

JOWA Fastighetsförvaltning AB i likvidation

559207-4818

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-11-01. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Christer Rube, Styrelseledamot
2023-11-02

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har haft fastighetsförvaltning som signum. Bolaget är under avveckling och fastigheterna är avyttrade. Bolaget har sitt säte i Mullsjö..

Flerårsöversikt

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31	2019-05-29 - 2019-12-31
Nettoomsättning	0	1 869 649	245 528	554 855
Resultat efter finansiella poster	-21 255	1 551 639	75 811	363 078
Soliditet (%)	0	90	13	12

..

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	318 285	1 249 844	1 618 129
Balanseras i ny räkning		1 249 844	-1 249 844	0
Årets resultat			-368 207	-368 207
Vid årets utgång	50 000	1 568 129	-368 207	1 249 922

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	1 568 129
Årets resultat	-368 207
Summa	1 199 922
Disponeras enligt följande	
Balanseras i ny räkning	1 199 922
Summa	1 199 922

Resultaträkning

	Not 1, 2	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	1 869 649
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	1 869 649
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		0	-246 637
Övriga externa kostnader		-21 255	-31 191
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	-8 379
Summa rörelsekostnader		-21 255	-286 207
Rörelseresultat		-21 255	1 583 442
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-31 803
Summa finansiella poster		0	-31 803
Resultat efter finansiella poster		-21 255	1 551 639
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	22 500
Summa bokslutsdispositioner		0	22 500
Resultat före skatt		-21 255	1 574 139
Skatter			
Skatt på årets resultat		-343 815	-324 295
Övriga skatter		-3 137	0
Årets resultat		-368 207	1 249 844

Balansräkning

	Not 1	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark		0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		0	0
Summa anläggningstillgångar		0	0
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Förskott till leverantörer		0	0
Summa varulager m.m.		0	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		0	1 807 911
Summa kassa och bank		0	1 807 911
Summa omsättningstillgångar		0	1 807 911
Summa tillgångar		0	1 807 911

Balansräkning

	Not 1	2022-12-31	2021-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 568 129	318 285
Årets resultat		-368 207	1 249 844
Summa fritt eget kapital		1 199 922	1 568 129
Summa eget kapital		1 249 922	1 618 129
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	0
Summa obeskattade reserver		0	0
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	0
Summa långfristiga skulder		0	0
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		189 782	189 782
Övriga skulder		-1 439 704	0
Summa kortfristiga skulder		-1 249 922	189 782
Summa eget kapital och skulder		0	1 807 911

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2022-01-01
- 2022-12-31

Medelantal anställda under året

0,0

Underskrifter

Årsredovisning för JOWA Fastighetsförvaltning AB i likvidation, 559207-4818
Avseende räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Elektroniskt underskriven
Mullsjö

Jonas Oskarsson
Jonas Oskarsson
Styrelseordförande
2023-11-01

Anette Westman
Anette Westman
Styrelseledamot
2023-11-01

Christer Rube
Christer Rube
Av Bolagsverket utsedd Likvidator
2023-11-01