

ÅRSREDOVISNING

för

Thomasdals fastigheter AB

Org.nr. 559135-0078

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Thomasdals fastigheter AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 30 juni 2022.
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

ÅSTORP 2022-06-30

Saifaldin Abbas

ÅRSREDOVISNING

för

Thomasdals fastigheter AB

Org.nr. 559135-0078

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva handel med, äga och förvalta fastigheter och värdepapper, bedriva konsultverksamhet avseende företagsledning, uthyrning och förvaltning av egen och arrenderade bostäder och lokaler. Företagets säte är Åstorp.

Flerårsöversikt

	2021	2020	2019	2017/2018
Nettomsättning	0	127 000	682 386	1 002 452
Resultat efter finansiella poster	-322 052	-219 565	286 890	664 527
Soliditet (%)	51,42	18,81	22,84	17,37
Balansomslutning	520 251	3 133 505	3 475 419	3 270 368

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	518 333	21 280	589 613
Balanseras i ny räkning		21 280	-21 280	0
Årets resultat			-322 052	-322 052
Belopp vid årets utgång	50 000	539 613	-322 052	267 561

Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Balanserat resultat	539 613
Årets resultat	-322 052
	<u>217 561</u>
Förslag till disposition:	
Balanseras i ny räkning	217 561
	<u>217 561</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Thommandals fastigheter AB
 Org. nr 559 35-0278

RESULTATRÄKNING

	2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31
Räkenskapsåret, ägarförklaringar m.m.		
Verksamhet	0	127 000
Samma räkenskapsåret, ägarförklaringar m.m.	0	127 000
Rörskadekostnader		
Övriga externa kostnader	41 711	201 759
Ar- och nedskrivningar på materiella och immateriella aktiveringsobjekt	0	83 715
Övriga rörskadekostnader	530 141	0
Samma rörskadekostnader	571 852	285 514
Rörskadekostnader	571 852	285 514
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	(1 051)
Samma finansiella poster	0	(1 051)
Resultat efter finansiella poster	571 852	284 463
Redovisningsposter		
Förändring av periodiseringsposter	0	71 713
Samma redovisningsposter	0	71 713
Resultat före skatt	571 852	356 176
Årets resultat	571 852	356 176

T
C
Thomasdals fastigheter AB
Org.nr. 559135-0078

I
BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Not

2021-12-31

2020-12-31

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

Inventarier, verktyg och installationer

Summa materiella anläggningstillgångar

2

3

0

80 000

80 000

2 852 788

80 000

2 932 788

Summa anläggningstillgångar

80 000

2 932 788

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

Summa kortfristiga fordringar

144 606

144 606

160 200

160 200

Kassa och bank

Kassa och bank

Summa kassa och bank

295 645

295 645

40 517

40 517

Summa omsättningstillgångar

440 251

200 717

SUMMA TILLGÅNGAR

520 251

3 133 505

Thomasdals fastigheter AB
Org.nr. 559135-0078

BALANSRÄKNING

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

	2021-12-31	2020-12-31
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	50 000	50 000
Summa bundet eget kapital	50 000	50 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	539 613	518 333
Årets resultat	-322 052	21 280
Summa fritt eget kapital	217 561	539 613
Summa eget kapital	267 561	589 613
Långfristiga skulder	4	
Övriga skulder till kreditinstitut	0	2 002 500
Övriga skulder	0	288 702
Summa långfristiga skulder	0	2 291 202
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	234 028	234 028
Övriga skulder	-1 338	-1 338
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	20 000	20 000
Summa kortfristiga skulder	252 690	252 690
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	520 251	3 133 505

