

# Årsredovisning

för

## Banvallen Fastigheter AB

559017-2200

Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-06-30

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-11-17.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Joachim Persson, Styrelseledamot

2025-11-17

Styrelsen för Banvallen Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Norrlandsbyggarna Fastigheter AB, Org.nr 556854-0511, med säte i Sundsvall.

Företaget har sitt säte i Västernorrland, Sundsvall.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	0	0	0
Soliditet (%)	5,9	5,9	5,9	5,8

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	0	0	<b>50 000</b>
Årets resultat			0	<b>0</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>50 000</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

Någon vinst eller förlust finns ej att disponera.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not  
1

2024-07-01  
-2025-06-30

2023-07-01  
-2024-06-30

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

**Rörelseresultat**

**0**

**0**

**Resultat efter finansiella poster**

**0**

**0**

**Resultat före skatt**

**0**

**0**

## Balansräkning

Not  
1

2025-06-30

2024-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

2, 3

850 000

850 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**850 000**

**850 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**850 000**

**850 000**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

3 056

0

**Summa kortfristiga fordringar**

**3 056**

**0**

**Summa omsättningstillgångar**

**3 056**

**0**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**853 056**

**850 000**

## Balansräkning

Not  
1

2025-06-30

2024-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

**Summa eget kapital**

**50 000**

**50 000**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

803 056

800 000

**Summa kortfristiga skulder**

**803 056**

**800 000**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**853 056**

**850 000**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	850 000	850 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>850 000</b>	<b>850 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>850 000</b>	<b>850 000</b>

### Not 3 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapitalandel	Rösträttsandel	Antal andelar	Bokfört värde
Motorhuset i Sundsvall AB	100%	100%	1 000	50 000
Markbolaget Björneborg 3 AB	100%	100%	500	800 000
				<b>850 000</b>

  

	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
Motorhuset i Sundsvall AB	556222-5499	Sundsvall	339 689	53 558
Markbolaget Björneborg 3 AB	559008-9479	Sundsvall	90 207	1 834

### Not 4 Eventualförpliktelser

Styrelsen bedömer att bolaget inte har några eventualförpliktelser.

Årsredovisningen beslutades 2025-11-17

Sundsvall

*Joachim Persson*  
Joachim Persson  
Ordförande  
2025-11-17

*Jerry Persson*  
Jerry Persson  
2025-11-17

*Joakim Nyman*  
Joakim Nyman  
2025-11-17