

Årsredovisning
för
Benard Fastighetsutveckling AB
559291-5366



Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-13.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Fredrik Benedict Nybladh, Styrelseledamot
2023-06-14

Styrelsen för Benard Fastighetsutveckling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva handel samt äga och förvalta värdepapper. Bolaget skall även äga och förvalta fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020 (1 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-187	-215	0
Soliditet (%)	0,5	0,3	0,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	215 284	-215 284	25 000
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		-215 284	215 284	0
Erhållna aktieägartillskott		187 190		187 190
Årets resultat			-187 190	-187 190
Belopp vid årets utgång	25 000	187 190	-187 190	25 000

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 402 474 (215 284).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	187 190
årets förlust	-187 190
	0

Någon vinst eller förlust finns ej att disponera.
i ny räkning överföres

0

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-73 122

-96 606

Summa rörelsekostnader

-73 122

-96 606

Rörelseresultat

-73 122

-96 606

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

38 334

40 343

Räntekostnader och liknande resultatposter

-152 402

-159 022

Summa finansiella poster

-114 068

-118 679

Resultat efter finansiella poster

-187 190

-215 284

Resultat före skatt

-187 190

-215 284

Årets resultat

-187 190

-215 284

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	2 411 725	5 549 844
Andra långfristiga fordringar	3	735 619	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 147 344	5 549 844
Summa anläggningstillgångar		3 147 344	5 549 844
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		0	1 995 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		1 920 000	0
Övriga fordringar		45 038	27 307
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		78 638	40 343
Summa kortfristiga fordringar		2 043 676	2 062 650
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 537	17 309
Summa kassa och bank		1 537	17 309
Summa omsättningstillgångar		2 045 213	2 079 959
SUMMA TILLGÅNGAR		5 192 557	7 629 803

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

187 190

215 284

Årets resultat

-187 190

-215 284

Summa fritt eget kapital

0

0

Summa eget kapital

25 000

25 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

2 458

Skulder till koncernföretag

0

7 434 560

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda
företag

4 847 370

0

Övriga skulder

3 764

3 764

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

316 423

164 021

Summa kortfristiga skulder

5 167 557

7 604 803

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 192 557

7 629 803

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 549 844	5 549 844
Omklassificeringar	-3 138 119	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 411 725	5 549 844
Utgående redovisat värde	2 411 725	5 549 844

Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Avgående fordringar	-2 402 500	0
Omklassificeringar	3 138 119	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	735 619	0
Utgående redovisat värde	735 619	0

Stockholm 2023-06-13

Fredrik Benedict Nybladh
Fredrik Benedict Nybladh
Ordförande

Leonard Taube
Leonard Taube
Ledamot