

# Årsredovisning

för

## Grönevik Fastigheter AB

559280-3802

Räkenskapsåret

2022

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-25. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Mattias Sören Gustafsson, Styrelseledamot  
2023-04-26

Styrelsen för Grönevik Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhetsplan är att förvalta och utveckla industrifastigheter.

Företaget har sitt säte i Västra Götlands län, Uddevalla kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2020/21 (14 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-3	-9
Soliditet (%)	1,3	63,2

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	-9 186	15 814
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-9 186	9 186	0
Årets resultat			-3 400	-3 400
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>-9 186</b>	<b>-3 400</b>	<b>12 414</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-9 186
årets förlust	-3 400
	<b>-12 586</b>
behandlas så att i ny räkning överföres	-12 586
	<b>-12 586</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-01-01 -2022-12-31</b>	<b>2020-11-02 -2021-12-31 (14 mån)</b>
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-3 416	-9 200
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-3 416</b>	<b>-9 200</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-3 416</b>	<b>-9 200</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		16	14
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>16</b>	<b>14</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-3 400</b>	<b>-9 186</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-3 400</b>	<b>-9 186</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-3 400</b>	<b>-9 186</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar			
	2	730 050	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>730 050</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>730 050</b>	<b>0</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar			
		185 191	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>185 191</b>	<b>0</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank			
		25 030	25 014
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>25 030</b>	<b>25 014</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>210 221</b>	<b>25 014</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>940 271</b>	<b>25 014</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital			
		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat			
		-9 186	0
Årets resultat			
		-3 400	-9 186
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-12 586</b>	<b>-9 186</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>12 414</b>	<b>15 814</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder			
		319 813	0
Skulder till koncernföretag			
		605 469	9 200
Övriga skulder			
		2 575	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>927 857</b>	<b>9 200</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>940 271</b>	<b>25 014</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Inköp	730 050	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>730 050</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>730 050</b>	<b>0</b>

Skaftö 2023-04-25

*Mattias Sören Gustafsson*  
Mattias Sören Gustafsson