

# Årsredovisning

för

## Hagalund C AB

559418-6263

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Daniel Pettersson, Styrelseledamot

2025-06-29

Styrelsen för Hagalund C AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget skall äga och förvalta fast och lös egendom samt bedriva uthyrning av fastighet.

Företaget har sitt säte i Enköping.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Företagets omsättning har ökat markant under året till följd av att bolaget haft en hyresgäst i den fastighet som förvärvades 2023.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Nettoomsättning	96	8
Resultat efter finansiella poster	-40	-136
Soliditet (%)	1,9	1,7

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	138 000	-136 417	<b>26 583</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-136 417	136 417	<b>0</b>
Erhållna aktieägartillskott		40 000		<b>40 000</b>
Årets resultat			-40 159	<b>-40 159</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>41 583</b>	<b>-40 159</b>	<b>26 424</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 178 000 kr (138 000 kr).

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	41 583
årets förlust	-40 159
	<b>1 424</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 424
	<b>1 424</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-19  
-2023-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

96 000

8 000

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**96 000**

**8 000**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-19 020

-34 891

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella  
anläggningstillgångar

-56 345

-54 014

**Summa rörelsekostnader**

**-75 365**

**-88 905**

**Rörelseresultat**

**20 635**

**-80 905**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

28

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-60 822

-55 512

**Summa finansiella poster**

**-60 794**

**-55 512**

**Resultat efter finansiella poster**

**-40 159**

**-136 417**

**Resultat före skatt**

**-40 159**

**-136 417**

### Skatter

Skatt på årets resultat

0

0

**Årets resultat**

**-40 159**

**-136 417**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

1 295 309

1 346 946

Inventarier, verktyg och installationer

3

16 090

20 798

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**1 311 399**

**1 367 744**

**Summa anläggningstillgångar**

**1 311 399**

**1 367 744**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

10 000

0

Övriga fordringar

345

15 077

**Summa kortfristiga fordringar**

**10 345**

**15 077**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

46 133

147 360

**Summa kassa och bank**

**46 133**

**147 360**

**Summa omsättningstillgångar**

**56 478**

**162 437**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 367 877**

**1 530 181**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		41 583	138 000
Årets resultat		-40 159	-136 417
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 424</b>	<b>1 583</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>26 424</b>	<b>26 583</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	792 000	828 000
Skulder till koncernföretag		497 838	627 838
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 289 838</b>	<b>1 455 838</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		36 000	36 000
Skatteskulder		3 615	0
Övriga skulder		4 000	3 760
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 000	8 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>51 615</b>	<b>47 760</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 367 877</b>	<b>1 530 181</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	900 000	900 000
	<b>900 000</b>	<b>900 000</b>

### Not Uppgifter om moderföretag

Företaget ägs till 100 % av moderföretaget Hagalund Förvaltning AB, 559416-5671.

## Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 398 214	0
Inköp	0	1 398 214
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 398 214</b>	<b>1 398 214</b>
Ingående avskrivningar	-51 268	0
Årets avskrivningar	-51 637	-51 268
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-102 905</b>	<b>-51 268</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 295 309</b>	<b>1 346 946</b>

## Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	23 544	0
Inköp	0	23 544
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>23 544</b>	<b>23 544</b>
Ingående avskrivningar	-2 746	0
Årets avskrivningar	-4 708	-2 746
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-7 454</b>	<b>-2 746</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>16 090</b>	<b>20 798</b>

## Not 4 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	648 000	684 000
	<b>648 000</b>	<b>684 000</b>

Enköping

*Daniel Pettersson*  
Daniel Pettersson  
Ordförande  
2025-06-27

*David Fred Piehl*  
David Fred Piehl  
Styrelseledamot  
2025-06-27

*Andreas Lindquist*  
Andreas Lindquist  
Styrelseledamot  
2025-06-28