

# Årsredovisning

---

## *REFM Sverige AB*

559350-0381

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-11. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Knut Dennis Eldh  
2025-07-28

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget har som affärsidé att bedriva och leverera fastighetsrelaterade tjänster inom facility managementsektorn. Bolaget skall sälja fastighetsrelaterade tjänster som reception, fastighetsförvaltning, underhållsplanering, städning, ombyggnationer, ommöblering. Företaget har sitt säte i Ystad.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2112-2212
Nettoomsättning	89	1 044	40
Resultat efter finansiella poster	5	1	-104
Soliditet %	44	2	16

.

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Ej registrerat aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	25 000	100 000	-103 518	1 060
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning			1 060	-1 060
- Årets resultat				4 494
- Belopp vid årets utgång	25 000	100 000	-102 458	4 494

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	-102 458
<i>Årets resultat</i>	4 494
<i>Summa</i>	-97 964

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	-97 964
<i>Summa</i>	-97 964

## RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	89 457	1 043 953
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>89 457</b>	<b>1 043 953</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter	16 092	-1 019 655
Övriga externa kostnader	-42 435	-24 733
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-26 343</b>	<b>-1 044 388</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>63 114</b>	<b>-435</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2 213	1 461
Räntekostnader och liknande resultatposter	-60 215	34
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-58 002</b>	<b>1 495</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>5 112</b>	<b>1 060</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>5 112</b>	<b>1 060</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-618	0
<b>Årets resultat</b>	<b>4 494</b>	<b>1 060</b>

## BALANSRÄKNING

1

	2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Övriga fordringar	8 188	298 804
Upparbetad men ej fakturerad intäkt	0	805 108
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	<i>8 188</i>	<i>1 103 912</i>
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	52 851	14 379
<i>Summa kassa och bank</i>	<i>52 851</i>	<i>14 379</i>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>61 039</b>	<b>1 118 291</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>61 039</b>	<b>1 118 291</b>

## BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
Ej registrerat aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>125 000</i>	<i>125 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-102 458	-103 518
Årets resultat	4 494	1 060
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>-97 964</i>	<i>-102 458</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>27 036</b>	<b>22 542</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder	10 000	50 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>10 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Förskott från kunder	0	-75 000
Leverantörsskulder	3 091	148 753
Skatteskulder	0	6 996
Övriga skulder	912	945 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	20 000	20 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>24 003</b>	<b>1 045 749</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>61 039</b>	<b>1 118 291</b>

## *NOTER*

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Enligt BFNAR 2016:10**

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

### *UNDERSKRIFTER*

Ystad

*Knut Dennis Eldh*

Knut Dennis Eldh

2025-06-30

*Mika Louise Nilsson*

Mika Louise Nilsson

2025-06-30