

Årsredovisning

för

Albrecht fastighetsförmedling AB

559254-4612

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-05-07.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Marc Albrecht, Styrelseledamot

2024-06-19

Styrelsen för Albrecht fastighetsförmedling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförmedling.

Bolaget äger samtliga aktier i dotterbolaget Mäklarteamet B&Å AB, org.nr. 559322-7092.

Företaget har sitt säte i Helsingborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020 (8 mån)
Nettoomsättning	578	488	779	670
Resultat efter finansiella poster	48	166	86	195
Soliditet (%)	61,1	60,6	28,0	42,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	369 219	165 713	559 932
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		165 713	-165 713	0
Årets resultat			41 493	41 493
Belopp vid årets utgång	25 000	534 932	41 493	601 425

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 150 000 kr (150 000 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	534 932
årets vinst	41 493
	576 425
disponeras så att	
i ny räkning överföres	576 425
	576 425

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		578 421	488 315
Övriga rörelseintäkter		20 882	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		599 303	488 315
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-156 387	-136 986
Personalkostnader	1	-384 517	-361 744
Summa rörelsekostnader		-540 904	-498 730
Rörelseresultat		58 399	-10 415
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	180 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		710	14
Räntekostnader och liknande resultatposter		-10 689	-3 886
Summa finansiella poster		-9 979	176 128
Resultat efter finansiella poster		48 420	165 713
Resultat före skatt		48 420	165 713
Skatter			
Skatt på årets resultat		-6 927	0
Årets resultat		41 493	165 713

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	733 882	733 882
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		733 882	733 882
Summa anläggningstillgångar		733 882	733 882
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		68 304	41 892
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		52 500	28 700
Summa kortfristiga fordringar		120 804	70 592
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		129 226	119 515
Summa kassa och bank		129 226	119 515
Summa omsättningstillgångar		250 030	190 107
SUMMA TILLGÅNGAR		983 912	923 989

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		534 932	369 218
Årets resultat		41 493	165 713
Summa fritt eget kapital		576 425	534 931
Summa eget kapital		601 425	559 931
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		93 745	218 749
Summa långfristiga skulder		93 745	218 749
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		11 145	10 520
Skulder till koncernföretag		133 882	133 882
Övriga skulder		143 715	907
Summa kortfristiga skulder		288 742	145 309
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		983 912	923 989

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 1 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	1

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	733 882	0
Inköp	0	233 882
Omklassificeringar	0	500 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	733 882	733 882
Utgående redovisat värde	733 882	733 882

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	500 000
Inköp		0
Omklassificeringar	0	-500 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Andelarna i intresseföretag har klassificerats om till Andelar i koncernföretag under 2022.

Helsingborg 2024-05-07

Marc Albrecht
Marc Albrecht