

Årsredovisning för  
**Markplätten i Lidingö AB**  
556971-0808

Räkenskapsåret  
**2022-01-01 - 2022-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Markplätten i Lidingö AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den 5 februari 2023. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 5 februari 2023



Lars Öhrström

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Markplätten i Lidingö AB, 556971-0808, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning och uthyrning av mark.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har fortsatt bedriva verksamheten på liknande sätt som tidigare år.

### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	405 000	405 000	405 000	506 250
Resultat efter finansiella poster	346 250	354 750	353 345	450 833
Soliditet, %	9	9	9	10

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		282 434
Disposition enl årsstämmobeslut			
Utdelning			-282 000
Årets resultat			274 942
Vid årets slut	50 000		275 376

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	434
årets resultat	274 942
Totalt	275 376
disponeras för	
utdelning	275 000
balanseras i ny räkning	376
Summa	275 376

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		405 000	405 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>405 000</b>	<b>405 000</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-41 703	-33 034
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-17 131	-17 131
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-58 834</b>	<b>-50 165</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>346 166</b>	<b>354 835</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter		84	-
Räntekostnader		-	-85
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>84</b>	<b>-85</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>346 250</b>	<b>354 750</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Resultat före skatt</b>		<b>346 250</b>	<b>354 750</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-71 308	-73 094
<b>Årets resultat</b>		<b>274 942</b>	<b>281 656</b>

2025021600646

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b><i>Materiella anläggningstillgångar</i></b>			
Byggnader och mark	3	3 294 378	3 311 509
Summa materiella anläggningstillgångar		3 294 378	3 311 509
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 294 378</b>	<b>3 311 509</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b><i>Kortfristiga fordringar</i></b>			
Övriga fordringar		79 525	51 251
Summa kortfristiga fordringar		79 525	51 251
<b><i>Kassa och bank</i></b>			
Kassa och bank		392 618	404 319
Summa kassa och bank		392 618	404 319
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>472 143</b>	<b>455 570</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 766 521</b>	<b>3 767 079</b>

2023021600647

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat	434		778
Årets resultat	274 942		281 656
Summa fritt eget kapital	275 376		282 434
<b>Summa eget kapital</b>		<b>325 376</b>	<b>332 434</b>
<b><i>Långfristiga skulder</i></b>			
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		3 300 000	3 300 000
Summa långfristiga skulder		3 300 000	3 300 000
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Leverantörsskulder	6 500		-
Skatteskulder	8 685		8 685
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	125 960		125 960
Summa kortfristiga skulder	141 145		134 645
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 766 521</b>	<b>3 767 079</b>

2023021600648

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### **Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar**

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	20

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

### Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

### Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	3 440 250	3 440 250
	<u>3 440 250</u>	<u>3 440 250</u>
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-128 741	-111 610
-Årets avskrivning enligt plan	-17 131	-17 131
	<u>-145 872</u>	<u>-128 741</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>3 294 378</b>	<b>3 311 509</b>

## Underskrifter

Stockholm den 5 februari 2023

  
Lars Öhrström

2023021600650