

Årsredovisning
för
Essde Industrihus AB
556116-0309

Räkenskapsåret
2022-05-01 - 2023-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Essde Industrihus AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 30 oktober 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Uppsala den 30 oktober 2023


Sören Dackborn

Årsredovisning
för
Essde Industrihus AB

556116-0309

Räkenskapsåret

2022-05-01 - 2023-04-30

Styrelsen för Essde Industrihus AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastighet i Uppsala.

Företaget har sitt säte i Uppsala.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	600	600	600	600
Resultat efter finansiella poster	-213	-67	94	48
Soliditet (%)	16,4	18,2	25,4	24,3

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 941 874	-66 854	1 995 020
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-66 854	66 854	0
Årets resultat				-213 125	-213 125
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 875 020	-213 125	1 781 895

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 875 020
årets förlust	-213 125
	1 661 895

disponeras så att i ny räkning överföres	1 661 895
	1 661 895

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-05-01
-2023-04-30

2021-05-01
-2022-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

600 000

600 000

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

600 000

600 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-385 191

-368 202

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-77 006

-90 577

Summa rörelsekostnader

-462 197

-458 779

Rörelseresultat

137 803

141 221

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

88

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-351 016

-208 075

Summa finansiella poster

-350 928

-208 075

Resultat efter finansiella poster

-213 125

-66 854

Resultat före skatt

-213 125

-66 854

Årets resultat

-213 125

-66 854

N

Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2, 8

706 730

718 400

Inventarier, verktyg och installationer

3

33 282

98 618

Summa materiella anläggningstillgångar

740 012

817 018

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

4

2 570 000

2 570 000

Fordringar hos koncernföretag

5

0

2 200 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

2 570 000

4 770 000

Summa anläggningstillgångar

3 310 012

5 587 018

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

7 539 679

3 543 932

Övriga fordringar

28 289

19 126

Summa kortfristiga fordringar

7 567 968

3 563 058

Kassa och bank

Kassa och Bank

10 942

1 814 969

Summa kassa och bank

10 942

1 814 969

Summa omsättningstillgångar

7 578 910

5 378 027

SUMMA TILLGÅNGAR

10 888 922

10 965 045

N

Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 875 020

1 941 874

Årets resultat

-213 125

-66 854

Summa fritt eget kapital

1 661 895

1 875 020

Summa eget kapital

1 781 895

1 995 020

Långfristiga skulder

6, 7

Övriga skulder till kreditinstitut

7 719 000

8 339 000

Övriga skulder

53 000

0

Summa långfristiga skulder

7 772 000

8 339 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

7

484 000

348 000

Skulder till koncernföretag

150 000

150 000

Övriga skulder

598 460

54 359

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

102 567

78 666

Summa kortfristiga skulder

1 335 027

631 025

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

10 888 922

10 965 045

N

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	3 130 788	3 130 788
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 130 788	3 130 788
Ingående avskrivningar	-2 412 388	-2 387 147
Årets avskrivningar	-11 670	-25 241
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 424 058	-2 412 388
Utgående redovisat värde	706 730	718 400
Bokfört värde byggnader	2 424 058	2 424 058
Bokfört värde mark	706 730	706 730
	3 130 788	3 130 788

Bolaget har lämnat pant i fastigheten för moderbolagets räkning med 8 800 000 kr (8 800 000 kr).

202310113308

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	326 680	326 680
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	326 680	326 680
Ingående avskrivningar	-228 062	-162 726
Årets avskrivningar	-65 336	-65 336
Utgående ackumulerade avskrivningar	-293 398	-228 062
Utgående redovisat värde	33 282	98 618

Not 4 Andelar i koncernföretag

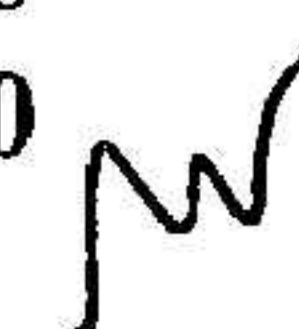
	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	2 570 000	2 570 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 570 000	2 570 000
Utgående redovisat värde	2 570 000	2 570 000

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	2 200 000	1 800 000
Tillkommande fordringar	0	400 000
Avgående fordringar	-2 200 000	0
Omklassificeringar	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	2 200 000
Utgående redovisat värde	0	2 200 000

Not 6 Långfristiga skulder

	2023-04-30	2022-04-30
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen:	5 783 000	6 947 000
	5 783 000	6 947 000



Not 7 Skulder som avser flera poster


Företagets banklån om 8 203 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-04-30	2022-04-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	7 719 000	8 339 000
	7 719 000	8 339 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	484 000	348 000
	484 000	348 000

Not 8 Ställda säkerheter

	2023-04-30	2022-04-30
Fastighetsinteckning	8 800 000	8 800 000
	8 800 000	8 800 000

Uppsala den 30 oktober 2023


Sören Dackborn

Min revisionsberättelse har lämnats den 30 oktober 2023



Maria Wigenfeldt
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i ESSDE Industrihus AB, org.nr 556116-0309

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för ESSDE Industrihus AB för räkenskapsåret 1 maj 2022 till 30 april 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av ESSDE Industrihus ABs finansiella ställning per den 30 april 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för ESSDE Industrihus AB.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till ESSDE Industrihus AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för ESSDE Industrihus AB för räkenskapsåret 1 maj 2022 till 30 april 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.



Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till ESSDE Industrihus AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Uppsala den 30 oktober 2023



Maria Wigenfeldt
Auktoriserad revisor