

Årsredovisning för  
**Björkenäs Fastighetservice AB**

556918-4053

Räkenskapsåret

**2023-01-01 - 2023-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-01-18. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Sören Lindblom  
Styrelseledamot

2024-01-18

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Björkenäs Fastighetsservice AB, 556918-4053, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2013 och bedriver sedan dess fastighetsservice och därmed förenlig verksamhet.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	1 404 076	2 071 589	2 966 698	3 096 193
Resultat efter finansiella poster	103 054	201 180	3 106	-3 718
Soliditet %	43,5	47,9	8,8	8

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	18 320	201 180
Balanseras i ny räkning		201 179	-201 180
Utdelning		-200 000	
Årets resultat			103 054
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>19 499</b>	<b>103 054</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	19 499
Årets resultat	103 054
<b>Summa</b>	<b>122 553</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Återbetalning av aktieägartillskott	120 000
Balanseras i ny räkning	2 553
<b>Summa</b>	<b>122 553</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 404 076	2 071 589
Övriga rörelseintäkter		0	13 940
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 404 076</b>	<b>2 085 529</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		0	-6 331
Handelsvaror		-808 529	-1 256 656
Övriga externa kostnader		-292 720	-318 220
Personalkostnader	2	-159 794	-256 269
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-39 449	-35 800
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 300 492</b>	<b>-1 873 276</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>103 584</b>	<b>212 253</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-530	-11 073
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-530</b>	<b>-11 073</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>103 054</b>	<b>201 180</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>103 054</b>	<b>201 180</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>103 054</b>	<b>201 180</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	51 080	35 800
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>51 080</b>	<b>35 800</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>51 080</b>	<b>35 800</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		152 341	97 818
Övriga fordringar		190 649	416 113
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>342 990</b>	<b>513 931</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		2 176	12 989
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>2 176</b>	<b>12 989</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>345 166</b>	<b>526 920</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>396 246</b>	<b>562 720</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		19 499	18 320
Årets resultat		103 054	201 180
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>122 553</b>	<b>219 500</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>172 553</b>	<b>269 500</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		122 232	109 080
Övriga skulder		46 249	128 929
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		55 212	55 211
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>223 693</b>	<b>293 220</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>396 246</b>	<b>562 720</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

	År
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	209 000	209 000
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	54 729	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>263 729</b>	<b>209 000</b>
Ingående avskrivningar	-173 200	-137 400
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-39 449	-35 800
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-212 649</b>	<b>-173 200</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>51 080</b>	<b>35 800</b>

## Underskrifter

Stockholm

*Sören Lindblom*  
Sören Lindblom  
Styrelseledamot

2024-01-18  
Datum