


Årsredovisning
för
Lillegårdens Fastigheter AB
556944-4937

Räkenskapsåret
2023-05-01 – 2024-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Lillegårdens Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 31 oktober 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Falkenberg den 31 oktober 2024


Peter Larsson

Styrelsen för Lillegårdens Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 – 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter och värdepapper.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Hallands Fastigheter i Falkenberg AB, org nr 556298-2347.

Företaget har sitt säte i Falkenberg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	2 349	2 139	2 070	2 050
Resultat efter finansiella poster	1 040	716	-566	-546
Soliditet (%)	2,0	2,6	4,7	5,7

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	120 331	2 411	172 742
Disposition enligt beslut av årsstämman: Balanseras i ny räkning		2 411	-2 411	0
Årets resultat			5 265	5 265
Belopp vid årets utgång	50 000	122 742	5 265	178 007

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	122 743
årets vinst	5 265
	128 008
disponeras så att i ny räkning överföres	128 008
	128 008

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not 2023-05-01 2022-05-01
-2024-04-30 -2023-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	2 349 451	2 139 085
Övriga rörelseintäkter	41 002	49 160
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	2 390 453	2 188 245

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-557 783	-692 218
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-352 846	-589 447
Summa rörelsekostnader	-910 629	-1 281 665
Rörelseresultat	1 479 824	906 580

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	297	26
Räntekostnader och liknande resultatposter	-439 642	-190 531
Summa finansiella poster	-439 345	-190 505
Resultat efter finansiella poster	1 040 479	716 075

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag	-1 140 000	-1 035 000
Förändring av överavskrivningar	106 089	331 000
Summa bokslutsdispositioner	-1 033 911	-704 000
Resultat före skatt	6 568	12 075

Skatter

Skatt på årets resultat	-1 303	-9 664
Årets resultat	5 265	2 411

Balansräkning

Not 2024-04-30 2023-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	10 576 025	10 794 879
Inventarier, verktyg och installationer	3	114 021	248 013
Summa materiella anläggningstillgångar		10 690 046	11 042 892

Summa anläggningstillgångar 10 690 046 11 042 892

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		38	26
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 080	1 890
Summa kortfristiga fordringar		2 118	1 916

Kassa och bank

Kassa och bank		311 371	274 516
Summa kassa och bank		311 371	274 516
Summa omsättningstillgångar		313 489	276 432

SUMMA TILLGÅNGAR 11 003 535 11 319 324

Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

122 743

120 331

Årets resultat

5 265

2 411

Summa fritt eget kapital

128 008

122 742

Summa eget kapital

178 008

172 742

Obeskattade reserver

4

Akkumulerade överavskrivningar

48 911

155 000

Summa obeskattade reserver

48 911

155 000

Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

8 355 000

8 649 000

Skulder till koncernföretag

1 407 365

1 267 365

Summa långfristiga skulder

9 762 365

9 916 365

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

394 000

474 000

Leverantörsskulder

60 200

68 304

Skatteskulder

5 937

8 679

Övriga skulder

118 228

160 772

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

435 886

363 462

Summa kortfristiga skulder

1 014 251

1 075 217

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

11 003 535

11 319 324

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier och verktyg	10 år
Reparation och ombyggnation (utvidgat reparationsbegrepp)	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	20 948 677	20 948 677
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	20 948 677	20 948 677
Ingående avskrivningar	-10 153 798	-9 934 944
Årets avskrivningar	-218 854	-218 854
Utgående ackumulerade avskrivningar	-10 372 652	-10 153 798
Utgående redovisat värde	10 576 025	10 794 879

2024111807634

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	3 705 926	3 606 600
Inköp	0	99 326
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 705 926	3 705 926
Ingående avskrivningar	-3 457 913	-3 087 320
Årets avskrivningar	-133 992	-370 593
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 591 905	-3 457 913
Utgående redovisat värde	114 021	248 013

Not 4 Obeskattade reserver

	2024-04-30	2023-04-30
Akkumulerade överavskrivningar	48 911	155 000
	48 911	155 000

Not 5 Långfristiga skulder

	2024-04-30	2023-04-30
Skuld som förfaller senare än fem år efter balansdagen	6 779 000	6 753 000
	6 779 000	6 753 000

202411807635

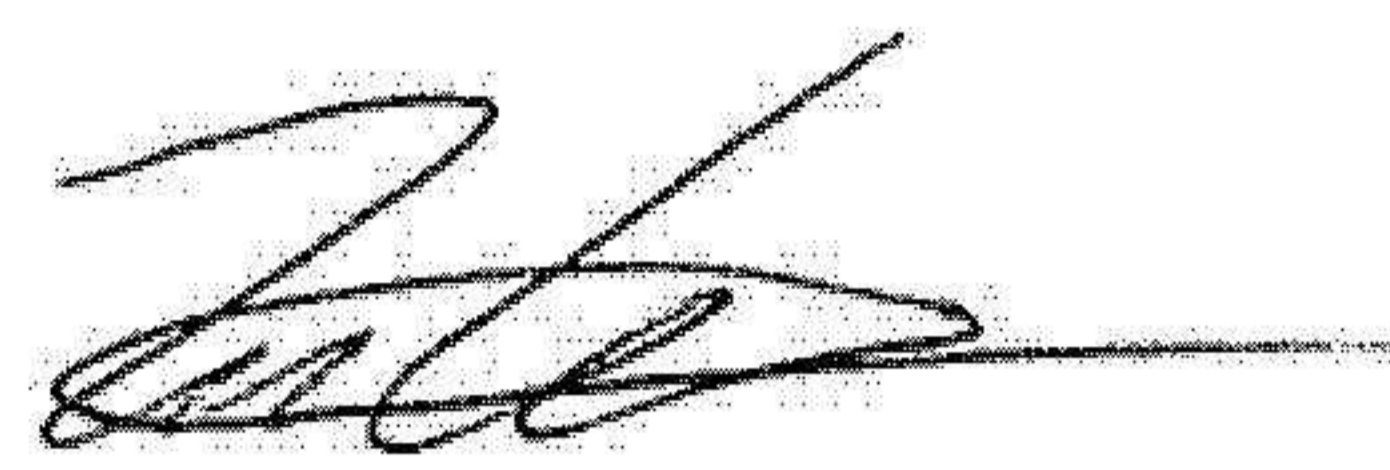
Not Ställda säkerheter

	2024-04-30	2023-04-30
Fastighetsinteckningar	12 350 000	12 350 000
	12 350 000	12 350 000

Falkenberg den 31 oktober 2024



Peter Larsson
Ordförande



Jonas Larsson