

Årsredovisning

Jan Lindmark Holding AB

559036-2025

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 – 2025-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-16. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jan Lindmark

2026-01-31

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget äger en fastighet för uthyrning. Företaget har sitt säte i Örnsköldsvik.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2407-2506	2307-2406	2207-2306	2107-2206
Nettoomsättning	12	13	17	18
Resultat efter finansiella poster	-32	-123	-155	-27
Soliditet %	92	90	87	84

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	63 000	2 746 257	-122 655	2 686 602
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Utdelning		-26 000		-26 000
- Balanseras i ny räkning		-122 655	122 655	0
- Årets resultat			-32 035	-32 035
- Belopp vid årets utgång	63 000	2 597 603	-32 035	2 628 568

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	2 597 603
Årets resultat	-32 035
<i>Summa</i>	2 565 568

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Riktad utdelning till Adrian Fält	26 000
Balanseras i ny räkning	2 539 568
<i>Summa</i>	2 565 568

RESULTATRÄKNING

1

	2024-07-01 2025-06-30	2023-07-01 2024-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	12 000	12 800
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	12 000	12 800
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-100 583	-93 577
Personalkostnader	2 -37 842	-21 336
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-48 376	-48 376
Summa rörelsekostnader	-186 801	-163 289
Rörelseresultat	-174 801	-150 489
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	114 948	47 307
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	29 052	-18 860
Räntekostnader och liknande resultatposter	-1 234	-612
Summa finansiella poster	142 766	27 835
Resultat efter finansiella poster	-32 035	-122 654
Resultat före skatt	-32 035	-122 654
Årets resultat	-32 035	-122 654

BALANSRÄKNING

1

		2025-06-30	2024-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	2 377 273	2 425 649
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		2 377 273	2 425 649
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	4	43 375	14 323
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		43 375	14 323
Summa anläggningstillgångar		2 420 648	2 439 972
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		400 000	493 899
<i>Summa kortfristiga placeringar</i>		400 000	493 899
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		22 898	63 031
<i>Summa kassa och bank</i>		22 898	63 031
Summa omsättningstillgångar		422 898	556 930
SUMMA TILLGÅNGAR		2 843 546	2 996 902

BALANSRÄKNING

	2025-06-30	2024-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	63 000	63 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	63 000	63 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	2 597 603	2 746 257
Årets resultat	-32 035	-122 655
<i>Summa fritt eget kapital</i>	2 565 568	2 623 602
Summa eget kapital	2 628 568	2 686 602
Långfristiga skulder		
Övriga skulder	186 025	289 025
Summa långfristiga skulder	186 025	289 025
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder	20 953	13 275
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	8 000	8 000
Summa kortfristiga skulder	28 953	21 275
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	2 843 546	2 996 902

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Medelantalet anställda

Företaget har inte betalat ut några löner under året.

Not 3	Byggnader och mark	2025-06-30	2024-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	2 732 652	2 732 652
	Utgående anskaffningsvärden	2 732 652	2 732 652
	Ingående avskrivningar	-307 003	-258 627
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-48 376	-48 376
	Utgående avskrivningar	-355 379	-307 003
	Redovisat värde	2 377 273	2 425 649

Not 4	Andra långfristiga fordringar	2025-06-30	2024-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	951 575	951 575
	Utgående anskaffningsvärden	951 575	951 575
	Ingående nedskrivningar	-937 252	-918 392
	<i>Förändring av nedskrivningar</i>		
	Årets nedskrivningar	29 052	-18 860
	Utgående nedskrivningar	-908 200	-937 252
	Redovisat värde	43 375	14 323
	Avser kapitalförsäkringar.		

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2025-12-16

UNDERSKRIFTER

Örnsköldsvik

Jan Lindmark
Jan Lindmark
2025-12-16

Adrian Fält
Adrian Fält
2025-12-16