

# ÅRSREDOVISNING

för

## Lyths på Nordkoster AB

Org.nr. 559298-2499

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	8

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-16.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Martine Lyth, Styrelseledamot  
2025-04-16

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fast egendom , sköter och underhåller naturreservat, bedriver campng och djurhållning.

Företagets säte är Strömstad.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	2 276 422	2 062 748	2 044 311	1 742 199
Resultat efter finansiella poster	79 312	325 270	299 281	170 823
Soliditet (%)	94,32	92,97	92,07	94,83

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	2 319 357	194 470	2 538 827
Balanseras i ny räkning		194 470	-194 470	0
Årets resultat			45 412	45 412
Belopp vid årets utgång	25 000	2 513 827	45 412	2 584 239

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	2 513 828
Årets resultat	45 412
	<u>2 559 240</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	2 559 240
	<u>2 559 240</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Lyths på Nordkoster AB

Org.nr. 559298-2499

<b>RESULTATRÄKNING</b>		<b>2024-01-01 2024-12-31</b>	<b>2023-01-01 2023-12-31</b>
	<b>Not</b>		
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		2 276 422	2 062 748
Övriga rörelseintäkter		<u>0</u>	<u>14 480</u>
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>2 276 422</b>	<b>2 077 228</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-139 709	-115 530
Övriga externa kostnader		-968 750	-527 223
Personalkostnader	2	-984 443	-1 005 849
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-104 450	-100 854
Övriga rörelsekostnader		<u>0</u>	<u>-3 824</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 197 352</b>	<b>-1 753 280</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>79 070</b>	<b>323 948</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter		<u>242</u>	<u>1 322</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>242</b>	<b>1 322</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>79 312</b>	<b>325 270</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		<u>-20 000</u>	<u>-79 000</u>
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-20 000</b>	<b>-79 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>59 312</b>	<b>246 270</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-13 900	-51 800
<b>Årets resultat</b>		<b><u>45 412</u></b>	<b><u>194 470</u></b>

Lyths på Nordkoster AB

Org.nr. 559298-2499

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
	Not		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Immateriella anläggningstillgångar</b>			
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	3	<u>39 068</u>	<u>73 526</u>
Summa immateriella anläggningstillgångar		39 068	73 526
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	4	852 827	887 422
Inventarier, verktyg och installationer	5	77 996	112 256
Förbättringsutgifter på annans fastighet	6	<u>18 273</u>	<u>19 410</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		949 096	1 019 088
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	<u>20 000</u>	<u>20 000</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		20 000	20 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		1 008 164	1 112 614
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Färdiga varor och handelsvaror		<u>10 000</u>	<u>10 000</u>
Summa varulager		10 000	10 000
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		87 819	259 408
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>8 130</u>	<u>15 828</u>
Summa kortfristiga fordringar		95 949	275 236
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>1 805 758</u>	<u>1 498 520</u>
Summa kassa och bank		1 805 758	1 498 520
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		1 911 707	1 783 756
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 919 871</b>	<b>2 896 370</b>

BALANSRÄKNING	2024-12-31	2023-12-31
	Not	
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<b>Bundet eget kapital</b>		
Aktiekapital	25 000	25 000
Summa bundet eget kapital	25 000	25 000
<b>Fritt eget kapital</b>		
Balanserat resultat	2 513 828	2 319 357
Årets resultat	45 412	194 470
Summa fritt eget kapital	2 559 240	2 513 827
<b>Summa eget kapital</b>	2 584 240	2 538 827
<b>Obeskattade reserver</b>		
Periodiseringsfonder	214 000	194 000
Summa obeskattade reserver	214 000	194 000
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	2 238	13 650
Skatteskulder	73 337	102 204
Övriga skulder	26 056	20 997
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	20 000	26 692
Summa kortfristiga skulder	121 631	163 543
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>2 919 871</b>	<b>2 896 370</b>

## NOTER

## Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Immateriella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider: Antal år

Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter 5

*Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider: Antal år

Byggnader 20-33

Inventarier, verktyg och installationer 5

Förbättringsutgifter på annans fastighet 20

## Noter till resultaträkningen

Not 2	2024	2023
-------	------	------

*Medelantal anställda*

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit	2,00	2,00
--------------------------------	------	------

## Noter till balansräkningen

Not 3	2024-12-31	2023-12-31
-------	------------	------------

Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

Ingående anskaffningsvärden	172 288	172 288
-----------------------------	---------	---------

Utgående anskaffningsvärden	172 288	172 288
-----------------------------	---------	---------

Ingående avskrivningar	-98 762	-64 304
------------------------	---------	---------

Årets avskrivningar	-34 458	-34 458
---------------------	---------	---------

Utgående avskrivningar	-133 220	-98 762
------------------------	----------	---------

Redovisat värde	39 068	73 526
-----------------	--------	--------

## NOTER

Not 4	Byggnader och mark	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	964 177	745 381
	Inköp	0	218 796
	Utgående anskaffningsvärden	964 177	964 177
	Ingående avskrivningar	-76 755	-45 756
	Årets avskrivningar	-34 595	-30 999
	Utgående avskrivningar	-111 350	-76 755
	Redovisat värde	852 827	887 422
Not 5	Inventarier, verktyg och installationer	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	171 300	116 180
	Inköp	0	105 520
	Försäljningar/utrangeringar	0	-50 400
	Utgående anskaffningsvärden	171 300	171 300
	Ingående avskrivningar	-59 044	-44 944
	Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	0	20 160
	Årets avskrivningar	-34 260	-34 260
	Utgående avskrivningar	-93 304	-59 044
	Redovisat värde	77 996	112 256
Not 6	Förbättringsutgifter på annans fastighet	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	22 747	22 747
	Utgående anskaffningsvärden	22 747	22 747
	Ingående avskrivningar	-3 337	-2 200
	Årets avskrivningar	-1 137	-1 137
	Utgående avskrivningar	-4 474	-3 337
	Redovisat värde	18 273	19 410

## NOTER

Not 7	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	<u>20 000</u>	<u>20 000</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>20 000</u>	<u>20 000</u>
	Redovisat värde	20 000	20 000

## Övriga noter

### Not 8 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Nordkoster

*Martine Lyth*

Martine Lyth

2025-04-16