

Årsredovisning

för

Tradecity AB

556686-5522

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Tradecity AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 18 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm
2024-06-24



Mikael Kjellman

rsredovisning

för

Tradecity AB

556686-5522

R kenskapsåret

2023

Styrelsen för Tradecity AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

2024071704814

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget bedriver ägande och förvaltning av fast och lös egendom, där lös egendom avser andelar i koncern- och intresseföretag. Därtill bedriver bolaget även hestesportverksamhet.

Bolaget är moderföretag i en mindre koncern som inte behöver uppräta koncernredovisning enligt 7 kap 3 paragrafen i ÅRL.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	213	170	369	202
Resultat efter finansiella poster	-7 288	-6 059	145 446	217
Soliditet (%)	85	88	81	83

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	rets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	181 362 754	-6 059 004	175 403 750
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-40 000 000		-40 000 000
Balanseras i ny räkning		6 059 004	-6 059 004	0
Årets resultat			-7 288 384	-7 288 384
Belopp vid årets utgång	100 000	147 421 758	-19 406 392	128 115 366

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	135 303 750
årets förlust	-7 288 384
	128 015 366

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	0
i ny räkning överföres	128 015 366
	128 015 366

Företagets resultat och stillning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2024071704815

Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		212 708	169 562
Övriga rörelseintäkter		435 416	1 151 170
		648 124	1 320 732
Rörelsens kostnader			
Handelsvaror		-3 352 763	-2 375 697
Övriga externa kostnader		-2 169 814	-1 877 399
Personalkostnader	2	-40 105	-35 511
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-863 880	-367 525
Övriga rörelsekostnader		-118 086	-128 849
		-6 544 648	-4 784 981
Rörelseresultat		-5 896 524	-3 464 249
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	3	4 464 338	5 800 000
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		-7 191 476	-5 632 057
Övriga rörelseintäkter och liknande resultatposter		1 364 267	-2 066 330
Rörelsekostnader och liknande resultatposter		-28 988	-696 368
		-1 391 859	-2 594 755
Resultat efter finansiella poster		-7 288 383	-6 059 004
Resultat före skatt		-7 288 383	-6 059 004
Resultat		-7 288 384	-6 059 004

Balansräkning

Not 2023-12-31 2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Goodwill 4 0 0

Materiella anläggningstillgångar

Avelsston och tvåvingsh star 5 4 480 031 12 411 234
4 480 031 12 411 234

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag 6 11 499 380 59 972 187

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag 7 1 750 000 100 000

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag 8 0 1 400 000

Andra långfristiga värdepappersinnehav 9 106 257 031 109 013 117

119 506 411 170 485 304

Summa anläggningstillgångar 123 986 442 182 896 538

Omsättningstillgångar

Varulager m m

Språngavgifter 77 400 0

Travh star under uppfödning 10 9 042 409 0

9 119 809 0

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar 139 184 113 424

Övriga fordringar 11 828 059 6 538 763

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter 172 491 70 860

12 139 734 6 723 047

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar 11 3 726 712 3 937 419

3 726 712 3 937 419

Kassa och bank

1 528 638 6 016 668

Summa omsättningstillgångar 26 514 893 16 677 134

SUMMA TILLGÅNGAR

150 501 335 199 573 672

2024071704816

Balansräkning

Not 2023-12-31 2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000 100 000
100 000 100 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

135 303 750 181 362 754

Årets resultat

-7 288 384 -6 059 004

128 015 366 175 303 750

Summa eget kapital

128 115 366 175 403 750

Långfristiga skulder

Checkr kningskredit

12 6 468 411 0

Summa långfristiga skulder

6 468 411 0

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

159 989 23 484

Skulder till koncernföretag

5 346 332 17 652 672

Övriga skulder

10 031 483 6 340 730

Upplupna kostnader och förutbetalda int kter

379 754 153 036

Summa kortfristiga skulder

15 917 558 24 169 922

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

150 501 335 199 573 672

2024071704817

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till eventuellt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Eventualförpliktelser

	2023-12-31	2022-12-31
Eventualförpliktelser	40 000 000	40 000 000
Borgen för Klockaren 13	6 580 000	6 790 000
	46 580 000	46 790 000

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar

	2023	2022
Resultat vid avyttringar	5 094 292	367 943
Nedskrivningar	-13 438 844	-6 000 000
Återföring av nedskrivningar	1 153 077	0
	-7 191 475	-5 632 057

Not 4 Goodwill

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	370 000
Omklassificeringar		-370 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 5 Avelsston och tävlingshästar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 836 881	7 006 417
Inköp	0	6 219 100
Försäljningar/utrangeringar	-480 495	-758 636
Omklassificeringar till Avelsston	629 615	370 000
Omklassificeringar till Unghäst i träning	-7 423 382	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 562 619	12 836 881
Ingående avskrivningar	-425 647	-391 126
Försäljningar/utrangeringar	32 033	333 004
Omklassificeringar till avelsston & häst i träning	174 906	0
Årets avskrivningar	-863 880	-367 525
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 082 588	-425 647
Utgående redovisat värde	4 480 031	12 411 234

Not 6 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	59 972 187	59 972 187
Inköp	0	0
Försäljningar	-48 472 807	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	11 499 380	59 972 187
Utgående redovisat värde	11 499 380	59 972 187

2024071704820

Not 7 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	100 000	0
Inköp	1 650 000	100 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 750 000	100 000
Utgående redovisat värde	1 750 000	100 000

Not 8 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 400 000	0
Tillkommande fordringar		1 400 000
Omklassificeringar	-1 400 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	1 400 000
Utgående redovisat värde	0	1 400 000

Not 9 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	109 013 117	126 738 359
Inköp	12 929 802	1 906 815
Försäljningar	-15 685 888	-19 632 057
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	106 257 031	109 013 117
Utgående redovisat värde	106 257 031	109 013 117

Not 10 Travhästar under uppfödning

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Språngavgifter	77 400	
Travhästar under uppfödning	9 042 409	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 119 809	0
Utgående redovisat värde	9 119 809	0

2024071704821

Not 11 Aktier och andelar, omsättningstillgångar

Namn	Antal	Anskaffn. värde	Bokfört värde	Marknads- värde
EXEOTECH INVEST I KK	8 000	46 720	0	0
Odd Molly Int AK (Logistea B)	12 634	385 311	157 925	157 925
Logistea A	1 262	3 772	15 800	15 800
MBRS Group	1 025		149	149
Carnegie		3 999 818	3 552 838	3 552 838
		4 435 621	3 726 712	3 726 712

Not 12 Checkräkningskredit

	2023-12-31	2022-12-31
<u>Stilla skulder</u>		
	6 468 411	0
	6 468 411	0

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Mikael Kjellman
Ordförande

Annica Forsgren Kjellman

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har i månads den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Stefan Dubois
Godkänd revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Tradecity AB
Org.nr 556686-5522

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Tradecity AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Tradecity ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Tradecity AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Tradecity AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Tradecity AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm, dagen för min digitala underskrift

Stefan Dubois
Godkänd revisor, Far

2024071704825



Document history

COMPLETED BY ALL:
18.06.2024 17:08

SENT BY OWNER:
Evelina Ström · 07.06.2024 10:43

DOCUMENT ID:
S1exBdSlr0

ENVELOPE ID:
H1JS_Bgr0-S1exBdSlr0

DOCUMENT NAME:
Årsredovisning Tradecity AB 2023.pdf
12 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. MIKAEL KJELLMAN mikael.kjellman@tradecity.se	Signed Authenticated	07.06.2024 17:38 07.06.2024 17:37	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1977/05/14) IP: 88.21.42.239
2. ANNICA FORSGREN KJELLMAN annica.kjellman@tradecity.se	Signed Authenticated	10.06.2024 10:28 10.06.2024 10:27	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1977/09/28) IP: 84.216.101.164
3. Stefan Gustav Dubois Stefan.Dubois@bakertillystockholm.se	Signed Authenticated	18.06.2024 17:08 18.06.2024 17:08	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1962/10/03) IP: 4.223.76.137

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAdES sealed