

2022081603400

**Årsredovisning för**  
**Byggfirman Bengt Söderman AB**

556586-7081

Räkenskapsåret

**2021-01-01 - 2021-12-31**

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.



Martin Söderman  
Verkställande direktör

Stockholm 2022-06-30

**Årsredovisning för**  
**Byggfirman Bengt Söderman AB**

556586-7081

Räkenskapsåret

**2021-01-01 - 2021-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	9

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Byggfirman Bengt Söderman AB, 556586-7081, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm, bedriver bygg- och byggkonsultverksamhet.

#### Flerårsöversikt

	2021	2020	2019	Belopp i kr 2018
Nettoomsättning	58 593 022	36 951 222	28 519 158	23 322 070
Resultat efter finansiella poster	2 989 278	1 561 837	397 058	2 762 408
Soliditet %	28	23,1	19,7	39

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	200 000	40 000	1 230 513	813 905
Balanseras i ny räkning			813 905	-813 905
Årets resultat				1 955 382
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>200 000</b>	<b>40 000</b>	<b>2 044 418</b>	<b>1 955 382</b>

#### Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2021-01-01 - 2021-12-31
Balanserat resultat	2 044 418
Årets resultat	1 955 382
<b>Summa</b>	<b>3 999 800</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2021-01-01 - 2021-12-31
Utdelning	2 000 000
Balanseras i ny räkning	1 999 800
<b>Summa</b>	<b>3 999 800</b>

## Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen.

Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Stockholm 2022-06-30

Martin Söderman

2022081603403

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>	<i>2020-01-01 - 2020-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		58 593 022	36 951 222
Övriga rörelseintäkter		-83 928	1 022 929
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>58 509 094</b>	<b>37 974 151</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-46 540 580	-27 154 104
Övriga externa kostnader		-2 700 421	-2 869 599
Personalkostnader	2	-6 045 604	-6 252 517
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-135 529	-93 903
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-55 422 134</b>	<b>-36 370 123</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>3 086 960</b>	<b>1 604 028</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 653	24 444
Räntekostnader och liknande resultatposter		-101 335	-66 635
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-97 682</b>	<b>-42 191</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>2 989 278</b>	<b>1 561 837</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-500 000	0
Förändring av periodiseringsfonder		0	-450 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-500 000</b>	<b>-450 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>2 489 278</b>	<b>1 111 837</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-533 896	-297 932
<b>Årets resultat</b>		<b>1 955 382</b>	<b>813 905</b>

2022081603404

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	483 321	218 314
Förbättringsutgifter på annans fastighet	4	126 475	142 234
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>609 796</b>	<b>360 548</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		0	1 200 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	3 430 000	3 430 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 430 000</b>	<b>4 630 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 039 796</b>	<b>4 990 548</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		4 267 166	6 430 338
Fordringar hos koncernföretag		1 905 623	1 255
Övriga fordringar		213 683	274 315
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		2 084 614	632 721
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		295 056	281 844
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>8 766 142</b>	<b>7 620 473</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		6 808 004	2 689 633
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>6 808 004</b>	<b>2 689 633</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>15 574 146</b>	<b>10 310 106</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>19 613 942</b>	<b>15 300 654</b>

2022081603405

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		200 000	200 000
Reservfond		40 000	40 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>240 000</b>	<b>240 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		2 044 418	1 230 513
Årets resultat		1 955 382	813 905
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>3 999 800</b>	<b>2 044 418</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>4 239 800</b>	<b>2 284 418</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		1 582 000	1 582 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>1 582 000</b>	<b>1 582 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	7	2 420 000	1 547 144
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>2 420 000</b>	<b>1 547 144</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		254 141	161 836
Fakturerad men ej upparbetad intäkt		44 267	546 647
Leverantörsskulder		5 239 738	5 120 759
Skulder till koncernföretag		0	248 713
Skatteskulder		85 042	0
Övriga skulder		4 694 610	2 474 462
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 054 344	1 334 675
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>11 372 142</b>	<b>9 887 092</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>19 613 942</b>	<b>15 300 654</b>

2022081603406

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5
Förbättringsutgifter på annans fastighet	20

### Definition av nyckeltal

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

#### Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver) ) / Totala tillgångar

### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt huvudregeln.

### Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>	<i>2020-01-01 - 2020-12-31</i>
Medelantalet anställda	16	12

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	720 418	850 402
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	403 793	20 016
Försäljningar/utrangeringar	-80 000	-150 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 044 211</b>	<b>720 418</b>
Ingående avskrivningar	-502 104	-423 960
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar	60 984	
Årets avskrivningar	-119 770	-78 144
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-560 890</b>	<b>-502 104</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>483 321</b>	<b>218 314</b>

### Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	315 178	315 178
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>315 178</b>	<b>315 178</b>
Ingående avskrivningar	-172 944	-157 185
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-15 759	-15 759
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-188 703</b>	<b>-172 944</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>126 475</b>	<b>142 234</b>

### Not 5 Andelar i koncernföretag

	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden		50 000
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Försäljningar		-50 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>		<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>		<b>0</b>

2022081603408

## Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 430 000	3 430 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>3 430 000</b>	<b>3 430 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>3 430 000</b>	<b>3 430 000</b>

## Not 7 Långfristiga skulder

	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 872 000	1 547 144

## Not 8 Ställda säkerheter

	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31
Företagsinteckningar	1 000 000	1 000 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>

2022081603409

## Underskrifter

Stockholm den dag som framgår av elektronisk signatur

---

Bengt Martin Söderman  
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av elektronisk signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

---

Christian Lamrin  
Auktoriserad revisor

2022081603410

# Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

## Signerat med Svenskt BankID

2022-06-29 22:13:03 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Christian Fredrik Lamrin

Datum

Christian Lamrin  
Director

Leveranskanal: E-post

MARTIN SÖDERMAN Sverige

## Signerat med Svenskt BankID

2022-06-29 21:51:00 UTC

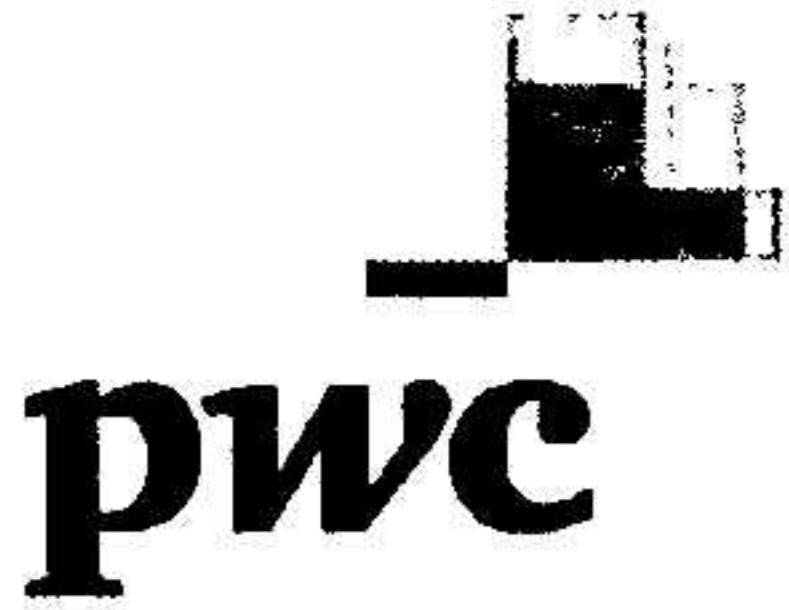
Namn returnerat från Svenskt BankID: Bengt Martin Söderman

Datum

Martin Söderman

Leveranskanal: E-post

2022081603411



# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Byggfirman Bengt Söderman AB, org.nr 556586-7081

---

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Byggfirman Bengt Söderman AB för år 2021.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Byggfirman Bengt Söderman ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Byggfirman Bengt Söderman AB.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Byggfirman Bengt Söderman AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

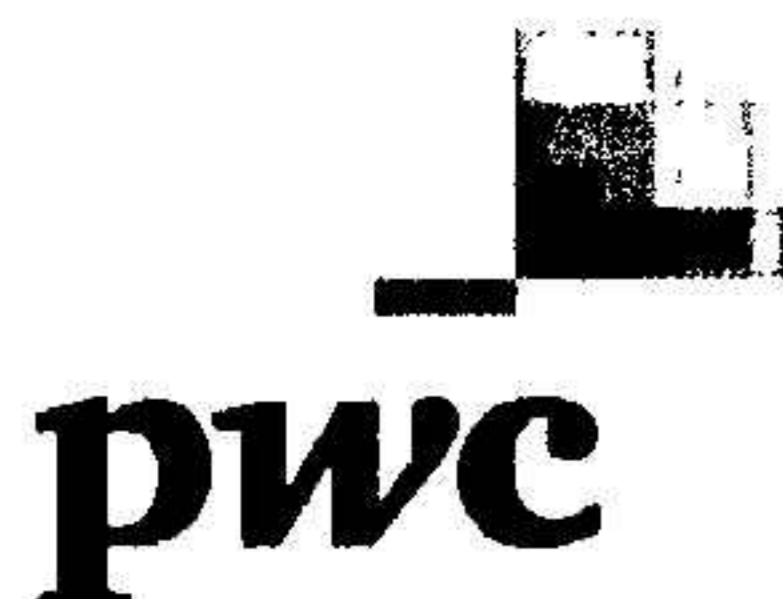
Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Byggfirman Bengt Söderman AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.



Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Byggfirman Bengt Söderman AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

### Anmärkning

Utan att det påverkar våra uttalanden vill vi anmärka på att avdragen skatt (och sociala avgifter)/mervärdesskatt vid flera tillfällen inte betalats i rätt tid.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Christian Lamrin  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

***Signerat med Svenskt BankID***

---

***2022-06-29 22:14:04 UTC***

---

Namn returnerat från Svenskt BankID: Christian Fredrik Lamrin

Datum

Christian Lamrin  
Director

Leveranskanal: E-post

2022081603414