

**Årsredovisning**  
för  
**FJ Våxtorp Invest AB**  
559101-7917

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-27.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Jesper Olovsson, Styrelseledamot  
2025-07-31

Styrelsen för FJ Våxtorp Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Aktiebolaget ska förvalta och äga aktier och andelar och därmed förenlig verksamhet. Bolaget är moderbolag till helägda dotterbolagen TPG AB 559447-4321 och JG Building AB 559469-9869.

Företaget har sitt säte i Våxtorp.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolaget har under räkenskapsåret avyttrat dotterbolagen FJF Laholm AB 559090-9957 och FJF Våxtorp AB 559201-9078.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	3 122	-17
Soliditet (%)	97,9	98,4

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	3 066 376	86 638	<b>3 203 014</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		86 638	-86 638	<b>0</b>
Årets resultat			551 901	<b>551 901</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>3 153 014</b>	<b>551 901</b>	<b>3 754 915</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 153 014
årets vinst	551 901
	<b>3 704 915</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	3 704 915
	<b>3 704 915</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-283 388	-17 166
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-283 388</b>	<b>-17 166</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-283 388</b>	<b>-17 166</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från andelar i koncernföretag	3 405 289	0
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>3 405 289</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>3 121 901</b>	<b>-17 166</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Erhållna koncernbidrag	0	156 000
Lämnade koncernbidrag	-2 570 000	0
Förändring av periodiseringsfonder	0	-32 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-2 570 000</b>	<b>124 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>551 901</b>	<b>106 834</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	0	-20 196
<b>Årets resultat</b>	<b>551 901</b>	<b>86 638</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	2	50 000	125 000
Fordringar hos koncernföretag	3	3 809 426	3 154 308
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 859 426</b>	<b>3 279 308</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 859 426</b>	<b>3 279 308</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		31	755
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>31</b>	<b>755</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>31</b>	<b>755</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

3 859 457

3 280 063

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

3 153 014

3 066 376

Årets resultat

551 901

86 638

**Summa fritt eget kapital**

**3 704 915**

**3 153 014**

**Summa eget kapital**

**3 754 915**

**3 203 014**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

32 000

32 000

**Summa obeskattade reserver**

**32 000**

**32 000**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

32 953

18 353

**Summa långfristiga skulder**

**32 953**

**18 353**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

12 893

0

Skatteskulder

20 196

20 196

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

6 500

6 500

**Summa kortfristiga skulder**

**39 589**

**26 696**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**3 859 457**

**3 280 063**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	125 000	100 000
Inköp	25 000	25 000
Försäljningar	-100 000	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>50 000</b>	<b>125 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>50 000</b>	<b>125 000</b>

### Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 154 308	3 030 308
Tillkommande fordringar	655 118	124 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 809 426</b>	<b>3 154 308</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 809 426</b>	<b>3 154 308</b>

Våxtorp 2025-06-27

*Jesper Olovsson*  
Jesper Olovsson