

# Årsredovisning

för

## Bellport AB

559061-7725

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-03.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Per-Olov Nilsson, Styrelseledamot

2025-04-03

Styrelsen för Bellport AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget affärsutvecklar och investerar i tillväxtföretag och fastigheter, och därmed förenlig verksamhet.

Företaget är ett moderföretag, men med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3§ upprättas ingen koncernredovisning.

Företaget har sitt säte i Stockholms län, Nacka kommun.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Inga väsentliga händelser.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	32 604	847	16 224	4 492
Soliditet (%)	100	100	99	100

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	30 118 807	847 411	<b>31 016 218</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-2 300 000		<b>-2 300 000</b>
Balanseras i ny räkning		847 411	-847 411	<b>0</b>
Årets resultat			32 603 471	<b>32 603 471</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>28 666 218</b>	<b>32 603 471</b>	<b>61 319 689</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	28 666 218
årets vinst	32 603 471
	<b>61 269 689</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (9 000 kronor per aktie)	4 500 000
i ny räkning överföres	56 769 689
	<b>61 269 689</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
	1		
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-22 634	-19 191
Personalkostnader	3	0	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-22 634</b>	<b>-19 191</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-22 634</b>	<b>-19 191</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		30 024 708	-3 000
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		4 046 130	113 830
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	-243 304
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		49 522	17 638
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-1 494 068	981 438
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>32 626 292</b>	<b>866 602</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>32 603 658</b>	<b>847 411</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>32 603 658</b>	<b>847 411</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-187	0
<b>Årets resultat</b>		<b>32 603 471</b>	<b>847 411</b>

## Balansräkning

Not  
1

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	4	80 000	80 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	2 000 044	2 000 044
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	13 978 064	14 094 585
Andra långfristiga fordringar	7	12 911 425	12 434 574
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>28 969 533</b>	<b>28 609 203</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>28 969 533</b>	<b>28 609 203</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag		30 024 708	0
Övriga fordringar		17	17
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 690	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>30 033 415</b>	<b>17</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		2 531 678	2 415 998
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>2 531 678</b>	<b>2 415 998</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>32 565 093</b>	<b>2 416 015</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

61 534 626

31 025 218

## Balansräkning

Not  
1

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

28 666 218

30 118 807

Årets resultat

32 603 471

847 411

**Summa fritt eget kapital**

**61 269 689**

**30 966 218**

**Summa eget kapital**

**61 319 689**

**31 016 218**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

187

0

Övriga skulder

200 000

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

14 750

9 000

**Summa kortfristiga skulder**

**214 937**

**9 000**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**61 534 626**

**31 025 218**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser.

### Not 3 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	0	0

Inga löner eller ersättningar har utbetalats under året.

### Not 4 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	80 000	80 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>80 000</b>	<b>80 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>80 000</b>	<b>80 000</b>

### Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 000 044	2 000 044
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 000 044</b>	<b>2 000 044</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 000 044</b>	<b>2 000 044</b>

**Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	15 761 166	13 111 436
Inköp	1 854 398	3 990 000
Försäljningar	0	-1 340 270
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>17 615 564</b>	<b>15 761 166</b>
Ingående nedskrivningar	-1 666 581	-2 339 322
Återförda nedskrivningar	0	672 741
Årets nedskrivningar	-1 970 919	0
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-3 637 500</b>	<b>-1 666 581</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>13 978 064</b>	<b>14 094 585</b>

**Not 7 Andra långfristiga fordringar**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	18 642 500	20 842 500
Avgående fordringar	0	-2 200 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>18 642 500</b>	<b>18 642 500</b>
Ingående nedskrivningar	-6 207 926	-6 516 623
Återförda nedskrivningar	476 851	308 697
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-5 731 075</b>	<b>-6 207 926</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>12 911 425</b>	<b>12 434 574</b>

Nacka 2025-04-03

*Per-Olov Nilsson*  
Per-Olov Nilsson  
Ordförande