

Årsredovisning

Beckhovet Fastighets AB

Org.nr 556980-5483

Räkenskapsår 2023-01-01 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-12. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jörgen Staaf, Styrelseledamot

2024-04-23

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen för Beckhovet Fastighets AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Kristianstad

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har inte bedrivit någon verksamhet under året.

Bolaget har sitt säte i Kristianstad.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	63	506
Resultat efter finansiella poster	775	-843	-69	10 712
Soliditet (%)	98	98	61	38

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	7 559 695	-842 883	6 766 812
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-842 883	842 883	0
Årets resultat			775 288	775 288
Belopp vid årets utgång	50 000	6 716 812	775 288	7 542 100

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 564 000 (564 000) kr.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 716 812
årets vinst	775 288
	7 492 100
disponeras så att i ny räkning överföres	7 492 100
	7 492 100

Resultaträkning	Not	2023-01-01	2022-01-01
	1	-2023-12-31	-2022-12-31
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-17 500	-17 500
Summa rörelsekostnader		-17 500	-17 500
Rörelseresultat		-17 500	-17 500
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3	6
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		792 785	-792 785
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-32 604
Summa finansiella poster		792 788	-825 383
Resultat efter finansiella poster		775 288	-842 883
Resultat före skatt		775 288	-842 883
Årets resultat		775 288	-842 883

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	2	7 600 000	6 807 215
Summa finansiella anläggningstillgångar		7 600 000	6 807 215
Summa anläggningstillgångar		7 600 000	6 807 215
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		4 384	4 381
Summa kortfristiga fordringar		4 384	4 381
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		84 771	102 271
Summa kassa och bank		84 771	102 271
Summa omsättningstillgångar		89 155	106 652
SUMMA TILLGÅNGAR		7 689 155	6 913 867

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		6 716 812	7 559 695
Årets resultat		775 288	-842 883
Summa fritt eget kapital		7 492 100	6 716 812
Summa eget kapital		7 542 100	6 766 812
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		129 555	129 555
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		17 500	17 500
Summa kortfristiga skulder		147 055	147 055
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 689 155	6 913 867

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 600 000	7 600 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 600 000	7 600 000
Ingående nedskrivningar	-792 785	0
Återförda nedskrivningar	792 785	0
Årets nedskrivningar	0	-792 785
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	-792 785
Utgående redovisat värde	7 600 000	6 807 215

Not 3 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Efter räkenskapsårets slut har kriget mellan Ryssland och Ukraina fortgått, vilket påverkar omvärlden i olika utsträckning. Beckhovet Fastighets AB har ingen direkt verksamhet med varken Ryssland eller Ukraina, men påverkas indirekt av de effekter kriget medför. Bolaget följer utvecklingen för att kunna agera om situationen skulle förändras.

Kristianstad 2024-04-12

Jörgen Staaf
Jörgen Staaf