

Årsredovisning
för
Kirsten Development AB
559202-4276

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-23.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Markus Kirsten, Styrelseledamot
2025-05-23

Styrelsen för Kirsten Development AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver konsultverksamhet med avseende på företagsutveckling, samt äga och förvalta fast och lös egendom.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	61	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	1 934	355	-168	751
Soliditet (%)	95,8	95,0	92,9	91,6

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	999 017	355 423	1 404 440
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-204 325		-204 325
Balanseras i ny räkning		355 423	-355 423	0
Årets resultat			1 933 507	1 933 507
Belopp vid årets utgång	50 000	1 150 115	1 933 507	3 133 622

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 150 115
årets vinst	1 933 507
	3 083 622
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (4,191 kronor per aktie)	209 550
i ny räkning överföres	2 874 072
	3 083 622

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		61 250	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		61 250	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-23 379	-14 350
Personalkostnader	2	-52 568	0
Summa rörelsekostnader		-75 947	-14 350
Rörelseresultat		-14 697	-14 350
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		1 948 837	359 116
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		585	12 127
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-1 218	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-1 470
Summa finansiella poster		1 948 204	369 773
Resultat efter finansiella poster		1 933 507	355 423
Resultat före skatt		1 933 507	355 423
Årets resultat		1 933 507	355 423

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	314 616	277 215
Andra långfristiga fordringar	4	3 167 955	1 500 173
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 482 571	1 777 388
Summa anläggningstillgångar		3 482 571	1 777 388
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		13 920	41 707
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		61 250	0
Summa kortfristiga fordringar		75 170	41 707
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		66 117	14 588
Summa kassa och bank		66 117	14 588
Summa omsättningstillgångar		141 287	56 295
SUMMA TILLGÅNGAR		3 623 858	1 833 683

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 150 115

999 017

Årets resultat

1 933 507

355 423

Summa fritt eget kapital

3 083 622

1 354 440

Summa eget kapital

3 133 622

1 404 440

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

425 000

425 000

Summa obeskattade reserver

425 000

425 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

12 668

4 243

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

52 568

0

Summa kortfristiga skulder

65 236

4 243

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 623 858

1 833 683

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	0

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	277 215	277 215
Inköp	60 883	0
Försäljningar	-23 482	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	314 616	277 215
Utgående redovisat värde	314 616	277 215

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 500 173	1 528 123
Årets insättningar	1 669 000	1 700 758
Årets uttag	0	-1 728 708
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 169 173	1 500 173
Ingående nedskrivningar	0	-305 651
Återförda nedskrivningar	0	305 651
Årets nedskrivningar	-1 218	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-1 218	0
Utgående redovisat värde	3 167 955	1 500 173

Stockholm 2025-05-23

Markus Kirsten
Markus Kirsten
Styrelseledamot