

**Årsredovisning för**  
**Volente Fastigheter AB**

559312-2079

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-01. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Zoltan Istok  
Styrelseledamot

2023-06-27

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Volente Fastigheter AB, 559312-2079, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Lund registrerades år 2021 och skall bedriva uthyrning och förvaltning av fastigheter. Företaget äger i dagsläget ingen fastighet och är därför vilande.

Företaget är ett helägt dotterbolag till Blue Compass Properties AB med orgnr 559312-7102 och säte i Lund.

Bolaget är likvidationspliktigt enligt 25:13 ABL. Någon kontrollbalansräkning har inte upprättats och styrelsen har valt att driva bolaget vidare under personligt betalningsansvar.

### Flerårsöversikt

	2022	Belopp i kr 2021
Resultat efter finansiella poster	-3 125	-11 369
Soliditet %	56,4	73,2

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000		-11 369
Balanseras i ny räkning		-11 369	11 369
Årets resultat			-3 125
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>-11 369</b>	<b>-3 125</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-11 369
Årets resultat	-3 125
<b>Summa</b>	<b>-14 494</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-14 494
<b>Summa</b>	<b>-14 494</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-04-14 - 2021-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-3 125	-11 369
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-3 125</b>	<b>-11 369</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-3 125</b>	<b>-11 369</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-3 125</b>	<b>-11 369</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-3 125</b>	<b>-11 369</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-3 125</b>	<b>-11 369</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		18 631	18 631
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>18 631</b>	<b>18 631</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>18 631</b>	<b>18 631</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>18 631</b>	<b>18 631</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-11 369	0
Årets resultat		-3 125	-11 369
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-14 494</b>	<b>-11 369</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>10 506</b>	<b>13 631</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		3 125	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	5 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>8 125</b>	<b>5 000</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>18 631</b>	<b>18 631</b>

## **Noter**

Belopp i kr om inget annat anges.

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

## Underskrifter

Lund

Zoltan Istok 2023-06-01  
Zoltan Istok Datum  
Styrelseordförande

Thea Kokaia 2023-06-01  
Thea Kokaia Datum  
Styrelseledamot