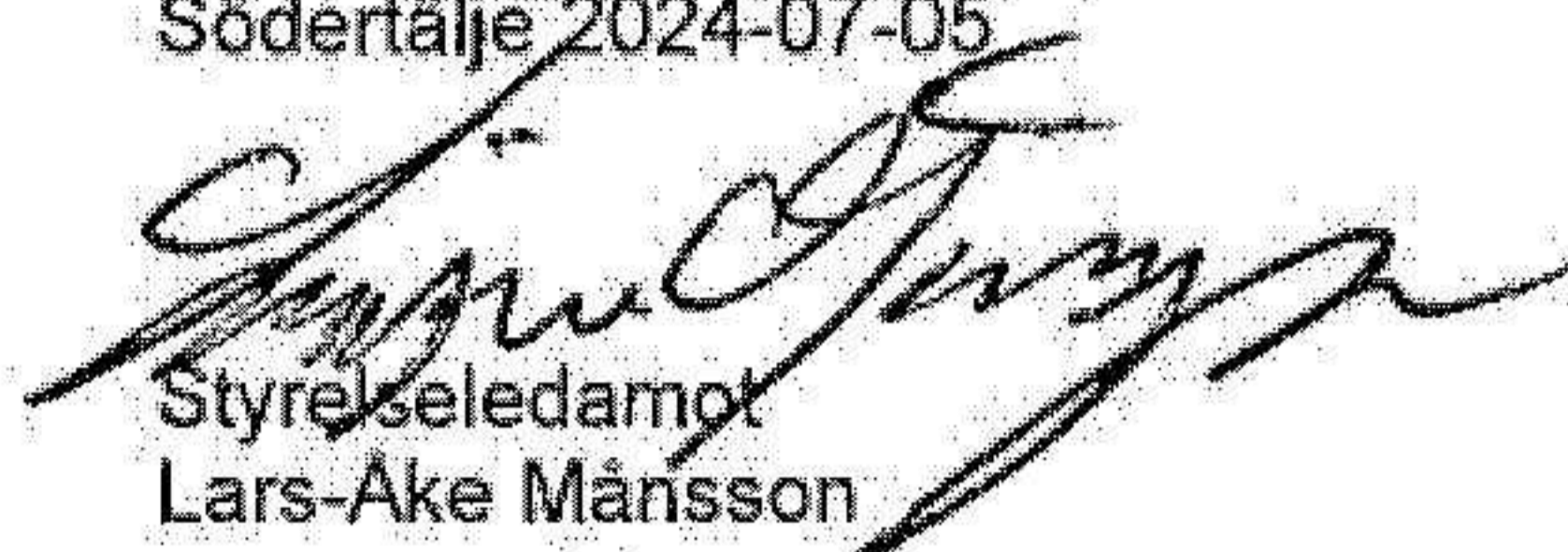


Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Månsbro Slånäret 2 & 3 AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2024-07-03. Årsstämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Södertälje 2024-07-05



Styrelseledamot
Lars-Ake Månsson

Årsredovisning för
Månsbro Slånbäret 2 & 3 AB
559369-9035

Räkenskapsåret
2023-05-01 - 2024-04-30

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-10
Underskrifter	11

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Månsbro Slånbäret 2 & 3 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Information om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter samt bedriver handel med värdepapper.

Företaget har sitt säte i Södertälje.

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Månsbro Bostäder 2 AB, org.nr 559369-8987, med säte i Södertälje.

Moderbolag för hela koncernen är Månsbro Fastigheter AB, org.nr 556909-0706, med säte i Södertälje.

Flerårsöversikt

	2024-04-30	2022/23 (14 mån)
Nettoomsättning	2 796	3 498
Resultat efter finansiella poster	-6 186	-500
Soliditet %	19,1	32,7

Belopp i Tkr

Definitioner: se not

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året skrivit ner värden på fastigheter baserat på bakomliggande externa värderingar, se not 3.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserad vinst	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång enligt fastställd Årsredovisning	25 000	18 469 072	-707 795	17 786 277
Justering pga ändrad redovisningsprincip		-7 530 538		-7 530 538
Eget kapital vid årets ingång	25 000	10 938 534	-707 795	10 255 739
Disposition enligt beslut				
Årsstämma		-707 795	707 795	-
Erhållna aktieägartillskott		4 295 689		4 295 689
Årets resultat			-5 174 668	-5 174 669
Vid årets slut	25 000	14 526 428	-5 174 668	9 376 759

Villkorade, ännu ej återbetalda aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 23 545 689 kr.

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

	<i>Belopp i kr</i>
balanserad vinst	14 526 428
årets resultat	-5 174 669
	9 351 759
Balanseras i ny räkning	9 351 759
Summa	9 351 759

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-05-01- 2024-04-30</i>	<i>2022-03-10- 2023-04-30</i>
Nettoomsättning		2 795 861	3 497 583
Övriga rörelseintäkter		9 683	-
Summa rörelsens intäkter		2 805 544	3 497 583
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-1 699 143	-1 678 456
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-5 433 827	-891 337
Rörelseresultat		-4 327 426	927 790
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter	7	3 032	1 066
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 861 247	-1 429 001
Resultat efter finansiella poster		-6 185 641	-500 145
Resultat före skatt		-6 185 641	-500 145
Skatt på årets resultat	2	1 010 972	-207 650
Årets resultat		-5 174 669	-707 795

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-04-30	2023-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	48 677 487	54 111 314
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	162 500	-
Summa materiella anläggningstillgångar		48 839 987	54 111 314
Summa anläggningstillgångar		48 839 987	54 111 314
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		107 713	25 957
Aktuell skattefordran		56 919	-
Övriga fordringar		71 645	173 006
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		14 347	13 670
Summa kortfristiga fordringar		250 624	212 633
Kassa och bank		94 184	137 659
Summa omsättningstillgångar		344 808	350 292
SUMMA TILLGÅNGAR		49 184 795	54 461 606

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-04-30	2023-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	11		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		14 526 428	10 938 534
Årets resultat		-5 174 669	-707 795
		<u>9 351 759</u>	<u>10 230 739</u>
Summa eget kapital		<u>9 376 759</u>	<u>10 255 739</u>
Avsättningar	11		
Uppskjuten skatteskuld		6 472 358	7 530 538
		<u>6 472 358</u>	<u>7 530 538</u>
Långfristiga skulder	6		
Övriga skulder till kreditinstitut		31 649 886	32 139 318
Skulder till koncernföretag		-	2 974 700
		<u>31 649 886</u>	<u>35 114 018</u>
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		489 432	489 432
Förskott från kunder		238 938	212 844
Leverantörsskulder		124 096	102 858
Skatteskulder		-	69 680
Övriga kortfristiga skulder		165 288	72 912
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		668 038	613 585
		<u>1 685 792</u>	<u>1 561 311</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>49 184 795</u>	<u>54 461 606</u>

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Hysesintäkter intäktsredovisas linjärt över hyresperioden. Förskottsbetalda hyror redovisas som förskott från kund.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utträngs eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag.

Följande avskrivningsperioder tillämpas:

Stomme	100 år
Värme	50 år
Fasad	50 år
Fönster	50 år
Yttertak	40 år
Ventilation	25 år
El Fastighet	40 år
Styr- och övervakning	15 år
Köksinredning	30 år
Badrum	25 år
El	40 år
Inre ytskikt	25 år
Säkerhetsdörrar	20 år
Tvättstugor, 2 st	15 år
Pantbrev	100 år

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagt för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitalskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

Låneutgifter

De låneutgifter som uppkommer då företaget lånar kapital kostnadsförs i resultaträkningen i den period som uppstår.

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförts och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Kunfordringar/kortfristiga fordringar

Kunfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Nyckeltalsdefinitioner**Soliditet (%)**

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Bolaget undersöker årligen om något nedskrivningsbehov föreligger för anläggningstillgångarna. Dessa prövas genom prövning av marknadsvärdet som baseras på driftsnetton, framtida kassaflöden och taxeringsvärden.

Not 2 Skatt på årets resultat

	2023-05-01- 2024-04-30	2022-03-10- 2023-04-30
Aktuell skattekostnad	-52 674	-208 730
Justering avseende tidigare år	5 466	1 080
Uppskjuten skattefordran	1 058 180	
	1 010 972	-207 650

Avstämning av effektiv skatt

	2023-05-01- 2024-04-30		2022-03-10- 2023-04-30	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Resultat före skatt		-6 185 642		-500 145
Skatt enligt gällande skattesats	20,6	1 274 242	20,6	103 030
Ej avdragsgilla kostnader		-991 744		-189 540
Ej skattepliktiga intäkter		603		208
Justering avseende skatter för tidigare		5 466		1 080
Omvärdering av uppskjuten skatt		1 058 180		
Skillnad mellan bokförda och skattemässiga avskrivningar		-		-122 428
Övrigt		-335 775		
Redovisad effektiv skatt	-16,34	1 010 972	-41,52	-207 650

Not 3 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
-Vid årets början	56 364 060	
Inköp		303 310
Tillkommande via fusion		56 060 750
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	56 364 060	56 364 060
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
Tillkommande via fusion		-1 361 409
-Vid årets början	-2 252 746	
Årets avskrivningar	-671 634	-891 337
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 924 380	-2 252 746
Årets nedskrivningar	-4 762 193	
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-4 762 193	
Utgående redovisat värde	48 677 487	54 111 314
Bokfört värde byggnader	36 135 380	41 569 207
Bokfört värde mark	12 542 107	12 542 107
	48 677 487	54 111 314

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott materiella anläggningstillgångar

	2024-04-30	2023-04-30
Årets nyanskaffningar	162 500	
Redovisat värde vid årets slut	162 500	

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2024-04-30	2023-04-30
Inköp	-	37 742 231
Fusion	-	-37 742 231
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden		-

Not 6 Långfristiga skulder

	2024-04-30	2023-04-30
Amortering inom 2 till 5 år	1 957 728	1 957 728
Amortering efter 5 år	29 692 158	30 181 590
	31 649 886	32 139 318

Skuld till koncernföretag saknar fastställd amorteringsplan.

Not 7 Räntor och utdelningar

	2024-04-30	2023-04-30
Erhållen ränta	3 032	1 066
Erlagd ränta	-1 546 743	-1 149 375
	-1 543 711	-1 148 309

Not 8 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2024-04-30	2023-04-30
Fastighetsinteckningar	32 628 750	32 628 750
Summa ställda säkerheter	32 628 750	32 628 750

Not 9 Eventalförpliktelser

Enligt styrelsens bedömning har bolaget inga eventalförpliktelser.

Not 10 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Månsbro Bostäder 2 AB, org.nr 559369-8987, med säte i Södertälje.

Moderföretag i den största koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Månsbro Fastigheter AB med organisationsnummer 556909-0706 med säte i Södertälje.

Not 11 Effekt av byte av redovisningsprinciper

Bolaget har tidigare inte redovisat uppskjuten för temporära skillnader mellan bokföringsmässiga värden och skattemässiga värden på fastigheter. Detta har tidigare år korrigerats i koncernredovisningen kopplat till förvärvsanalyserna. Fastigheterna skrivs upp i motsvarande mån som uppskjuten skatt har reserverats.

Uppskjuten skatt

2023

Ingående balans 1 januari enligt fastställd balansräkning

-

Justering - avsättning uppskjuten skatt

7 530 538

Ingående balans 1 januari justerad i enlighet med ny princip

7 530 538

Förändring eget kapital	Aktiekapital	Balanserad vinst	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång enligt fastställd Årsredovisning	25 000	18 469 072	-707 795	17 786 277
Justering pga ändrad redovisningsprincip		-7 530 538		-7 530 538
Eget kapital vid årets ingång	25 000	10 938 534	-707 795	10 255 739

Underskrifter

Lars-Åke Månsson Datum
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats

John Larsson
Auktoriserad revisor



Document history

COMPLETED BY ALL:
02.07.2024 15:27

SENT BY OWNER:
John Larsson • 02.07.2024 08:55

DOCUMENT ID:
Sks5EmZwC

ENVELOPE ID:
Sy1F4QZPA-Sks5EmZwC

DOCUMENT NAME:
4. Årsredovisning - Månsbro Slånbäret 2 & 3 AB.pdf
12 pages

Activity log

TO (FPI)	FROM (FPI)	TIME	IP	STATUS
1. LARS-ÅKE MÅNSSON Lars-ake@mansbro.se	Signed Authenticated	02.07.2024 10:50 02.07.2024 10:48	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1961/10/31) IP: 104.28.31.63
2. ERIK JOHN-DAVID LARSSON John.larsson@bdo.se	Signed Authenticated	02.07.2024 15:27 02.07.2024 15:26	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1986/02/23) IP: 217.119.170.26

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document.

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PDF
PADES
sealed

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Månsbro Slånbäret 2 & 3 AB
Org.nr. 559369-9035

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Månsbro Slånbäret 2 & 3 AB för räkenskapsåret 2023-05-01 -- 2024-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Månsbro Slånbäret 2 & 3 ABs finansiella ställning per den 30 april 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Månsbro Slånbäret 2 & 3 AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den uppger, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan

förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Månsbro Slånbäret 2 & 3 AB för räkenskapsåret 2023-05-01 -- 2024-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Månsbro Slånbäret 2 & 3 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en

professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och provar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska underskrift

John Larsson
Auktoriserad revisor



Document history

COMPLETED BY ALL:
02.07.2024 15:15

SENT BY OWNER:
John Larsson • 02.07.2024 14:09

DOCUMENT ID:
SJ2gCv-vC

ENVELOPE ID:
Hk61RD-wC-SJ2gCv-vC

DOCUMENT NAME:
4. Revisionsberättelse - Månsbro Slånäret 2 & 3 AB.pdf
2 pages

Activity log

TO (FROM)	ACTION	TIME (UTC)	IP ADDR	CLIENT
1. ERIK JOHN-DAVID LARSSON John.larsson@bdo.se	Signed Authenticated	02.07.2024 15:15 02.07.2024 15:14	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1986/02/23) IP: 217.119.170.26

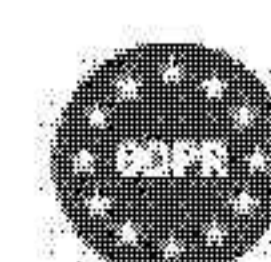
* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document.

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed