

# Årsredovisning

---

## *Hälsopartner i Malmö AB*

559088-0356

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

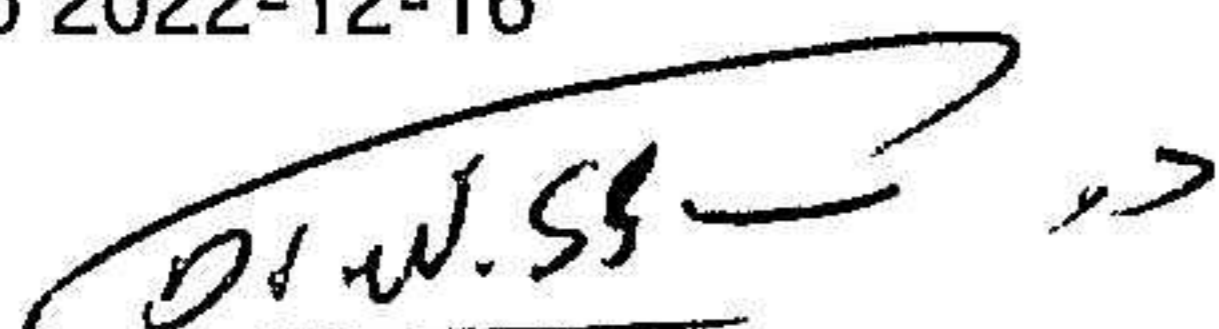
INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2 - 3
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5 - 6
- Noter	7 - 9
- Underskrifter	9

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-12-16. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Malmö 2022-12-16



Wissam Abdulridha Aboud, Verkställande direktör

# Årsredovisning

---

## *Hälsopartner i Malmö AB*

559088-0356

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2 - 3
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5 - 6
- Noter	7 - 9
- Underskrifter	9

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom hälso- och sjukvård.

Hälsopartner i Malmö AB driver sedan februari 2018 en vårdcentral genom vårdavtal med Region Skåne. Bolaget har tillstånd av IVO att bedriva sjukvård.

Vårdcentralen erbjuder primärvårdstjänster av läkare, sjuksköterskor, specialistsjuksköterskor, dietist, och rehabfunktioner med fysioterapeuter, arbetsterapeut och psykologer.

Företaget har sitt säte i Malmö.

Bolaget är ett dotterbolag till 4 Medicare AB, 559214-7747, säte Malmö.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Verksamheten har under året bytt namn från Tulpanen Vårdcentral till God Hälsa Vårdcentral.

Omsättningen har gått ner något sedan föregående år på grund förändringar i avtalet med Region Skåne. I övrigt växer verksamheten och en filial på Entré köpcenter, Värnhem i Malmö kommer öppnas i januari 2023.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2109-2208	2009-2108	1909-2008	1809-1908
Nettoomsättning	46 970	48 901	47 628	37 288
Resultat efter finansiella poster	19 659	18 510	16 234	9 529
Soliditet %	84	73	70	60

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Fri överkursfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	99 837	412 163	2 047 900	13 465 680
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Balanseras i ny räkning			13 465 680	-13 465 680
Årets resultat				10 538 929
Belopp vid årets utgång	99 837	412 163	15 513 580	10 538 929

2022122709401


RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Fri överkursfond	412 163
Balanserat resultat	15 513 580
Årets resultat	10 538 929
<i>Summa</i>	<i>26 464 672</i>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Utdelning	23 000 000
Balanseras i ny räkning	3 464 672
<i>Summa</i>	<i>26 464 672</i>

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. 

# RESULTATRÄKNING

1

	2021-09-01 2022-08-31	2020-09-01 2021-08-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	46 970 230	48 901 183
Övriga rörelseintäkter	86 009	149 223
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>47 056 239</b>	<b>49 050 406</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter	-14 186 089	-13 452 907
Övriga externa kostnader	-4 060 681	-3 843 218
Personalkostnader	-19 836 582	-18 992 869
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-310 591	-246 641
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-38 393 943</b>	<b>-36 535 635</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>8 662 296</b>	<b>12 514 771</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	11 000 000	6 000 000
Räntekostnader och liknande resultatposter	-3 367	-4 906
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>10 996 633</b>	<b>5 995 094</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>19 658 929</b>	<b>18 509 865</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Lämnade koncernbidrag	-11 500 000	-
Förändring av periodiseringsfonder	2 380 000	-3 000 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-9 120 000</b>	<b>-3 000 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>10 538 929</b>	<b>15 509 865</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-	-2 044 185
<b>Årets resultat</b>	<b>10 538 929</b>	<b>13 465 680</b>

2022122709402

2

# BALANSRÄKNING

1

2022-08-31

2021-08-31

## TILLGÅNGAR

### Anläggningstillgångar

#### Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer	3	376 163	499 832
Förbättringsutgifter på annans fastighet	4	162 708	–
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>538 871</i>	<i>499 832</i>

#### Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	5	3 216 500	2 516 500
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	100 000	100 000
Andra långfristiga fordringar	7	796 800	796 800
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>4 113 300</i>	<i>3 413 300</i>

**Summa anläggningstillgångar** 4 652 171 3 913 132

### Omsättningstillgångar

#### Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		156 120	121 111
Fordringar hos koncernföretag		7 877 915	2 577 915
Övriga fordringar		2 356 419	1 550 687
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		659 384	563 334
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>11 049 838</i>	<i>4 813 047</i>

#### Kassa och bank

Kassa och bank		21 813 550	22 236 262
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>21 813 550</i>	<i>22 236 262</i>

**Summa omsättningstillgångar** 32 863 388 27 049 309

## SUMMA TILLGÅNGAR

37 515 559 30 962 441

2022122709403

2022122709404

	2022-08-31	2021-08-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	99 837	99 837
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>99 837</i>	<i>99 837</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Fri överkursfond	412 163	412 163
Balanserat resultat	15 513 580	2 047 900
Årets resultat	10 538 929	13 465 680
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>26 464 672</i>	<i>15 925 743</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>26 564 509</b>	<b>16 025 580</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Periodiseringsfonder	6 000 000	8 380 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>6 000 000</b>	<b>8 380 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	1 360 431	957 661
Skatteskulder	–	1 816 566
Övriga skulder	902 669	851 357
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	2 687 952	2 931 277
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>4 951 052</b>	<b>6 556 861</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>37 515 559</b>	<b>30 962 441</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning görs över den förväntade nyttjandeperioden.

#### Inventarier

	Procent	År
Inventarier, verktyg och installationer	20	5
Förbättringsutgifter på annans fastighet	20	5

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

### Not 2 Medelantalet anställda 2021/2022 2020/2021

Medelantalet anställda	38	35
------------------------	----	----

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer 2022-08-31 2021-08-31

Ingående anskaffningsvärden	1 246 864	1 171 697
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	150 396	75 167
Utgående anskaffningsvärden	1 397 260	1 246 864
Ingående avskrivningar	-747 032	-500 391
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-274 065	-246 641
Utgående avskrivningar	-1 021 097	-747 032
<b>Redovisat värde</b>	<b>376 163</b>	<b>499 832</b>

2022122709406

**Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet** **2022-08-31** **2021-08-31**

Ingående anskaffningsvärden	0	–
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	199 234	–
Utgående anskaffningsvärden	199 234	–
Ingående avskrivningar	0	–
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-36 526	–
Utgående avskrivningar	-36 526	–
<b>Redovisat värde</b>	<b>162 708</b>	<b>–</b>

**Not 5 Andelar i koncernföretag** **2022-08-31** **2021-08-31**

Ingående anskaffningsvärden	2 516 500	529 000
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Aktieägartillskott	700 000	2 000 000
Försäljningar	–	-12 500
Utgående anskaffningsvärden	3 216 500	2 516 500
<b>Redovisat värde</b>	<b>3 216 500</b>	<b>2 516 500</b>

**Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav** **2022-08-31** **2021-08-31**

Ingående anskaffningsvärden	100 000	–
Inköp	–	100 000
Utgående anskaffningsvärden	100 000	100 000

**Not 7 Andra långfristiga fordringar** **2022-08-31** **2021-08-31**

Lämnad bankgaranti	546 675	546 675
Deposition	250 125	250 125
Utgående anskaffningsvärden	796 800	796 800

*R*

2022122709407

Not 8	Ställda säkerheter	2022-08-31	2021-08-31
	Företagsinteckningar	2 000 000	2 000 000
	Andra ställda säkerheter	546 675	546 675
	<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>2 546 675</b>	<b>2 546 675</b>

Not 9 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Verksamheten kommer öppna en filial på Entré köpcenter, Värnhem i januari 2023.

UNDERSKRIFTER

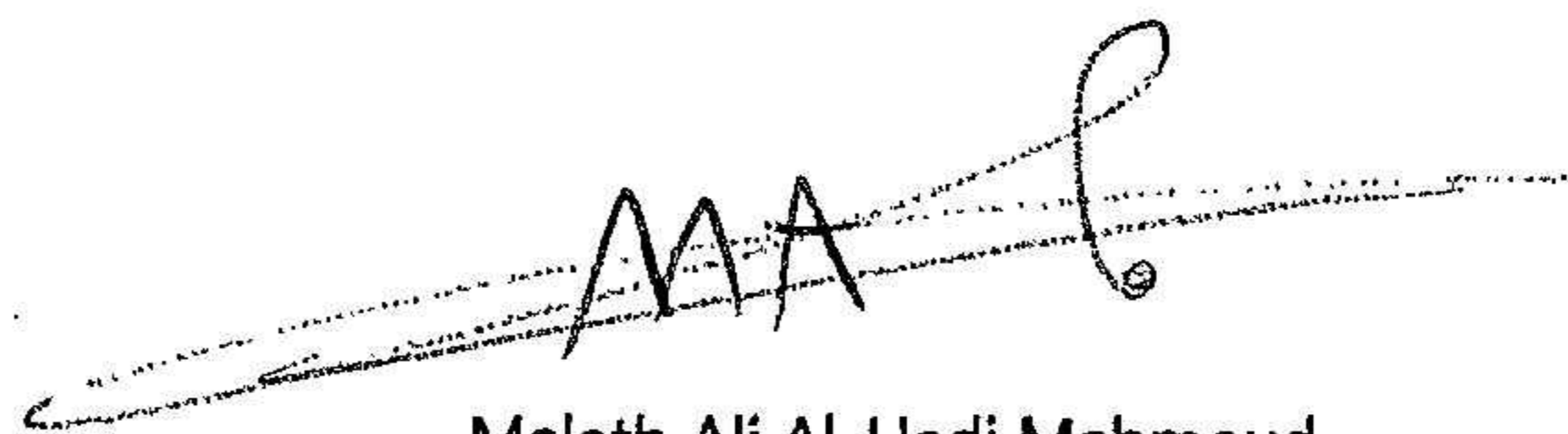
Malmö 2022-12-16



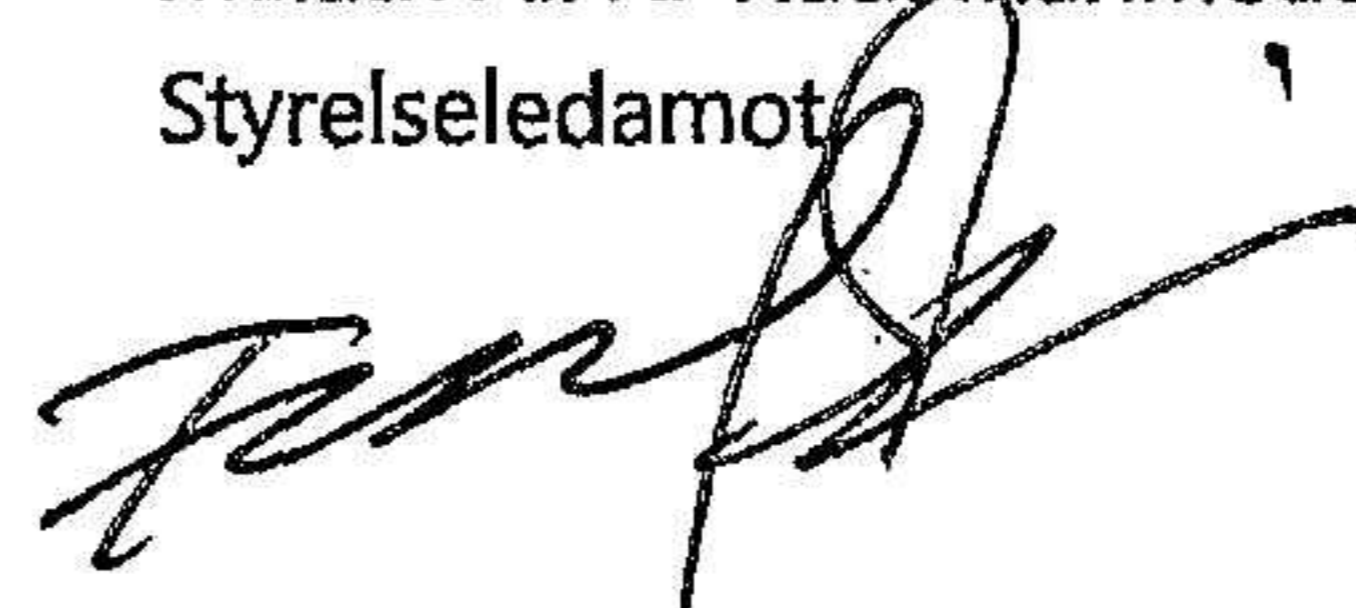
Wissam Abdulridha Aboud  
Verkställande direktör



Osama Abdullah Khalil Al-Hashimy  
Styrelseledamot



Malath Ali Al-Hadi Mahmoud  
Styrelseledamot



Fouad Maruki Sadik  
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats 2022-12-16

Kpmg Ab



Jacob Magnus Kvarnhammar  
Huvudansvarig revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Hälsopartner i Malmö AB, org. nr 559088-0356

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Hälsopartner i Malmö AB för räkenskapsåret 2021-09-01—2022-08-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hälsopartner i Malmö ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2022 och av dess finansiella resultat för räkenskapsåret enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Hälsopartner i Malmö AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Hälsopartner i Malmö AB för räkenskapsåret 2021-09-01—2022-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Hälsopartner i Malmö AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets

organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö den 16 december 2022

KPMG AB



Jacob Kvarnhammar

Auktoriserad revisor