

ÅRSREDOVISNING

för

Motell E4:an Ljungby AB

Org.nr. 556417-5924

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i Motell E4:an Ljungby AB intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 2023-06-30
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Ljungby, 2023-06-30

Magnus Strömberg

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Bolaget bedriver hotell- och restaurangverksamhet, servicebutik och drivmedelsförsäljning.

Företaget har sitt säte i Ljungby, kronobergs län

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	49 455	41 903	35 157	41 689
Resultat efter finansiella poster	-3 454	-747	-2 259	44
Soliditet (%)	8,47	6,76	8,2	13,6

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 213 040	1 899	1 334 939
Balanseras i ny räkning			1 899	-1 899	0
Årets resultat				2 634	2 634
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 214 939	2 634	1 337 573

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 214 939
Årets resultat	2 634
	<u>1 217 573</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>1 217 573</u>
	1 217 573

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Motell E4:an Ljungby AB

Org.nr. 556417-5924

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		49 454 923	41 902 567
Övriga rörelseintäkter		825 401	1 476 233
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>50 280 324</u>	<u>43 378 800</u>
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-17 204 185	-15 313 205
Övriga externa kostnader		-16 039 878	-11 903 861
Personalkostnader	2	-19 810 195	-16 301 998
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-579 418	-562 565
Summa rörelsekostnader		<u>-53 633 676</u>	<u>-44 081 629</u>
Rörelseresultat		-3 353 352	-702 829
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	802
Räntekostnader och liknande resultatposter		-100 932	-44 680
Summa finansiella poster		<u>-100 932</u>	<u>-43 878</u>
Resultat efter finansiella poster		-3 454 284	-746 707
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		3 465 000	757 000
Summa bokslutsdispositioner		<u>3 465 000</u>	<u>757 000</u>
Resultat före skatt		10 716	10 293
Skatter			
Skatt på årets resultat		-8 082	-8 394
Årets resultat		<u>2 634</u>	<u>1 899</u>

2023070628698

Motell E4:an Ljungby AB

Org.nr. 556417-5924

BALANSRÄKNING

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Not

Anläggningstillgångar**Immateriella anläggningstillgångar**

Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

3

104 481

144 481

Summa immateriella anläggningstillgångar

104 481

144 481

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

4

1 394 351

1 590 083

Förbättringsutgifter på annans fastighet

5

1 064 497

0

Summa materiella anläggningstillgångar

2 458 848

1 590 083

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag

6

0

13 127 338

Andra långfristiga värdepappersinnehav

7

32 092

32 092

Summa finansiella anläggningstillgångar

32 092

13 159 430

Summa anläggningstillgångar

2 595 421

14 893 994

Omsättningstillgångar**Varulager m.m.**

Färdiga varor och handelsvaror

1 185 867

1 074 857

Summa varulager

1 185 867

1 074 857

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

494 859

369 679

Fordringar hos koncernföretag

10 381 045

0

Övriga fordringar

263 886

13 200

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

702 980

1 038 786

Summa kortfristiga fordringar

11 842 770

1 421 665

Kassa och bank

Kassa och bank

164 503

2 356 935

Summa kassa och bank

164 503

2 356 935

Summa omsättningstillgångar

13 193 140

4 853 457

SUMMA TILLGÅNGAR

15 788 561

19 747 451

2023070628699

Motell E4:an Ljungby AB

Org.nr. 556417-5924

BALANSRÄKNING

2022-12-31

2021-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 214 939

1 213 040

Årets resultat

2 634

1 899

Summa fritt eget kapital

1 217 573

1 214 939

Summa eget kapital

1 337 573

1 334 939

Långfristiga skulder

Checkräkningskredit

8

1 111 904

0

Övriga skulder till kreditinstitut

503 008

484 832

Skulder till koncernföretag

0

7 825 495

Summa långfristiga skulder

1 614 912

8 310 327

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

1 381 824

181 824

Förskott från kunder

13 694

37 845

Leverantörsskulder

2 302 296

2 034 404

Skulder till koncernföretag

0

24 000

Skatteskulder

443 109

271 635

Övriga skulder

5 322 051

4 457 310

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

3 373 102

3 095 167

Summa kortfristiga skulder

12 836 076

10 102 185

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

15 788 561

19 747 451

2023070628700

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Immateriella anläggningstillgångar*Tillämpade avskrivningstider:

Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

Antal år

5

*Materiella anläggningstillgångar*Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer

Förbättringsutgifter på annans fastighet

5-10

20

Noter till resultaträkningen**Not 2 Medelantal anställda****2022****2021***Medelantal anställda*

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

28,00

28,00

Noter till balansräkningen**Not 3 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter****2022-12-31****2021-12-31**

Ingående anskaffningsvärden

200 000

200 000

Utgående anskaffningsvärden

200 000

200 000

Ingående avskrivningar

-55 519

-15 519

Årets avskrivningar

-40 000

-40 000

Utgående avskrivningar

-95 519

-55 519

Redovisat värde

104 481

144 481

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**2022-12-31****2021-12-31**

Ingående anskaffningsvärden

5 985 543

5 936 043

Inköp

343 540

49 500

Utgående anskaffningsvärden

6 329 083

5 985 543

Ingående avskrivningar

-4 395 460

-3 872 895

Årets avskrivningar

-539 272

-522 565

Utgående avskrivningar

-4 934 732

-4 395 460

Redovisat värde

1 394 351

1 590 083

NOTER

Not 5	Förbättringsutgifter på annans fastighet	2022-12-31	2021-12-31
	Inköp	1 064 643	0
	Utgående anskaffningsvärden	1 064 643	0
	Ingående avskrivningar	0	0
	Årets avskrivningar	-146	0
	Utgående avskrivningar	0	0
	Redovisat värde	1 064 497	0

Not 6	Fordringar hos koncernföretag	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	13 127 338	10 805 019
	Årets amorteringar	0	2 322 319
	Omklassificeringar	-13 127 338	0
	Utgående anskaffningsvärden	0	13 127 338
	Redovisat värde	0	13 127 338

Not 7	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	32 092	32 092
	Utgående anskaffningsvärden	32 092	32 092
	Redovisat värde	32 092	32 092

Not 8	Checkräkningskredit	2022-12-31	2021-12-31
	Beviljad checkräkningskredit uppgår till:	2 000 000	2 000 000

Övriga noter

Not 9	Ställda säkerheter	2022-12-31	2021-12-31
	Företagsinteckningar	2 900 000	2 900 000

Not 10 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Gobilind Fastighets AB, Org. nr 556290-5298, säte i Ljungby Kronobergs län som i sin tur ägs av M Tre Holding AB, Org.nr 556679-0910, säte i Ljungby Kronobergs län.

Not 11 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomsättning

Ljungby 2023-06-30

Magnus Strömberg

Michael Karlsson

Mattias Strömberg

2023070628703

Min revisionsberättelse har lämnats den 30/6- 2023.

P.L. Björn

Peter Björn
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Motell E4:an Ljungby AB
Org.nr. 556417-5924

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Motell E4:an Ljungby AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Motell E4:an Ljungby ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Motell E4:an Ljungby AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och

ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**Uttalanden**

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Motell E4:an Ljungby AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Motell E4:an Ljungby AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

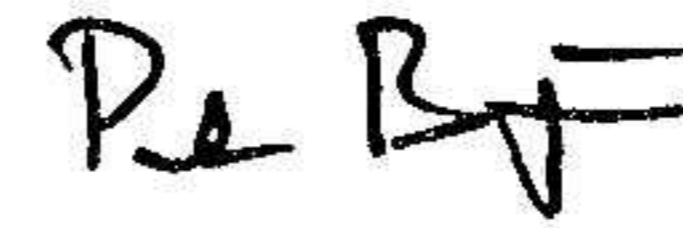
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och

där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Ljungby den 30/6-23



Peter Björn

Auktoriserad revisor