

# Årsredovisning

för

## In Season AB

556974-8287

Räkenskapsåret

2021-11-01 - 2022-10-31

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Fredrik Lorenz, Styrelseledamot

2023-04-27

Styrelsen för In Season AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-11-01 - 2022-10-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget bedriver stuguthyrning.

Företaget har sitt säte i Kungsbacka kommun, Hallands län.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>	<b>2018/19</b>
Nettoomsättning	1 784	1 414	1 134	1 597
Resultat efter finansiella poster	180	-58	-51	2
Soliditet (%)	14,4	12,0	12,0	12,7

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	907 623	-58 157	<b>949 466</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-58 157	58 157	<b>0</b>
Årets resultat			165 449	<b>165 449</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>849 466</b>	<b>165 449</b>	<b>1 114 915</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	849 466
årets vinst	165 449
	<b>1 014 915</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	1 014 915
	<b>1 014 915</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2021-11-01 -2022-10-31	2020-11-01 -2021-10-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		1 784 440	1 414 498
Övriga rörelseintäkter		4 235	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 788 675</b>	<b>1 414 498</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-312 218	-211 780
Övriga externa kostnader		-394 816	-354 215
Personalkostnader	1	-498 764	-535 615
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-254 414	-254 414
Övriga rörelsekostnader		-468	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 460 680</b>	<b>-1 356 024</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>327 995</b>	<b>58 474</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-147 550	-116 631
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-147 550</b>	<b>-116 631</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>180 445</b>	<b>-58 157</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>180 445</b>	<b>-58 157</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-14 996	0
<b>Årets resultat</b>		<b>165 449</b>	<b>-58 157</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-10-31</b>	<b>2021-10-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	7 313 044	7 567 458
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>7 313 044</b>	<b>7 567 458</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Ägarintressen i övriga företag	3	18 300	18 300
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>18 300</b>	<b>18 300</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>7 331 344</b>	<b>7 585 758</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		38 550	50 112
Övriga fordringar		186 643	241 352
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>225 193</b>	<b>291 464</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		188 947	44 803
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>188 947</b>	<b>44 803</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>414 140</b>	<b>336 267</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>7 745 484</b>	<b>7 922 025</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-10-31</b>	<b>2021-10-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		849 466	907 623
Årets resultat		165 449	-58 157
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 014 915</b>	<b>849 466</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 114 915</b>	<b>949 466</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	4, 5		
Övriga skulder till kreditinstitut		5 021 250	5 296 250
Övriga skulder		953 601	1 167 040
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>5 974 851</b>	<b>6 463 290</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		160 000	0
Leverantörsskulder		22 307	34 501
Övriga skulder		416 727	418 104
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		56 684	56 664
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>655 718</b>	<b>509 269</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>7 745 484</b>	<b>7 922 025</b>

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	33 år
Markanläggningar	20 år

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

#### Not 1 Medelantalet anställda

	2021-11-01 -2022-10-31	2020-11-01 -2021-10-31
Medelantalet anställda	2	2

#### Not 2 Byggnader och mark

	2022-10-31	2021-10-31
Ingående anskaffningsvärden	9 287 894	9 287 894
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>9 287 894</b>	<b>9 287 894</b>
Ingående avskrivningar	-1 720 436	-1 466 022
Årets avskrivningar	-254 414	-254 414
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 974 850</b>	<b>-1 720 436</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>7 313 044</b>	<b>7 567 458</b>

**Not 3 Ägarintressen i övriga företag**

	<b>2022-10-31</b>	<b>2021-10-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	18 300	18 300
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>18 300</b>	<b>18 300</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>18 300</b>	<b>18 300</b>

**Not 4 Långfristiga skulder**

	<b>2022-10-31</b>	<b>2021-10-31</b>
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	4 381 250	5 116 250
	<b>4 381 250</b>	<b>5 116 250</b>

**Not 5 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 5 181 250 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	<b>2022-10-31</b>	<b>2021-10-31</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	5 021 250	5 296 250
	<b>5 021 250</b>	<b>5 296 250</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	160 000	45 000
	<b>160 000</b>	<b>45 000</b>

**Not Ställda säkerheter**

	<b>2022-10-31</b>	<b>2021-10-31</b>
Fastighetsinteckning	5 950 000	5 950 000
	<b>5 950 000</b>	<b>5 950 000</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Kungsbacka 2023-04-27

*Fredrik Lorenz*  
Fredrik Lorenz