

Årsredovisning för  
**Walunim Fastigheter AB**

559111-0506

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-04.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Thierry Danielsson  
Styrelseledamot

2025-06-07

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Walunim Fastigheter AB, 559111-0506, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2017 och bedriver sedan 2019 verksamhet inom förvaltning av fast egendom.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning			0	0
Soliditet %	88,3	88,3	88,3	88,3

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats) \* obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	-5 863	
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-5 863</b>	<b>0</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-5 863
<b>Summa</b>	<b>-5 863</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-5 863
<b>Summa</b>	<b>-5 863</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		50 000	50 000
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-5 863	-5 863
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-5 863</b>	<b>-5 863</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>44 137</b>	<b>44 137</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 863	5 863
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>5 863</b>	<b>5 863</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>

## **Noter**

Belopp i kr om inget annat anges.

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

## Underskrifter

Bromma

*Thierry Danielsson*

2025-06-04

Thierry Danielsson  
Styrelseledamot

Datum