

Årsredovisning

för

Johannes Stad & Land AB

559133-8206

Räkenskapsåret

2023-01-01 – 2023-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-04-03.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Johannes Båth, Styrelseledamot

2024-04-06

Styrelsen för Johannes Stad & Land AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Lantbruks- och fastighetskonsult med inriktning på förmedling, värdering och förvaltning av lantbruksfastigheter, komersiella fastigheter, villor, fritidshus, bostadsrätter, arrenden och hyresfastigheter samt därtill förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Uppsala.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året förvärvat dotterbolaget Båths Lantbruk & Maskin AB, 559427-7260. Ägarandel 50 %.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	491	350	924	1 340
Resultat efter finansiella poster	-17	-54	393	712
Soliditet (%)	78,0	75,1	67,7	36,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	406 718	178	456 896
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		178	-178	0
Årets resultat			434	434
Belopp vid årets utgång	50 000	406 896	434	457 330

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	406 895
årets vinst	434
	407 329
disponeras så att	
i ny räkning överföres	407 329
	407 329

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01	2022-01-01
	1	-2023-12-31	-2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		491 178	349 644
Övriga rörelseintäkter		17 106	108 065
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		508 284	457 709
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-281 332	-416 647
Personalkostnader	2	-150 705	-29 139
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-97 472	-65 961
Summa rörelsekostnader		-529 509	-511 747
Rörelseresultat		-21 225	-54 038
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4 575	66
Räntekostnader och liknande resultatposter		-113	-153
Summa finansiella poster		4 462	-87
Resultat efter finansiella poster		-16 763	-54 125
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		20 000	40 000
Förändring av överavskrivningar		0	15 926
Summa bokslutsdispositioner		20 000	55 926
Resultat före skatt		3 237	1 801
Skatter			
Skatt på årets resultat		-2 803	-1 623
Årets resultat		434	178

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

484 422

581 894

Summa materiella anläggningstillgångar

484 422

581 894

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda
företag

12 500

0

Summa finansiella anläggningstillgångar

12 500

0

Summa anläggningstillgångar

496 922

581 894

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

76 544

9 500

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda
företag

12 700

0

Övriga fordringar

114 342

160 423

Summa kortfristiga fordringar

203 586

169 923

Kassa och bank

Kassa och bank

304 671

312 893

Summa kassa och bank

304 671

312 893

Summa omsättningstillgångar

508 257

482 816

SUMMA TILLGÅNGAR

1 005 179

1 064 710

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

406 895

406 718

Årets resultat

434

178

Summa fritt eget kapital

407 329

406 896

Summa eget kapital

457 329

456 896

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

412 000

432 000

Summa obeskattade reserver

412 000

432 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

34 084

11 932

Övriga skulder

86 767

148 883

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

14 999

14 999

Summa kortfristiga skulder

135 850

175 814

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 005 179

1 064 710

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	647 855	279 400
Inköp		647 855
Försäljningar/utrangeringar		-279 400
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	647 855	647 855
Ingående avskrivningar	-65 961	-167 640
Försäljningar/utrangeringar		167 640
Årets avskrivningar	-97 472	-65 961
Utgående ackumulerade avskrivningar	-163 433	-65 961
Utgående redovisat värde	484 422	581 894

Uppsala 2024-04-03

Johannes Båth
Johannes Båth