

Årsredovisning för  
**Påtåker Fastighets AB**  
559075-8909

Räkenskapsåret  
**2022-01-01 - 2022-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Påtåker Fastighets AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2023-05-10. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Täby 2023-05-10



Jonny Eriksson



Robert Olsson

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Påtåker Fastighets AB, 559075-8909, med säte i Norrtälje får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2016 och bedriver sedan dess förvaltning och handel med fastigheter.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt	Belopp i Tkr			
	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	-			
Resultat efter finansiella poster	-24	-21	-9	-8
Soliditet, %	1	2	1	1

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50		-
Disposition enl årsstämmobeslut			
Årets resultat			-24
Vid årets slut	50		-24

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 0 kr.

### Resultatdisposition

	Belopp i Tkr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital disponeras enligt följande:	
årets resultat	-24
Totalt	-24
disponeras för	
balanseras i ny räkning	-24
Summa	-24

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

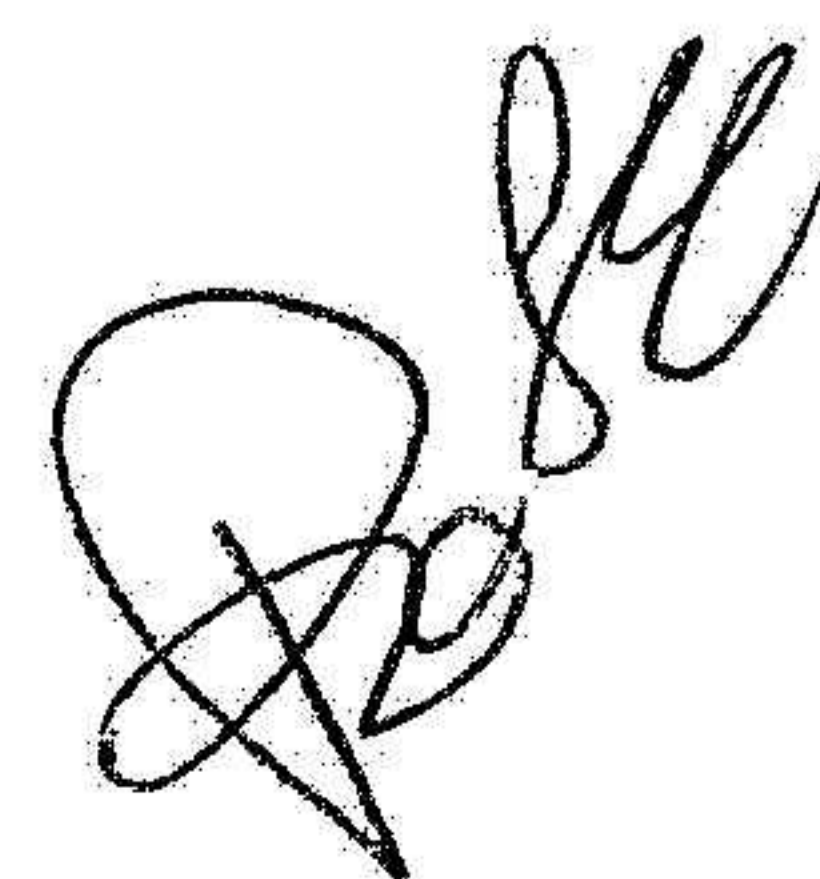
<i>Belopp i Tkr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		-	-
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-24	-21
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-24	-21
<b>Rörelseresultat</b>		-24	-21
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat efter finansiella poster		-24	-21
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Resultat före skatt		-24	-21
<b>Skatter</b>			
<b>Årets resultat</b>		-24	-21

2023062630786

## Balansräkning

<i>Belopp i Tkr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	3 128	3 128
Summa materiella anläggningstillgångar		3 128	3 128
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 128</b>	<b>3 128</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		-	-
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-	1
Summa kortfristiga fordringar		-	1
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		15	16
Summa kassa och bank		15	16
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>15</b>	<b>17</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 143</b>	<b>3 145</b>

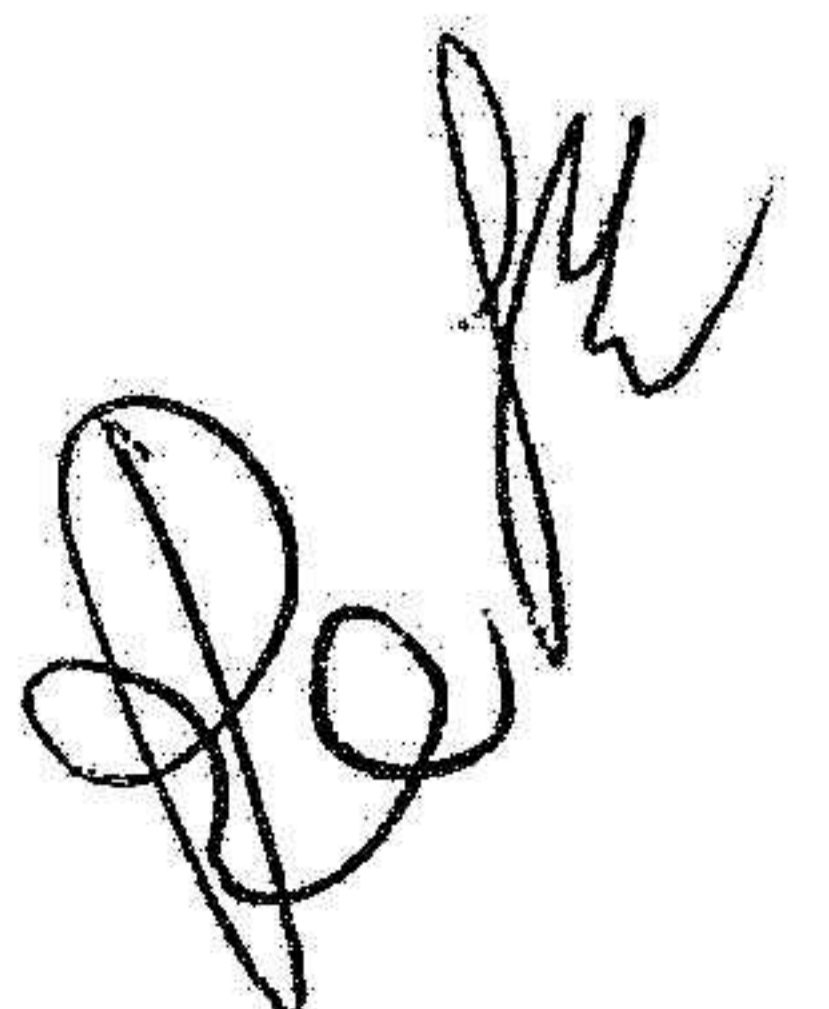
2023062630787



## Balansräkning

<i>Belopp i Tkr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		50	50
Summa bundet eget kapital		50	50
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		-	21
Årets resultat		-24	-21
Summa fritt eget kapital		-24	-
<b>Summa eget kapital</b>		26	50
<b><i>Långfristiga skulder</i></b>			
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		3 074	3 074
Summa långfristiga skulder		3 074	3 074
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Leverantörsskulder		2	-
Skatteskulder		41	21
Summa kortfristiga skulder		43	21
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		3 143	3 145

2023062630788



## Noter

Belopp i Tkr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### **Definition av nyckeltal**

##### *Nettoomsättning*

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### *Resultat efter finansiella poster*

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

##### *Soliditet*

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6 %) i förhållande till balansomslutningen.

### Not 2 Anställda och personalkostnader

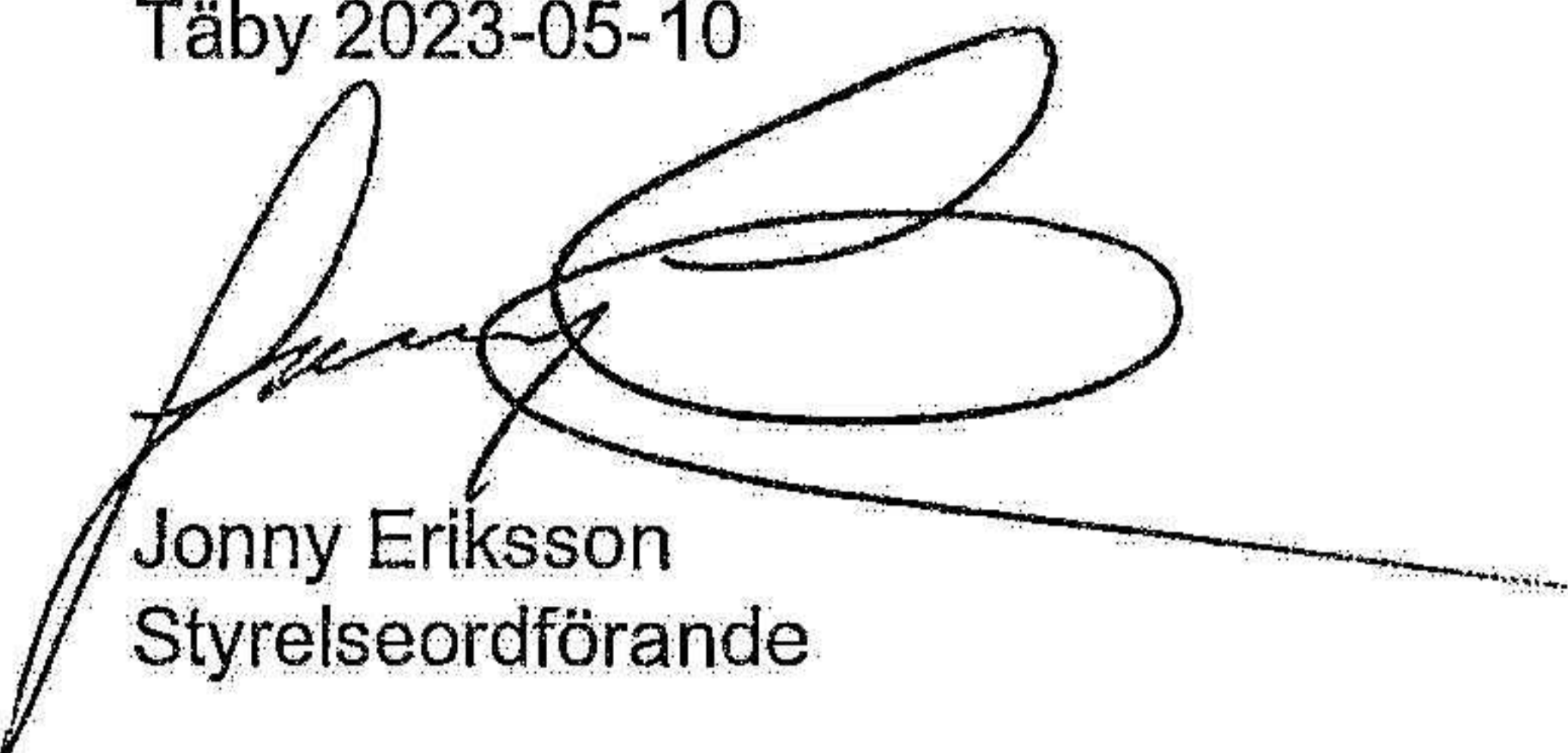
Bolaget har inte haft några anställda och har inte betalat ut några löner.

### Not 3 Byggnader och mark

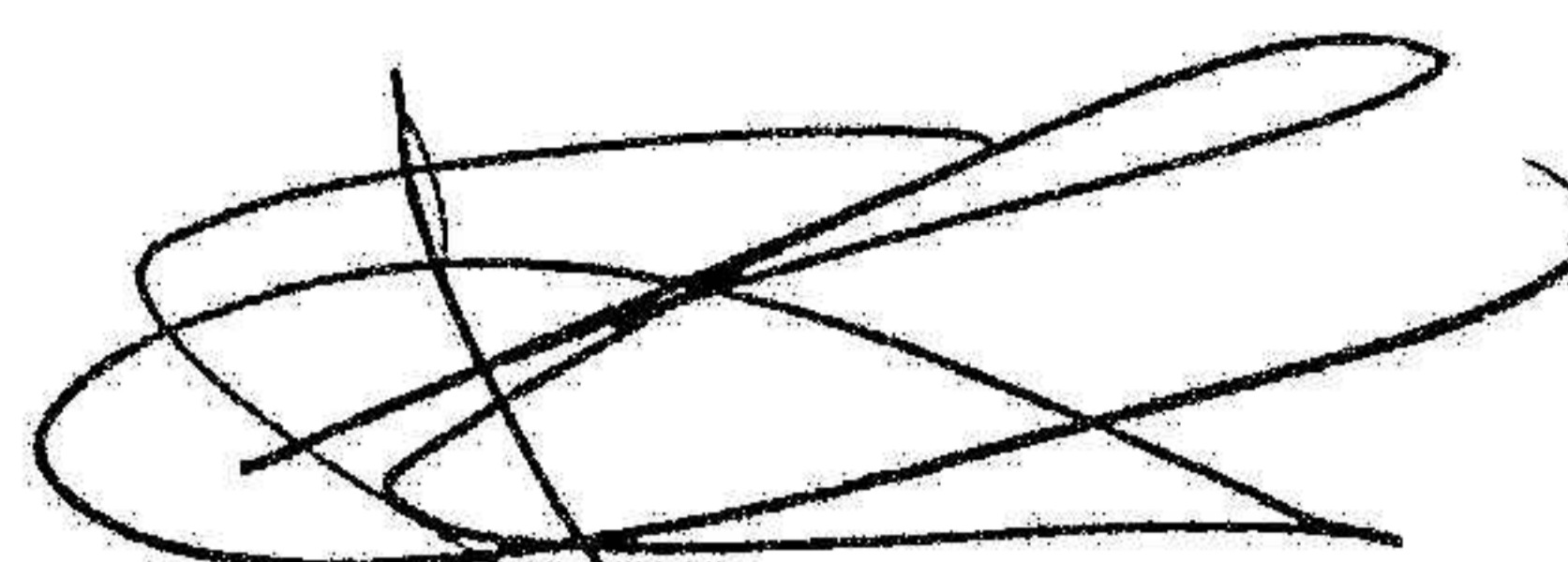
	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	3 128	3 128
	3 128	3 128
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>3 128</b>	<b>3 128</b>

## Underskrifter

Täby 2023-05-10



Jonny Eriksson  
Styrelseordförande



Robert Olsson  
Styrelseledamot

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

2023062630790