

Årsredovisning

för

Harju Elekteer Services AB

556816-1326

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Harju Elekteer Services AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 28 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Västerås den 28 juni 2024



Martin Frank

Styrelsen och verkställande direktören för Harju Elekter Services AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga, förvalta och utveckla fastigheter och därtill hörande konsulttjänster till den skandinaviska marknaden, samt äga och förvalta fast och lös egendom samt idka därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Västerås.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företagets egna kapital är förbrukat. Kontrollbalansräkning har ej upprättats. Bolaget drivs därmed med personligt betalningsansvar för bolagets företrädare enligt 25 Kap ABL.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	1 126	0	0	52
Resultat efter finansiella poster	-7 836	-369	-337	2 181
Soliditet (%)	-6,6	0,4	97,1	8,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	786 461	-368 632	517 829
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-368 632	368 632	0
Årets resultat			-7 351 989	-7 351 989
Belopp vid årets utgång	100 000	417 829	-7 351 989	-6 834 160

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	417 829
årets förlust	-7 351 989
	-6 934 160

behandlas så att	
i ny räkning överföres	-6 934 160
	-6 934 160

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 125 813	0
Övriga rörelseintäkter		-195	527
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 125 618	527
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 522 024	-50 939
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-193 159	0
Övriga rörelsekostnader		0	-13 457
Summa rörelsekostnader		-1 715 183	-64 396
Rörelseresultat		-589 565	-63 869
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 666	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-7 248 001	-304 763
Summa finansiella poster		-7 246 335	-304 763
Resultat efter finansiella poster		-7 835 899	-368 632
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		483 910	0
Summa bokslutsdispositioner		483 910	0
Resultat före skatt		-7 351 989	-368 632
Årets resultat		-7 351 989	-368 632
Ej bokfört resultat		0	0

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Förbättringsutgifter på annans fastighet

6

3 703 346

0

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

7

0

3 361 300

Summa materiella anläggningstillgångar

3 703 346

3 361 300

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

8

11 077 180

11 077 180

Summa finansiella anläggningstillgångar

11 077 180

11 077 180

Summa anläggningstillgångar

14 780 526

14 438 480

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

9

112 834 270

110 710 191

Övriga fordringar

820 590

18 123

Summa kortfristiga fordringar

113 654 860

110 728 314

Kassa och bank

Kassa och bank

794 757

5 672 834

Summa kassa och bank

794 757

5 672 834

Summa omsättningstillgångar

114 449 617

116 401 148

SUMMA TILLGÅNGAR

129 230 143

130 839 628

CT

MR

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

417 829

786 461

Årets resultat

-7 351 989

-368 632

Summa fritt eget kapital

-6 934 160

417 829

Summa eget kapital

-6 834 160

517 829

Långfristiga skulder

10

Skulder till koncernföretag

125 028 102

129 817 309

Summa långfristiga skulder

125 028 102

129 817 309

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

504 490

Skulder till koncernföretag

10 935 201

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

101 000

0

Summa kortfristiga skulder

11 036 201

504 490

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

129 230 143

130 839 628

Ej bokfört resultat

0

0

llt


Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

I balansräkningen redovisades aktier i dotterbolag med 121 786 571 SEK 2022-12-31. Rätt belopp skulle ha varit 11 077 180 SEK. Differensen, 110 709 391 skulle ha redovisats som koncernmellanhanden. Rättelser av värdena för 2022-12-31 har skett i denna årsredovisning.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Förbättringsutgifter på annans fastighet 20 år

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

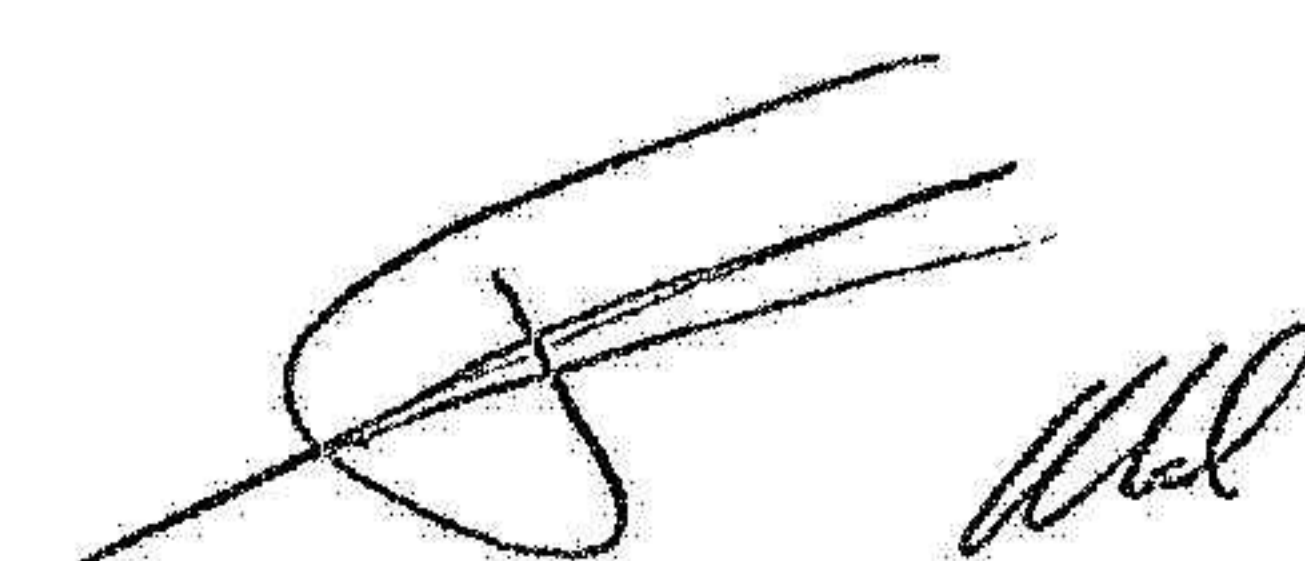
	2023	2022
Poster som avser skulder till koncernföretag		
Räntekostnader	-7 153 475	-14 585 524
Övrigt	0	-576 816
Summa	-7 153 475	-15 162 340

Not 6 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2023-12-31	2022-12-31
Inköp	535 205	0
Omklassificeringar	3 361 300	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 896 505	0
Årets avskrivningar	-193 159	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-193 159	0
Utgående redovisat värde	3 703 346	0

Not 7 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 361 300	0
Omklassificeringar	-3 361 300	0
Nedlagda utgifter	0	3 361 300
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	3 361 300
Utgående redovisat värde	0	3 361 300

CTF


Not 8 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	121 786 571	0
Inköp	0	121 786 571
Omklassificeringar	-110 709 391	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	11 077 180	121 786 571
Utgående redovisat värde	11 077 180	121 786 571

Not 9 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Tillkommande fordringar	407 264	0
Omklassificeringar	112 427 007	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	112 834 271	0
Utgående redovisat värde	112 834 271	0

Not 10 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristig skuld Harju Elekter Group SEK	-123 563 431	-129 817 310
Långfristig skuld Harju Elekter Group EUR	-1 464 672	0
	-125 028 103	-129 817 310

Not 11 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett dotterbolag till Harju Elekter, med organisationsnummer 10029524 och säte i Keila, Estland.

Not 12 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Efter räkenskapsårets slut har dotterbolaget LC Development 17 AB (559234-2439) fusioneras med Harju Elekter Services AB.

elt

elt

2024072305683

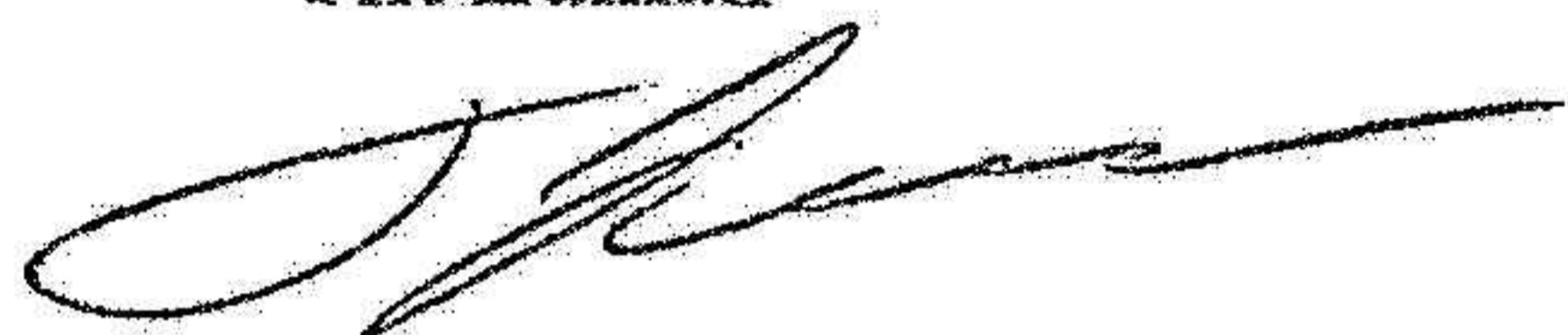
Aron Kuhl-Thalfeldt
Ordförande



Erko Lepa



Tiit Luman



Tiit Atso



Priit Treial



Martin Frank
Verkställande direktör



Vår revisionsberättelse har lämnats

29/6-2024

Öhrlings Pricewaterhousecoopers AB



Mattias Lamme
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Harju Elekter Services AB, org.nr 556816-1326

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Harju Elekter Services AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Harju Elekter Services ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Harju Elekter Services AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Harju Elekter Services AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Övrig upplysning

Revisionen av årsredovisningen för räkenskapsåret 2022 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 10 oktober 2023 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Harju Elekter Services AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Harju Elekter Services AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Anmärkning

Som framgår av årsredovisningens balansräkning understiger bolagets egna kapital hälften av aktiekapitalet, varför styrelsen har en skyldighet att, enligt 25 kap. 13 § aktiebolagslagen, upprätta en kontrollbalansräkning. Någon kontrollbalansräkning har inte upprättats.

Utan att det påverkar våra uttalanden vill vi anmärka på att avdragen skatt och mervärdesskatt vid flera tillfällen inte betalats i rätt tid.

Malmö den 28 juni 2024

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Mattias Lamme
Auktoriserad revisor