

# ÅRSREDOVISNING

för

## Building Boys AB

Org.nr. 556815-1558

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Building Boys AB intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 27 juni 2024.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag beträffande den uppkomna förlusten.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Sollentuna 2024-06-27



Petter Hellström

# ÅRSREDOVISNING

för

## Building Boys AB

Org.nr. 556815-1558

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

# Building Boys AB

Org.nr. 556815-1558

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver byggnadsverksamhet samt fastighetsförvaltning.

Företagets säte är Stockholms län, Sollentuna kommun.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret utöver vad som framgår av informationen i årsredovisningen i övrigt

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	4 393 413	2 195 973	4 463 378	0
Resultat efter finansiella poster	-434 211	-2 492 121	-432 863	-19 989
Soliditet (%)	-9,54	0,49	-2,69	75,43
Balansomslutning	4 025 486	10 180 612	12 721 841	1 320 257

Definitioner av nyckeltal, se noter

Bolaget omsättning har ökat med än 30% pga fler uppdrag har erhållits.

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	2 492 289	-2 492 121	50 168
Balanseras i ny räkning		-2 492 121	2 492 121	0
Årets resultat			-434 211	-434 211
Belopp vid årets utgång	50 000	168	-434 211	-384 043

Villkorade aktieägartillskott uppgår till:

2023-12-31	2022-12-31
2 884 700	2 884 700

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	169
Årets resultat	-434 211
	<u>-434 042</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	-434 042
	<u>-434 042</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

**Building Boys AB**

Org.nr. 556815-1558

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		4 393 413	2 195 973
Övriga rörelseintäkter	2	<u>1 976 666</u>	<u>1 426 021</u>
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>6 370 079</b>	<b>3 621 994</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-1 848 615	-1 106 860
Övriga externa kostnader		-618 726	-658 584
Personalkostnader	3	-4 224 178	-4 000 711
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-9 000</u>	<u>-9 000</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-6 700 519</b>	<b>-5 775 155</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-330 440</b>	<b>-2 153 161</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 061	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-104 832</u>	<u>-338 960</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-103 771</b>	<b>-338 960</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-434 211</b>	<b>-2 492 121</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-434 211</b>	<b>-2 492 121</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-434 211</b>	<b>-2 492 121</b>

2024071501216

**Building Boys AB**

Org.nr. 556815-1558

**BALANSRÄKNING****TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Inventarier, verktyg och installationer

4

23 200

32 200

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

5

0

4 822 064

**Summa materiella anläggningstillgångar**

23 200

4 854 264

**Finansiella anläggningstillgångar**

Fordringar hos koncernföretag

6

2 884 700

2 884 700

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

2 884 700

2 884 700

**Summa anläggningstillgångar**

2 907 900

7 738 964

**Omsättningstillgångar****Varulager m.m.**

Förskott till leverantörer

25 000

0

**Summa varulager**

25 000

0

**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

198 368

140 548

Övriga fordringar

170 070

248 082

**Summa kortfristiga fordringar**

368 438

388 630

**Kassa och bank**

Kassa och bank

724 148

2 053 018

**Summa kassa och bank**

724 148

2 053 018

**Summa omsättningstillgångar**

1 117 586

2 441 648

**SUMMA TILLGÅNGAR**

4 025 486

10 180 612

2024071501217

**Building Boys AB**

Org.nr. 556815-1558

**BALANSRÄKNING**

2023-12-31

2022-12-31

Not

**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

50 000

50 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

169

2 492 289

Årets resultat

-434 211

-2 492 121

**Summa fritt eget kapital**

-434 042

168

**Summa eget kapital**

-384 042

50 168

**Långfristiga skulder**

7

Skulder till koncernföretag

3 254 108

5 998 101

Övriga skulder

110 737

3 110 287

**Summa långfristiga skulder**

3 364 845

9 108 388

**Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

45 030

128 540

Skatteskulder

17 748

8 874

Övriga skulder

551 210

420 402

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

430 695

464 240

**Summa kortfristiga skulder**

1 044 683

1 022 056

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

4 025 486

10 180 612

2024071501218

# Building Boys AB

Org.nr. 556815-1558

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*  
Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer

Antal år

5

### Noter till resultaträkningen

Not 2	Exceptionella intäkter	2023	2022
	Vinst avyttring av fastighet	1 976 666	1 426 021
		<u>1 976 666</u>	<u>1 426 021</u>

Not 3	Personal	2023	2022
	<i>Medelantal anställda</i>		
	Medelantal anställda män	9,00	9,00
		<u>9,00</u>	<u>9,00</u>

*Löner, ersättningar m.m.*

Löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader har utgått med följande belopp:

Löner och ersättningar	3 217 883	3 093 473
Sociala kostnader	1 005 745	905 389
Summa	<u>4 223 628</u>	<u>3 998 862</u>

### Noter till balansräkningen

Not 4	Inventarier, verktyg och installationer	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	45 000	19 000
	Inköp	0	26 000
	Utgående anskaffningsvärden	45 000	45 000
	Årets avskrivningar	-9 000	-9 000
	Redovisat värde	<u>23 200</u>	<u>32 200</u>

Not 5	Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	4 822 064	7 912 186
	Inköp	0	978 334
	Försäljningar/utrangeringar	-4 822 064	-4 068 456
	Utgående anskaffningsvärden	0	4 822 064
	Redovisat värde	<u>0</u>	<u>4 822 064</u>

Fastighet har sålts under året.

# Building Boys AB

Org.nr. 556815-1558

## NOTER

Not 6	Fordringar hos koncernföretag	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	2 884 700	0
	Tillkommande fordringar	0	2 884 700
	Utgående anskaffningsvärden	<u>2 884 700</u>	<u>2 884 700</u>
	Redovisat värde	2 884 700	2 884 700
Not 7	Långfristiga skulder	2023-12-31	2022-12-31
	Förfaller senare än 5 år	<u>3 364 845</u>	<u>9 108 388</u>
		3 364 845	9 108 388

## Övriga noter

Not 8	Ställda säkerheter	2023-12-31	2022-12-31
	Fastighetsinteckningar	0	2 661 500


## Not 9 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Fastighetsbolaget Toppsockret AB, Org. nr 556777-9755, säte Sollentuna kommun.

## Not 10 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Sollentuna

  
Petter Hellström  
2024-06-27