

ÅRSREDOVISNING

för

Svenska Bygg & Fastighetsförvaltning AB

Org.nr. 556774-5830

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-07.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Patrik Broberg, Styrelseledamot
2023-06-07

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN**Allmänt om verksamheten**

Företagets verksamhet är inom byggbranschen med inriktning på kök och badrum.
Företagets säte är Kungsbacka kommun, Halland

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	945 876	1 477 241	1 390 012	1 070 193
Resultat efter finansiella poster	-80 669	486 649	387 588	132 826
Soliditet (%)	73,69	72,5	74,73	56,32

Definitioner av nyckeltal, se noter

Den minskade omsättningen är hänförlig till privata angelägenheter.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	183 639	284 045	467 684
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		284 045	-284 045	0
Utdelning till aktieägare		-250 000		-250 000
Årets resultat			1 853	1 853
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>217 684</u>	<u>1 853</u>	<u>219 537</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	217 684
Årets resultat	1 853
	<u>219 537</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>219 537</u>
	<u>219 537</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		945 876	1 477 241
Övriga rörelseintäkter		0	535
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>945 876</u>	<u>1 477 776</u>
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-123 953	-141 664
Övriga externa kostnader		-316 662	-302 957
Personalkostnader	2	-574 155	-546 138
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-11 142</u>	<u>0</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-1 025 912</u>	<u>-990 759</u>
Rörelseresultat		-80 036	487 017
Finansiella poster			
Räntekostnader		<u>-633</u>	<u>-368</u>
Summa finansiella poster		<u>-633</u>	<u>-368</u>
Resultat efter finansiella poster		-80 669	486 649
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		<u>85 000</u>	<u>-125 000</u>
Summa bokslutsdispositioner		<u>85 000</u>	<u>-125 000</u>
Resultat före skatt		4 331	361 649
Skatter			
Skatt på årets resultat		-2 478	-77 604
Årets resultat		<u>1 853</u>	<u>284 045</u>

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	<u>52 850</u>	<u>0</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		52 850	0
Summa anläggningstillgångar		52 850	0
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		122 771	193 240
Övriga fordringar		22 028	50 207
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>10 564</u>	<u>23 750</u>
Summa kortfristiga fordringar		155 363	267 197
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>376 194</u>	<u>762 120</u>
Summa kassa och bank		376 194	762 120
Summa omsättningstillgångar		531 557	1 029 317
SUMMA TILLGÅNGAR		584 407	1 029 317

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		217 684	183 639
Årets resultat		1 853	284 045
Summa fritt eget kapital		<u>219 537</u>	<u>467 684</u>
Summa eget kapital		319 537	567 684
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		140 000	225 000
Summa obeskattade reserver		<u>140 000</u>	<u>225 000</u>
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		30 000	41 079
Skatteskulder		237	122 805
Övriga skulder		79 633	57 749
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 000	15 000
Summa kortfristiga skulder		<u>124 870</u>	<u>236 633</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		584 407	1 029 317

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Inventarier, verktyg och installationer	5

Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2022	2021
	Medelantal anställda Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	1,00	1,00

Noter till balansräkningen

Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	0	
	Inköp	63 992	0
	Utgående anskaffningsvärden	63 992	0
	Ingående avskrivningar	0	
	Årets avskrivningar	-11 142	0
	Utgående avskrivningar	-11 142	0
	Redovisat värde	52 850	0

Övriga noter

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Veddige

Patrik Broberg

Patrik Broberg

2023-06-07