

Årsredovisning för
Martin & Pär Fastighets Aktiebolag

559119-6968

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-14. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Pär Wennberg
Styrelseledamot

2023-04-14

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Martin & Pär Fastighets Aktiebolag, 559119-6968, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Jönköping äger och förvaltar fastigheter.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning		-1	9 999	26 640
Resultat efter finansiella poster	-9 275	-12 206	-31 915	-1 924
Soliditet %	11	12	14	18

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	-19 706	-12 206
Balanseras i ny räkning		-12 206	12 206
Årets resultat			-9 275
Belopp vid årets utgång	100 000	-31 912	-9 275

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-01-01 - 2022-12-31
Balanserat resultat	-31 912
Årets resultat	-9 275
Summa	-41 187

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-01-01 - 2022-12-31
Balanseras i ny räkning	-41 187
Summa	-41 187

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	-1
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	-1
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-9 271	-12 194
Summa rörelsekostnader		-9 271	-12 194
Rörelseresultat		-9 271	-12 195
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-10	-11
Summa finansiella poster		-4	-11
Resultat efter finansiella poster		-9 275	-12 206
Resultat före skatt		-9 275	-12 206
Årets resultat		-9 275	-12 206

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	517 014	517 014
Summa materiella anläggningstillgångar		517 014	517 014
Summa anläggningstillgångar		517 014	517 014
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		8 364	7 461
Summa kortfristiga fordringar		8 364	7 461
Kassa och bank			
Kassa och bank		28 435	38 613
Summa kassa och bank		28 435	38 613
Summa omsättningstillgångar		36 799	46 074
SUMMA TILLGÅNGAR		553 813	563 088

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-31 912	-19 706
Årets resultat		-9 275	-12 206
Summa fritt eget kapital		-41 187	-31 912
Summa eget kapital		58 813	68 088
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		495 000	495 000
Summa kortfristiga skulder		495 000	495 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		553 813	563 088

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	517 014	517 014
Utgående anskaffningsvärden	517 014	517 014
Redovisat värde	517 014	517 014

Underskrifter

Jönköping

Pär Wennberg
Pär Wennberg
Styrelseledamot

2023-04-14
Datum