

ÅRSREDOVISNING

för GR 2 i Stånga AB

Org.nr. 559270-2871

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01--2025-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-23.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Johan Klingvall, Styrelseledamot
2026-02-24

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta andelar och aktier i andra bolag samt förvalta och utveckla fast och lös egendom.

Företagets säte är Gotland.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-24 881	-22 026	-12 547	-21 355
Soliditet (%)	0,82	1,33	0,95	1,60

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Inbetalt aktiekapital	25 000	21 638	-22 026	24 612
Balanseras i ny räkning		-22 026	22 026	0
Erhållna aktieägartillskott		25 000		25 000
Årets resultat			-24 881	-24 881
Belopp vid årets utgång	<u>25 000</u>	<u>24 612</u>	<u>-24 881</u>	<u>24 731</u>

	2025-12-31	2024-12-31
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:	95 000	70 000

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	24 612
Årets resultat	<u>-24 881</u>
	-269

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>-269</u>
	-269

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING		2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
	Not		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		<u>-24 825</u>	<u>-21 985</u>
Summa rörelsekostnader		-24 825	-21 985
Rörelseresultat		-24 825	-21 985
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-56</u>	<u>-41</u>
Summa finansiella poster		-56	-41
Resultat efter finansiella poster		-24 881	-22 026
Resultat före skatt		-24 881	-22 026
Årets resultat		-24 881	-22 026

BALANSRÄKNING		2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	1 564 575	1 564 575
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	<u>1 412 386</u>	<u>276 365</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		2 976 961	1 840 940
Summa anläggningstillgångar		2 976 961	1 840 940
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		<u>1 328</u>	<u>11</u>
Summa kortfristiga fordringar		1 328	11
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>2 632</u>	<u>2 511</u>
Summa kassa och bank		2 632	2 511
Summa omsättningstillgångar		3 960	2 522
SUMMA TILLGÅNGAR		2 980 921	1 843 462

BALANSRÄKNING	2025-12-31	2024-12-31
	Not	
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	25 000	25 000
Summa bundet eget kapital	25 000	25 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	24 612	21 638
Årets resultat	-24 881	-22 026
Summa fritt eget kapital	-269	-388
Summa eget kapital	24 731	24 612
Kortfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag	2 947 250	1 811 250
Skatteskulder	3 940	2 600
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	5 000	5 000
Summa kortfristiga skulder	2 956 190	1 818 850
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	2 980 921	1 843 462

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader & Mark

0

Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2025-12-31	2024-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	<u>1 564 575</u>	<u>1 564 575</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>1 564 575</u>	<u>1 564 575</u>
	Redovisat värde	1 564 575	1 564 575

Not 3	Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2025-12-31	2024-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	276 365	160 453
	Inköp	<u>1 136 021</u>	<u>115 912</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>1 412 386</u>	<u>276 365</u>
	Redovisat värde	1 412 386	276 365

Övriga noter

Not 4 Upplysning om moderföretag

Bolaget är helägt dotterbolag till GR 1 i Stånga AB, Org. nr 559270-2863, säte Gotland.

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-02-20

Johan Klingvall
Johan Klingvall
2026-02-20

Johan Bergner
Johan Bergner
2026-02-20

Vår revisionsberättelse har lämnats den 21 februari 2026.

BDO Göteborg AB

Anders Blohmé
Anders Blohmé
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i GR 2 i Stånga AB, org.nr 559270-2871

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för GR 2 i Stånga AB för år 2025.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av GR 2 i Stånga ABs finansiella ställning per den 31 december 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till GR 2 i Stånga AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för GR 2 i Stånga AB för år 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till GR 2 i Stånga AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Göteborg
2026-02-21
BDO Göteborg AB

Anders Blohmé
Anders Blohmé
Auktoriserad revisor