Summa varulager		7 617	-
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		256 881	247 685
Övriga fordringar		69 269	72 787
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		64 710	158 420
Summa kortfristiga fordringar		390 860	478 892
Kassa och bank			
Kassa och bank		888 058	1 297 553
Summa kassa och bank		888 058	1 297 553
Summa omsättningstillgångar		1 286 535	1 776 445
SUMMA TILLGÅNGAR		2 136 460	2 264 645

ank=20250702;2025070413755

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 428 090	1 425 378
Årets resultat		-141 723	2 712
Summa fritt eget kapital		1 286 367	1 428 090
Summa eget kapital		1 406 367	1 548 090
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		-	8 000
Summa obeskattade reserver		-	8 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		5 005	5 194
Skatteskulder		27 653	19 585
Övriga skulder		329 731	274 662
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		367 704	409 114
Summa kortfristiga skulder		730 093	708 555
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 136 460	2 264 645

Tilläggsupplysningar

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt 20,6 i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Leasingavgifter avseende operationell leasing

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
<i>Tillgångar som innehas via operationella leasingavtal</i>		
Räkenskapsårets leasingkostnader exklusive lokalhyror	265 442	266 672

Not 3 Anställda och personalkostnader

Personal

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Medelantalet anställda		
Kvinnor	-	2
Män	5	3
Summa	5	5

ank=20250702;2025070415758

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	13 900	13 900
Vid årets slut	13 900	13 900
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-13 900	-13 900
Vid årets slut	-13 900	-13 900
Redovisat värde vid årets slut	-	-

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	50 000	50 000
Redovisat värde vid årets slut	50 000	50 000

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag		i %	Redovisat värde
Dotterföretaget S&F Fastigheter i Sydost AB 556940-7041, Nybro	500	100	50 000
			50 000

Not 6 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	81 200	81 200
Redovisat värde vid årets slut	81 200	81 200

Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	307 000	246 000
-Tillkommande tillgångar	411 724	61 000
Redovisat värde vid årets slut	718 724	307 000

Not 8 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	50 000	80 000
-Reglerade fordringar	-50 000	-30 000
Redovisat värde vid årets slut	-	50 000

Not 9 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Övriga skulder till kreditinstitut		
Företagsinteckningar	350 000	350 000
	<hr/>	<hr/>
	350 000	350 000
	<hr/>	<hr/>
Summa ställda säkerheter	350 000	350 000

Not 10 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Verksamheten kommer att bestå av samma tjänster som tidigare. Tidigare orosmomentet Corona har nu ersatts av oro för våra kunders finansiella förmåga att köpa våra tjänster med tanke på inflation och räntekostnadsökningar.

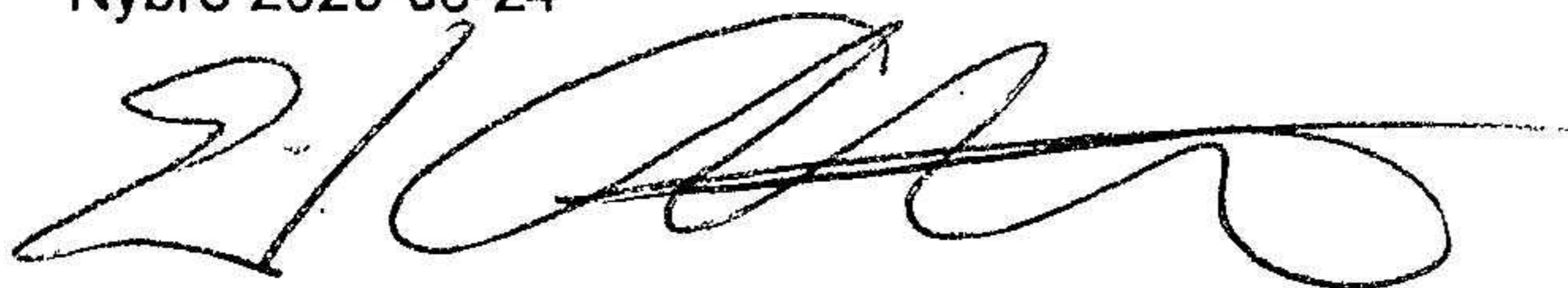
Not 11 Koncernuppgifter

Företaget äger 100 % (500 aktier) i dotterföretaget S&F Fastigheter i Sydost AB, org.nr 556940-7041.

ank=20250702;2025070413760

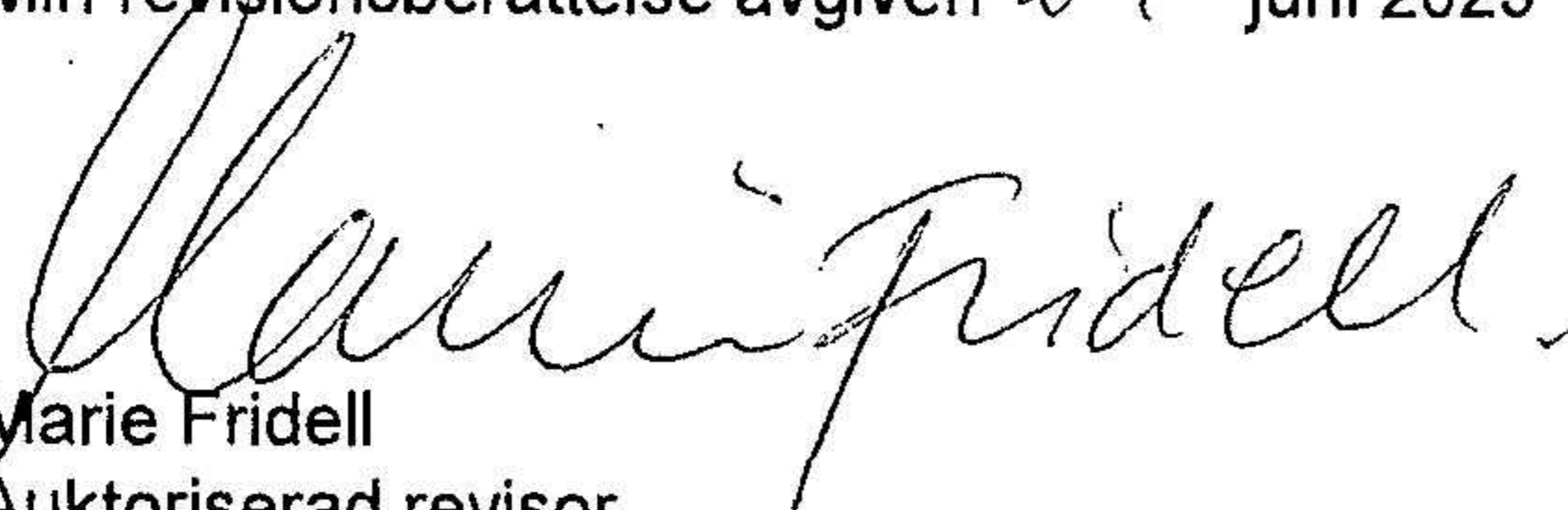
Underskrifter

Nybro 2025-06-24



Emil Gustafsson
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse avgiven 24 juni 2025



Marie Fridell
Auktoriserad revisor

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Städ & Fönsterservice i sydost AB, org.nr 556135-0439

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Städ & Fönsterservice i sydost AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Städ & Fönsterservice i sydost ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Städ & Fönsterservice i sydost AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

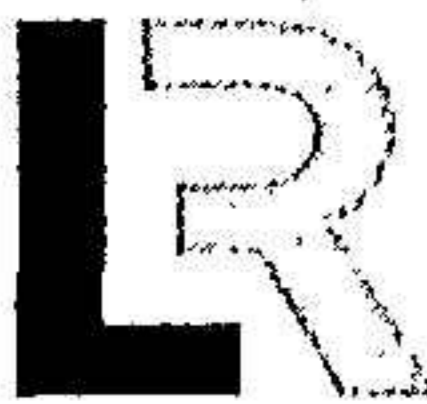
Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:



- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

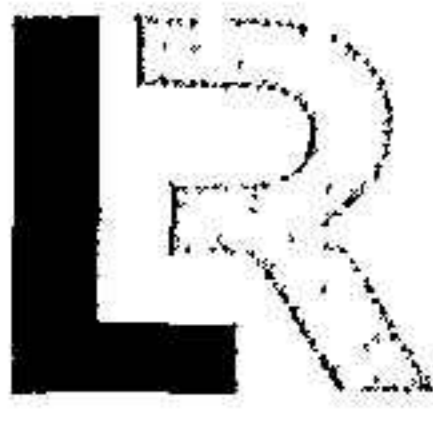
Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Städ & Fönsterservice i sydost AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Städ & Fönsterservice i sydost AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.



Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen och verkställande direktören ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:


- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Halmstad 2025-06-24



Marie Fridell
Auktoriserad revisor