

ÅRSREDOVISNING

för

Fyren Rederi AB

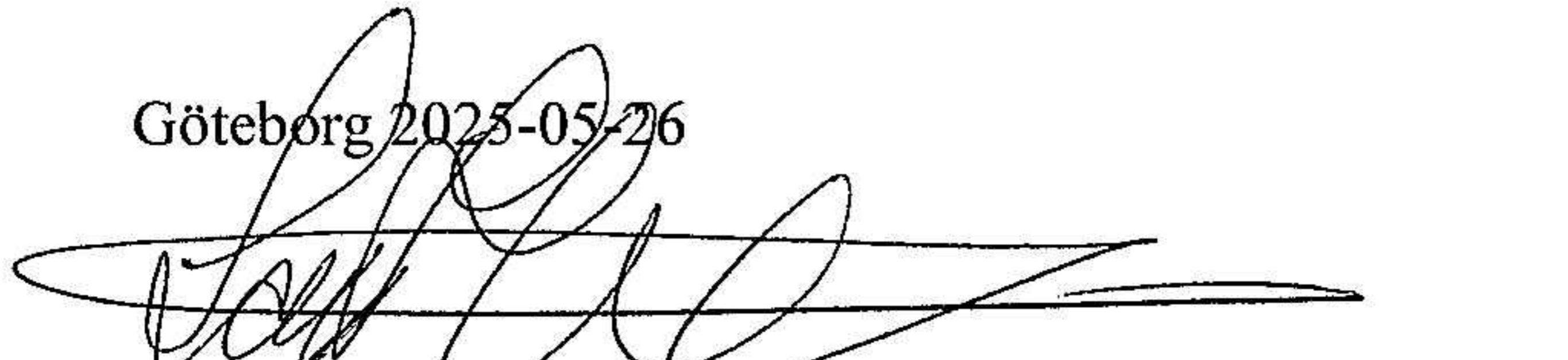
Org.nr. 556484-6540

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Fyren Rederi AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 3 april 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Göteborg 2025-05-26



Lars Höglund

Fyren Rederi AB

Org.nr. 556484-6540

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets skall bedriva rederiverksamhet samt äga och förvalta fastigheter.

Bolaget äger fastigheten Donsö 1:278. Lokalen hyrs ut som ett utbildningscenter med inriktning på simulatorövningar, Donsö Maritime Training Centre, DMTC.

Företagets säte är Donsö.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under räkenskapsåret förvärvat fastigheten Donsö 53:1.

Fyren Rederi AB har under räkenskapsåret investerat i en minoritetspost i ett hotellprojekt på Styrso. Ett hotell på Styrso utgör ett stöd till verksamheten i DMTC.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	265 606	75 000	0	0
Soliditet (%)	98,93	80,66	100,00	100,00
Balansomslutning	24 672 501	15 377 349	102 806	102 806

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	2 000	12 300 806	1 799	12 404 605
Balanseras i ny räkning			1 799	-1 799	0
Erhållna aktieägartillskott			12 000 000		12 000 000
Årets resultat				4 006	4 006
Belopp vid årets utgång	100 000	2 000	24 302 605	4 006	24 408 611
			2024-12-31		2023-12-31
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:			24 300 000		12 300 000

Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Balanserat resultat	24 302 605
Årets resultat	4 006
	<u>24 306 611</u>
Förslag till disposition:	
Balanseras i ny räkning	<u>24 306 611</u>
	24 306 611

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Fyren Rederi AB

Org.nr. 556484-6540

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		265 606	75 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		265 606	75 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-744 172	-49 634
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-606 893	-170 567
Summa rörelsekostnader		<u>-1 351 065</u>	<u>-220 201</u>
Rörelseresultat		-1 085 459	-145 201
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 975	1
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-510</u>	<u>-1</u>
Summa finansiella poster		3 465	0
Resultat efter finansiella poster		-1 081 994	-145 201
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		<u>1 086 000</u>	<u>147 000</u>
Summa bokslutsdispositioner		1 086 000	147 000
Resultat före skatt		4 006	1 799
Årets resultat		<u>4 006</u>	<u>1 799</u>

2025061726706

Fyren Rederi AB

Org.nr. 556484-6540

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

	Not	2024-12-31	2023-12-31
Hyggnader och mark	2	8 937 522	7 364 833
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	6 484 134	6 830 006
Inventarier, verktyg och installationer	4	389 621	135 231
Summa materiella anläggningstillgångar		15 811 277	14 330 070

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	6 741 557	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		6 741 557	0

Summa anläggningstillgångar		22 552 834	14 330 070
------------------------------------	--	-------------------	-------------------

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar		187 500	93 750
Fordringar hos koncernföretag		1 086 000	171 390
Övriga fordringar		722 114	579 476
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		56 138	37 264
Summa kortfristiga fordringar		2 051 752	881 880

Kassa och bank

Kassa och bank		67 915	165 399
Summa kassa och bank		67 915	165 399

Summa omsättningstillgångar		2 119 667	1 047 279
------------------------------------	--	------------------	------------------

SUMMA TILLGÅNGAR		24 672 501	15 377 349
-------------------------	--	-------------------	-------------------

2025061726707

Fyren Rederi AB

Org.nr. 556484-6540

BALANSRÄKNING

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

2 000

2 000

Summa bundet eget kapital

102 000

102 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

24 302 605

12 300 806

Årets resultat

4 006

1 799

Summa fritt eget kapital

24 306 611

12 302 605

Summa eget kapital

24 408 611

12 404 605

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

11 835

2 972 744

Skulder till koncernföretag

21 665

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

230 390

0

Summa kortfristiga skulder

263 890

2 972 744

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

24 672 501

15 377 349

2025061726708

Fyren Rederi AB

Org.nr. 556484-6540

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år:

Materiella anläggningstillgångar Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Byggnader och mark	50
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20
Inventarier, verktyg och installationer	5

Noter till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 445 675	0
Inköp	1 749 828	7 445 675
Utgående anskaffningsvärden	9 195 503	7 445 675
Ingående avskrivningar	-80 843	0
Årets avskrivningar	-177 137	-80 843
Utgående avskrivningar	-257 980	-80 843
Redovisat värde	8 937 523	7 364 832

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 917 438	0
Inköp	0	6 917 438
Utgående anskaffningsvärden	6 917 438	6 917 438
Ingående avskrivningar	-87 432	0
Årets avskrivningar	-345 872	-87 432
Utgående avskrivningar	-433 304	-87 432
Redovisat värde	6 484 134	6 830 006

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	137 523	0
Inköp	338 274	137 523
Utgående anskaffningsvärden	475 797	137 523
Ingående avskrivningar	-2 292	0
Årets avskrivningar	-83 884	-2 292
Utgående avskrivningar	-86 176	-2 292
Redovisat värde	389 621	135 231

Fyren Rederi AB

Org.nr. 556484-6540

NOTER

Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag			2024-12-31	2023-12-31
Företag		Antal /Kapitalandel %	Redovisat värde	Redovisat värde
Organisationsnummer	Säte			
Hafskuren AB	Göteborg	200	6 741 557	0
559462-3125		20,00%	6 741 557	0

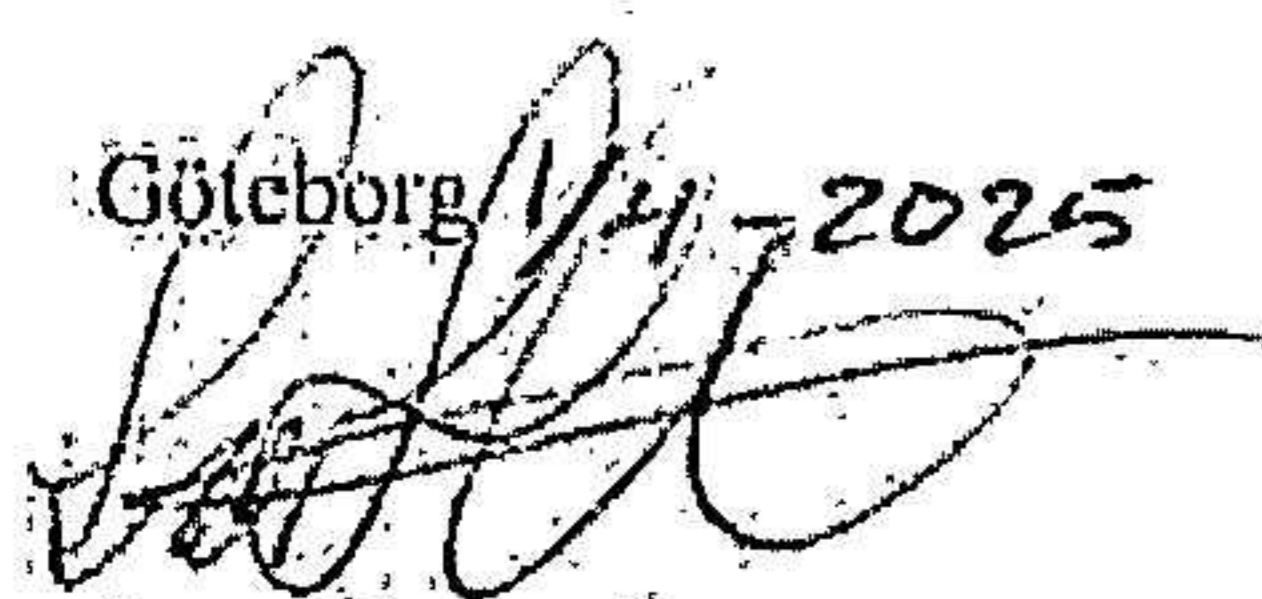
Övriga noter

Not 6 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Furetank Rederi AB, Org. nr 556371-7510, säte Göteborg.

Not 7 Definition av nyckeltal

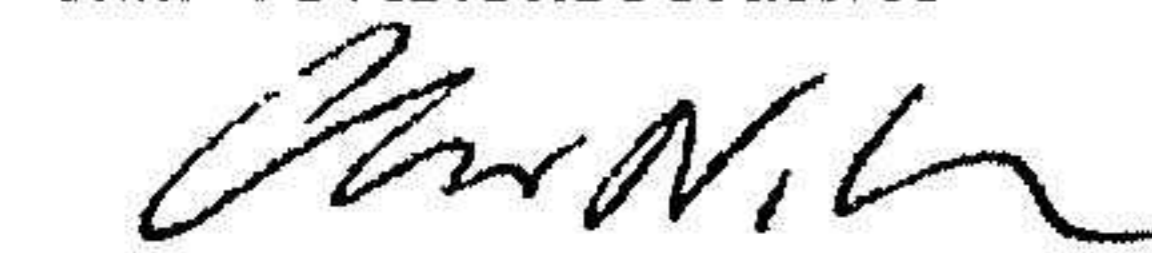
Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomsättning

Göteborg 1/4-2025

Lars Höglund
Ordförande


Jonatan Höglund

Pär Karlsson
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den 1/4-2025


Chris Carlsson
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Fyren Rederi AB
Org.nr 556484-6540

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Fyren Rederi AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Fyren Rederi ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorers ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Fyren Rederi AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorers ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

KONREV

KONSULTATION & REVISION AB

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Fyren Rederi AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Fyren Rederi AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

KONREV

KONSULTATION & REVISION AB

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

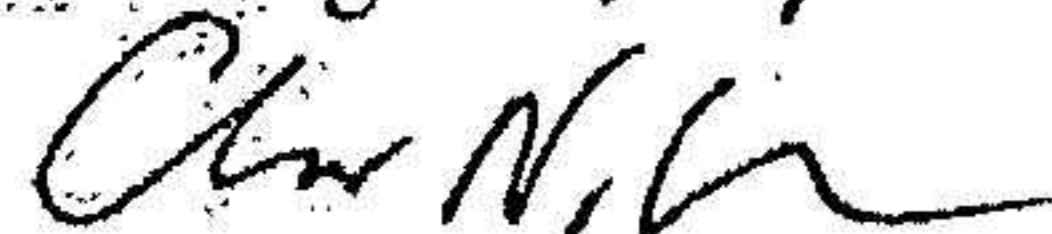
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg 114 - 2025



Chris Carlsson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

