

**Årsredovisning**  
för  
**SHH Projekt nr 52 AB**  
559051-3353  
Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i SHH Projekt nr 52 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 5 mars 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 5 mars 2025



Fredrik Alvarsson

**Årsredovisning**  
för  
**SHH Projekt nr 52 AB**  
559051-3353  
Räkenskapsåret  
2024

Styrelsen för SHH Projekt nr 52 AB, org nr 559051-3353 med säte i Stockholm, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget ska direkt eller indirekt investera i, aktivt utveckla och förvalta fastigheter samt bedriva med ovanstående förenlig verksamhet.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Aktieägartillskott har erhållits med 5 tkr.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1	-1	-3	-3
Soliditet (%)	100,0	100,0	100,0	100,0

### Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-23 463
Aktieägartillskott	5 000
årets förlust	-990
	<b>-19 453</b>
behandlas så att i ny räkning överföres	-19 453

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

**Rörelsens kostnader**

Övriga externa kostnader

-990

-990

-990

-990

**Rörelseresultat**

-990

-990

**Resultat efter finansiella poster**

-990

-990

**Resultat före skatt**

-990

-990

**Årets resultat**

-990

-990

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

3

5 000

0

**5 000**

**0**

*Kassa och bank*

25 547

26 537

**Summa omsättningstillgångar**

**30 547**

**26 537**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**30 547**

**26 537**

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

**Eget kapital**

4

*Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**50 000**

**50 000**

*Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

-18 463

-22 473

Årets resultat

-990

-990

**-19 453**

**-23 463**

**Summa eget kapital**

**30 547**

**26 537**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**30 547**

**26 537**

## Rapport över förändringar i eget kapital

2025041410210

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Fritt eget kapital</b>	<b>Summa eget kapital</b>
<b>Ingående eget kapital 2023-01-01</b>	<b>50 000</b>	<b>-22 473</b>	<b>27 527</b>
Årets resultat		-990	-990
<b>Ingående eget kapital 2024-01-01</b>	<b>50 000</b>	<b>-23 463</b>	<b>26 537</b>
Aktieägartillskott		5 000	5 000
Årets resultat		-990	-990
<b>Utgående eget kapital 2024-12-31</b>	<b>50 000</b>	<b>-19 453</b>	<b>30 547</b>

Aktiekapitalet består av 500 aktier.

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### **Allmänna upplysningar**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### ***Kundfordringar/kortfristiga fordringar***

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

#### ***Låneskulder och leverantörsskulder***

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

#### **Nyckeltalsdefinitioner**

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

## Not 2 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inget av väsentlighet har skett efter räkenskapsårets slut.

## Not 3 Uppgifter om moderföretag

Moderföretaget i den största koncernen där bolaget ingår och koncernredovisning upprättas är Fabege AB (publ), 556049-1523, med säte i Stockholm.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till SHH Invest nr 52 AB org.nr. 556937-9018, med säte i Stockholm. Med hänvisning till årsredovisningslagen 7 kap 3§ upprättas inte någon koncernredovisning i SHH Invest nr 52 AB

Inköp mellan koncernbolag under året har skett mer 0 kr (0 kr) och försäljningar med 0 kr (0kr).

## Not 4 Disposition av vinst eller förlust

2024-12-31

### Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten:

ansamlad förlust	-23 463
Aktieägartillskott	5 000
årets förlust	-990
	<b>-19 453</b>

behandlas så att i ny räkning överföres	-19 453
--	---------

## Not 5 Ställda säkerheter

2024-12-31

2023-12-31

Ställda säkerheter	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>

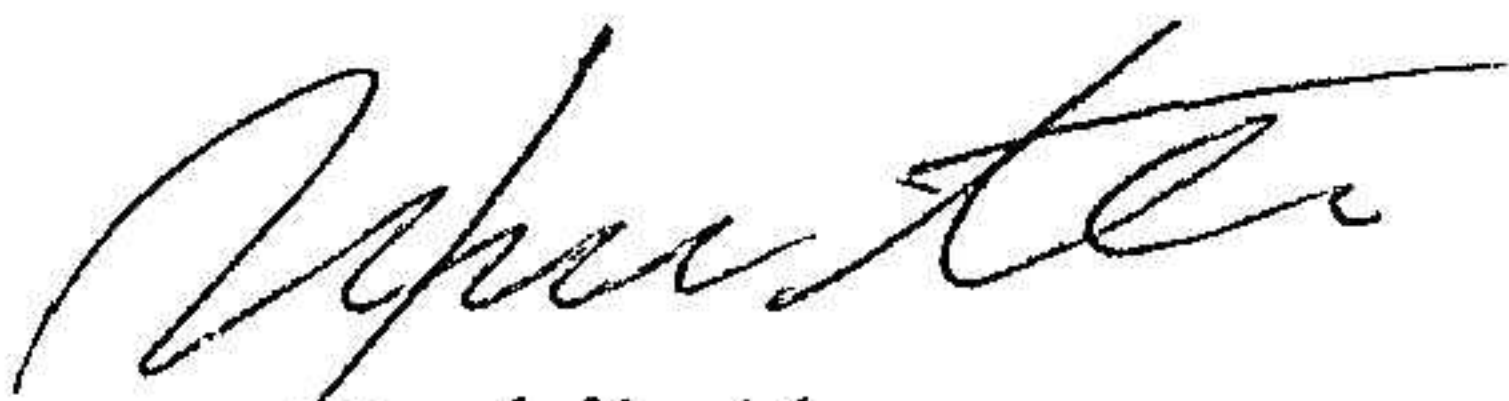
2025041410213

**Not 6 Eventualförpliktelser**


	2024-12-31	2023-12-31
Eventualförpliktelser	0	0
	0	0

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Stockholm den 5 mars 2025

  
Fredrik Alvarsson  
Ordförande

  
Ando Wikström

  
Martin Hildebrandt