

Årsredovisning
för
Fastighetsaktiebolaget Labinen
(556328-4537)
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fastighetsaktiebolaget Labinen intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på bolagsstämman 7 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Lindesberg 7 juni 2024


Bengt G Jansson

556328-4537

Styrelsen för Fastighetsaktiebolaget Labinen får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor. SEK

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet utgöres av byggnadsverksamhet och fastighetsförvaltning. En ny ägare tillträdde under året. Bengt Jansson Lindesberg

Företaget har sitt säte i Gävleborgs län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret.

Bolaget har under året varit inriktad på att förvalta vad som åstadkommits i tidigare byggverksamhet och i juli trädde ny ägare till. Bolaget bedriver nu byggnadsverksamhet och fastighetsskötsel.

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	16	47	19	19	10
Resultat efter finansiella poster	10	46	- 2 800 979	- 47396	-175 466
Soliditet (%)	neg	neg	nrg	11	16

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor)

Årets vinst	10
Ansamlad förlust	- 3 078 373
Behandlas så att i ny räkning föres	- 3 068 327

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar

Fastighetsaktiebolaget Labinen

2(5)

556328-4537

Resultaträkning

20230101 20220101

20231231 20221231

Rörelseintäkter, lagerförändringar mm

Nettoomsättning 15 810 47 430

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. 15 810 47 430**Rörelsekostnader**

Handelsvaror 0 1 038

Inköp tjänster 0 0

Summa direkta kostnader 0 - 1 038

Övriga externa kostnader - 6 025 - 109

Personalkostnader 0 0

Avskrivningar av anläggningstillgångar 0 0

Summa rörelsekostnader - 6 075 - 1 147**Rörelseresultat 9 785 46 301****Årets resultat 9 785 46 301**

Fastighetsaktiebolaget Labinen

2(5)

556328-4537

Balansräkning

20231231 20221231

Tillgångar

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Momsfordran

1 509

259

Skattekonto

3

8 582

Summa kortfristiga fordringar

1 512

8 841

Kassa och bank

Kassa och bank

9 397

46 033

Summa omsättningstillgångar

10 909

54 874

SUMMA TILLGÅNGAR

10 909

54 874

2024083000595

556328-4537

2024083000596

Balansräkning**20231231****20221231****EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

500 000

500 000

Reservfond

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital**600 000****600 000****Fritt eget kapita**

Balanserat resultat

- 2 424 384

- 186 399

Vinst eller förlust från föregående år

47 696

- 2 800 979

Årets resultat

9 785

46 301

Summa fritt eget kapital**- 3 035 074****- 2 941 077****Summa eget kapital****- 2 435 074****- 2 341 077****Skulder****Långfristiga skulder**

Lån från närstående

2 372 957

2 286 203

Summa långfristiga skulder**2 372 957****2 286 203****Summa skulder****2 372 957****2 286 203****S:A EGET KAPITAL O SKULDER****- 10 909****- 54 874**

556328-4537

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Inventarier 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning:

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av kapitalet.

Lindesberg 7 juni 2024


Bengt G Jansson