

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten:

Bolaget är lagfaren ägare till Jordbruksfastigheten Grönsöö 1:1 mfl omfattar ca 720ha skog, åker och övrig mark med byggnader. På fastigheten ligger byggnadsminnet Grönsöö slott med tillhörande parkanläggning. Verksamheten består av skogsbruk, jordbruk, fruktodling, hyresverksamhet, turistverksamhet, kulturminnesvård samt kulturpedagogisk verksamhet.

Omständigheter som i särskild grad berör företaget är att 75% av bolagets aktiekapital ägs av Grönsöö Kulturhistoriska Stiftelse (817001-4651) vars syfte är att bevara Grönsöö som en levande kulturmiljö. Löpande kostnader för kulturminnesvård och kulturpedagogisk verksamhet inom bolaget har under året uppgått till i kr:

	2024	2023
Byggnadsvård	-406.086	-424.483
Parkskötsel	-929.587	-1.066.258
Tillgängliggörande/kulturpedagogisk verksamhet	-569.918	-642.183
Summa	-1.905.591	-2.132.924
Driftsbidrag för dessa ändamål har erhållits med	1.450.000	1.350.000

Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret:
Verksamheten har bedrivits i normal omfattning.

FLERÅRSÖVERSIKT

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning (tkr)	7.283	6.720	6.549	5.913
Resultat efter finansiella poster (tkr)	123	-41	85	58
Soliditet	21,1%	22,2%	29,5%	33,4%

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktie- kapital	Uppskrivn- fond	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	200.000	3.728.507	120.000	466.144	-41.009	4.473.642
Resultatdisposition enligt årsstämman						
Utdelning				-0		-0
Balanseras i ny räkning				-41.009	41.009	0
Årets resultat					123.373	123.373
Belopp vid årets utgång	200.000	3.728.507	120.000	425.135	123.373	4.597.015

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

	Kronor
Balanserat resultat	425.135
Årets vinst	123.373
Totalt	548.508

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande

Utdelning till ägarna	0
Balanseras i ny räkning	548.508
Totalt	548.508

RESULTATRÄKNING	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31	
RÖRELSEINTÄKTER			
Nettoomsättning	7.283.882	6.720.821	Not 1
Övriga rörelseintäkter			
SUMMA RÖRELSEINTÄKTER	7.283.882	6.720.821	
RÖRELSEKOSTNADER			
Råvaror och förnödenheter	-1.506.907	-1.916.527	
Övriga externa kostnader	-1.550.263	-1.301.376	
Personalkostnader	-2.986.059	-2.823.213	Not 2
Avskrivningar av inventarier och byggnader	-590.689	-415.103	
SUMMA RÖRELSEKOSTNADER	-6.633.918	-6.456.219	
RÖRELSERESULTAT	649.964	264.602	
FINANSIELLA POSTER			
Övriga ränte- och liknande intäkter	0	0	
Räntekostnader och liknade kostnader	-526.591	-305.611	
SUMMA FINANSIELLA POSTER	-526.591	-305.611	
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER	123.373	-41.009	
BOKSLUTSDISPOSITIONER			
Förändring av periodiseringsfonder	0	0	
Förändring av överavskrivningar	0	0	
SUMMA BOKSLUTSDISPOSITIONER	0	0	
Resultat före skatt	123.373	-41.009	
SKATTER			
Skatt på årets resultat	0	0	
Övriga skatter			
ÅRETS RESULTAT	123.373	-41.009	

2025040409189

BALANSRÄKNING

2024-12-31 2023-12-31

TILLGÅNGAR**ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR**

Materiella Anläggningstillgångar

Byggnader och mark	18.597.670	16.536.013	Not 3
Inventarier verktyg installationer	1.142.374	1.271.137	Not 4
Summa Materiella anläggningstillgångar	19.740.044	17.807.150	

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	44.000	44.000	Not 5
Andra långfristiga fordringar	188.171	173.341	Not 6
Summa finansiella anläggningstillgångar	232.171	217.341	

SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR 19.972.215 18.024.491

OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR

Varulager m.m

Färdiga varor och handelsvaror	885.510	838.219
Summa varulager	885.510	838.219

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar	110.443	175.501
Övriga fordringar	55.584	998.495
Förut betalda kostnader o upplupna intäkter	40.418	57.975
Summa kortfristiga fordringar	206.445	1.231.971

Kassa och bank

Kassa och bank	665.508	10.772
Summa kassa och bank	665.508	10.772

SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR 1.757.463 2.080.962

SUMMA TILLGÅNGAR 21.729.678 20.105.453

W

EGET KAPITAL OCH SKULDER	2024-12-31	2023-12-31
--------------------------	------------	------------

EGET KAPITAL		
---------------------	--	--

Bundet eget kapital		
----------------------------	--	--

Aktiekapital	200.000	200.000
Uppskrivnings fond	3.728.507	3.728.507
Reservfond	120.000	120.000
Summa bundet eget kapital	4.048.507	4.048.507

Fritt eget kapital		
---------------------------	--	--

Balanserat resultat	425.135	466.144
Årets resultat	123.373	-41.009
Summa fritt eget kapital	548.508	425.135

SUMMA EGET KAPITAL	4.597.015	4.473.642
---------------------------	------------------	------------------

OBESKATTADE RESERVER		
-----------------------------	--	--

Periodiseringsfonder	0	0
Akkumulerade överavskrivningar	0	0
SUMMA OBESKATTADE RESERVER	0	0

LÅNGFRISTIGA SKULDER		
-----------------------------	--	--

Övriga skulder till kreditinstitut	15.226.512	13.322.241
SUMMA LÅNGFRISTIGA SKULDER	15.226.512	13.322.241

Not 7
Not 8

KORTFRISTIGA SKULDER		
-----------------------------	--	--

Checkräkningskredit	0	519.576
Leverantör skulder	82.242	240.087
Skatteskulder	0	0
Övriga skulder	186.227	38.037
Upplupen kostnad o förut betalda intäkter	1.637.682	1.511.870
SUMMA KORTFRISTIGA SKULDER	1.906.151	2.309.570

Not 9

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	21.729.678	20.105.453
---------------------------------------	-------------------	-------------------

NOTER**Not 1 Redovisningsprinciper:**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Statliga eller andra bidrag till investeringskostnader har krediterats respektive kostnadskonto. Statliga eller andra bidrag till driftskostnader har bokförts som inkomst i rörelsen.

Byggnader har skrivits av med 2 % av anskaffningsvärdet
Markanläggningar har skrivits av med 4%
Inventarier har skrivits av efter 10 års avskrivningstid, verktyg och kontorsmaskiner dock efter 5 års avskrivningstid.

Not 2 Personal:

Medelantalet
anställda:

	2024			2023		
	Kvinnor	Män	Totalt	Kvinnor	Män	Totalt
Sverige	3,00	2,00	5,00	3,00	2,00	5,00
Totalt	3,00	2,00	5,00	3,00	2,00	5,00

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	15.624.292	11.113.793
- Inköp	2.467.268	4.510.499
Utgående anskaffningsvärden	18.091.560	15.624.292
Ingående avskrivningar	-3.187.338	-2.958.531
- Årets avskrivningar	-405.611	-228.807
Utgående avskrivningar	-3.592.949	-3.187.338
Ingående uppskrivningar	4.099.059	4.099.059
Utgående uppskrivningar	4.099.059	4.099.059
Redovisat värde	18.597.670	16.536.013

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2.744.408	2.637.733
- Inköp	56.315	106.675
- Försäljningar/utrangeringar	-0	-0
Utgående anskaffningsvärden	2.800.723	2.744.408
Ingående avskrivningar	-1.473.271	-1.286.975
- Återförda avskrivningar på försäljningar resp utrangeringar	0	0
- Årets avskrivningar	-185.078	-186.296
Utgående avskrivningar	-1.658.349	-1.473.271
Redovisat värde	1.142.374	1.271.137

Not 5 Andelar i koncernföretag:

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	44.000	44.000
- Inköp	0	0
- Försäljningar/utrangeringar	-0	-0
- Omklassificeringar m m	0	0
Utgående anskaffningsvärden	44.000	44.000
Ingående nedskrivningar	0	0
- Återförda nedskrivningar på försäljningar resp utrangeringar	0	0
- Återförda nedskrivningar	0	0
- Omklassificeringar	0	0
- Årets nedskrivningar (anskaffningsvärde)	0	0
Utgående nedskrivningar	-0	-0
Redovisat värde	44.000	44.000

Not 6 Övriga långfristiga fordringar:

Insatser i ekonomiska föreningar	Verkligt värde	Bokfört värde	Verkligt värde	Bokfört värde
	2024	2024	2023	2023
Lantmännen	154.327	154.327	140.584	140.584
Mellanskog	32.844	32.844	31.757	31.757
Fjärdhundraland ek.för	1.000	1.000	1.000	1.000
Summa	188.171	188.171	173.341	173.341

Not 7 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen:	0	0
Övriga skulder till kreditinstitut	15.226.512	13.322.241
Summa	15.226.512	13.322.241

Not 8 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	900.000	900.000
Fastighetsinteckning	15.700.000	13.700.000
Andra ställda säkerheter	0	0

Not 9 Checkräkningskredit

	2024-12-31	2023-12-31
Beviljad Checkräkningskredit	900.000	1.400.000
Utnyttjad Checkräkningskredit	0	519.576

2025040409193

Grönsöö 2025-01-23



Sara von Ehrenheim



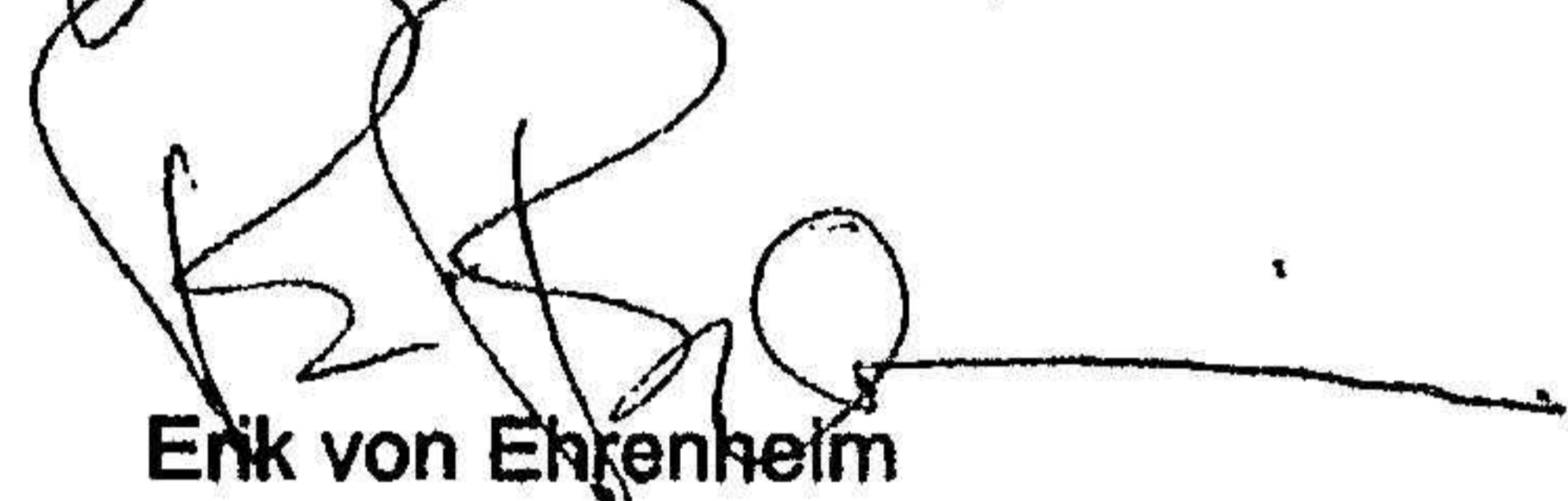
Carl Filip von Ehrenheim



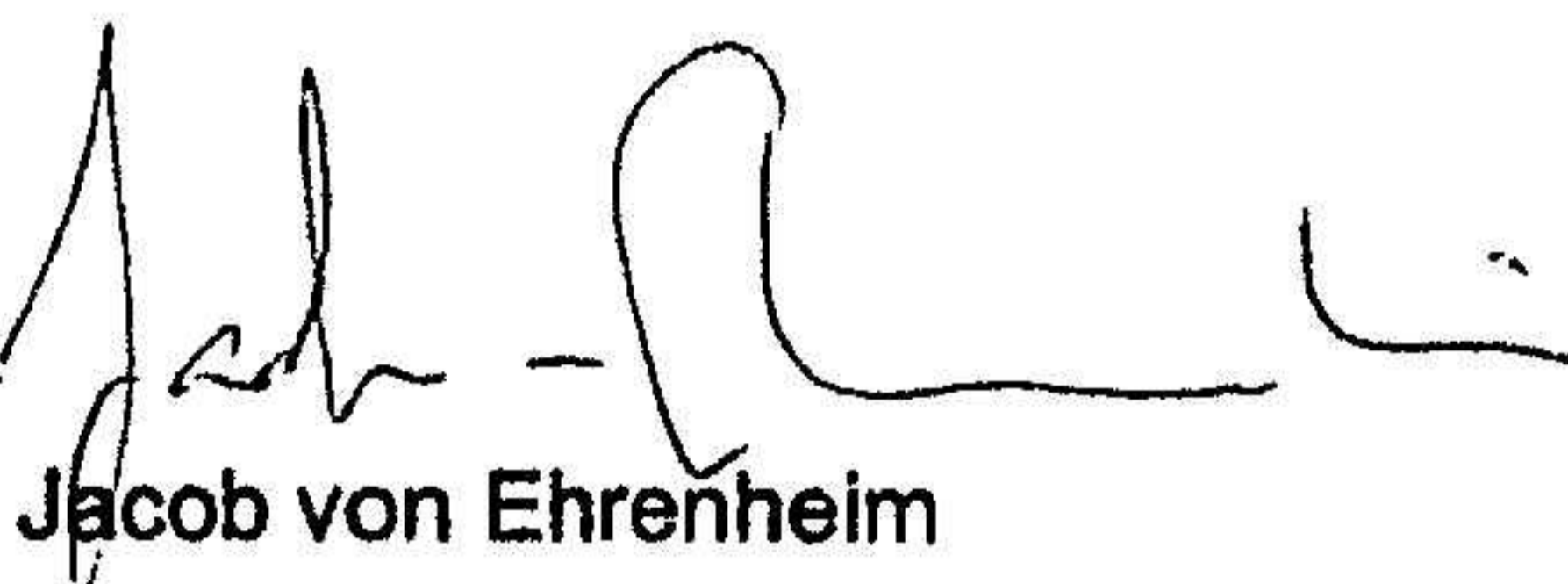
Alexia von Ehrenheim, v d



Peter von Ehrenheim



Erik von Ehrenheim



Jacob von Ehrenheim

Vår revisionsberättelse har avgivits 2025-02-28
Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

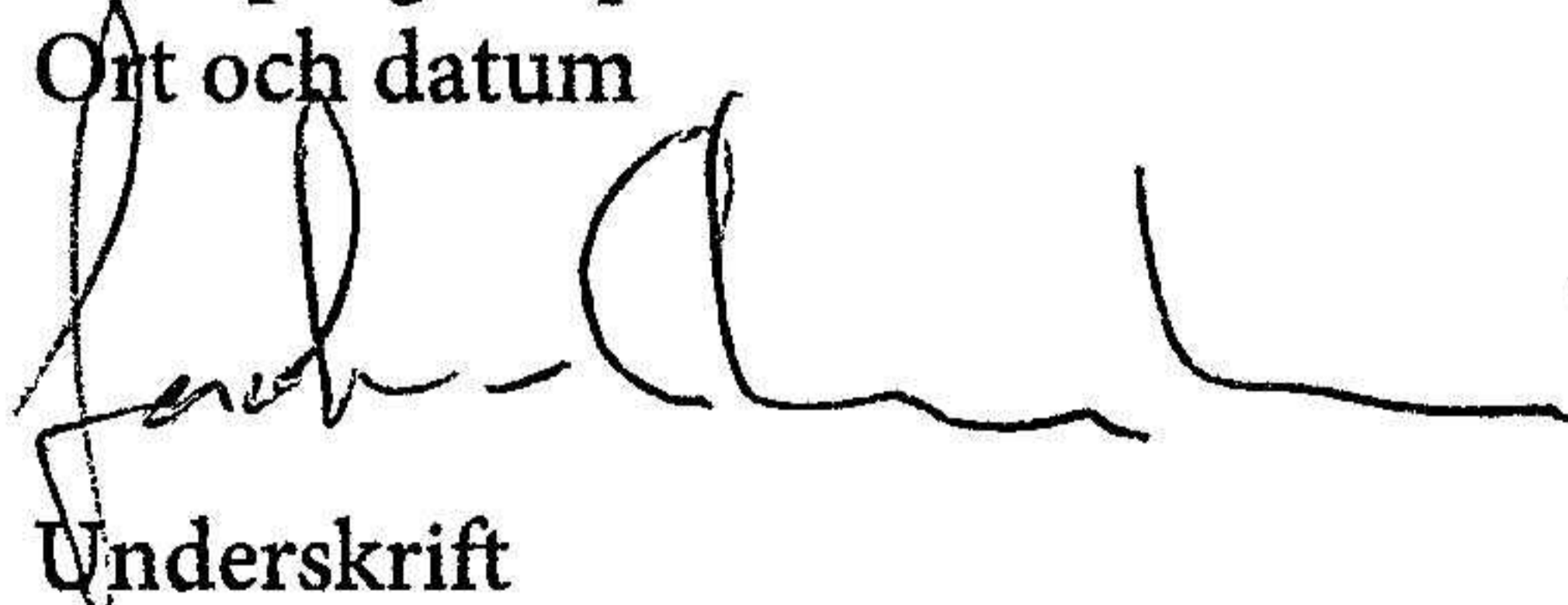


Helene Westberg
Auktoriserad revisor

Undertecknad styrelseledamot i Grönsöö Säteri AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 28 Februari 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Enköping 2 April 2025
Ort och datum



Underskrift
Jacob von Ehrenheim
Namnförtydligande

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Grönsö Säteri AB, org.nr 556377-3240

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Grönsö Säteri AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Grönsö Säteri ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Grönsö Säteri AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Grönsö Säteri AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Grönsö Säteri AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Grönsö Säteri AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Uppsala den 28 februari 2025

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Helene Westberg
Auktoriserad revisor