

# ÅRSREDOVISNING

för

## Skogstorp 1:8 Fänsåker AB

Org.nr. 559102-7023

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	5
-underskrifter	6

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-20.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

#### Elektroniskt underskriven av

Muzaffer Melkemichel, Styrelseledamot

2024-07-04

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fast egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är i Stockholm.

#### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-57 255	-6 813	0	0
Soliditet (%)	0,94	0,9	100	100

Definitioner av nyckeltal, se noter

#### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	0	-6 813	43 187
Balanseras i ny räkning		-6 813	6 813	0
Erhållna aktieägartillskott		64 100		64 100
Årets resultat			-57 255	-57 255
Belopp vid årets utgång	50 000	57 287	-57 255	50 032
		2023-12-31		2022-12-31
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:		64 100		0

#### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	57 287
Årets resultat	-57 255
	<u>32</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	32
	<u>32</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Skogstorp 1:8 Fänsåker AB

Org.nr. 559102-7023

## RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-11 202	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-46 053</u>	<u>-6 813</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-57 255</u>	<u>-6 813</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-57 255	-6 813
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-57 255	-6 813
<b>Resultat före skatt</b>		-57 255	-6 813
<b>Årets resultat</b>		<u>-57 255</u>	<u>-6 813</u>

Skogstorp 1:8 Fänsåker AB

Org.nr. 559102-7023

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	<u>5 238 712</u>	<u>4 746 521</u>
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		5 238 712	4 746 521
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		5 238 712	4 746 521
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<b>Summa kassa och bank</b>		50 000	50 000
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		50 000	50 000
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>5 288 712</b>	<b>4 796 521</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<b>Summa bundet eget kapital</b>		50 000	50 000
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		57 287	0
Årets resultat		<u>-57 255</u>	<u>-6 813</u>
<b>Summa fritt eget kapital</b>		32	-6 813
<b>Summa eget kapital</b>		50 032	43 187
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		667	0
Skulder till koncernföretag		3 275 078	2 853 334
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		53 648	0
Skatteskulder		9 287	0
Övriga skulder		<u>1 900 000</u>	<u>1 900 000</u>
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		5 238 680	4 753 334
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>5 288 712</b>	<b>4 796 521</b>

**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader	50

**Noter till balansräkningen**

Not 2	Byggnader och mark	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	4 753 334	0
	Inköp	538 244	4 753 334
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>5 291 578</b>	<b>4 753 334</b>
	Ingående avskrivningar	-6 813	0
	Årets avskrivningar	-46 053	-6 813
	<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-52 866</b>	<b>-6 813</b>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>5 238 712</b>	<b>4 746 521</b>

**Övriga noter****Not 3 Koncernförhållanden**

Bolaget är helägt dotterbolag till Skogstorp Invest AB, Org. nr 559102-7023, säte Stockholm.

Skogstorp 1:8 Fänsåker AB

Org.nr. 559102-7023

**Not 4      Definition av nyckeltal**

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Norsborg

Muzaffer Melkemichel

Muzaffer Melkemichel

2024-06-20