

Årsredovisning
för
Skinnarve Investment AB
556958-0599

Räkenskapsåret
2021-05-01 - 2022-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Skinnarve Investment AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 4 maj 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Huddinge den 4 maj 2022


Mattias Mattsson

Styrelsen för Skinnarve Investment AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall direkt eller indirekt bedriva konsult- och investeringsverksamhet i fastighetsbranschen, äga och förvalta fast och lös egendom och värdepapper samt idka därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Huddinge.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inget väsentligt har inträffat.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	1 906	2 024	2 881	1 824
Resultat efter finansiella poster	501	999	848	887
Soliditet (%)	17,0	25,3	12,1	12,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	27 922	705 182	783 104
Utdelning		-700 000		-700 000
Årets resultat			754 796	754 796
Belopp vid årets utgång	50 000	-672 078	1 459 978	837 900

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	33 104
årets vinst	754 796
	787 900
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	700 000
i ny räkning överföres	87 900
	787 900

Styrelsens yttrande kring den föreslagna utdelningen:

Det finns enligt styrelsens bedömning, med hänsyn tagen till likviditetsbehov, framlagd budget, och investeringsplaner som talar för att bolagets eget kapital inte skulle vara tillräckligt i relation till verksamhetens art, omfattning och risker för den föreslagna utdelningen. Styrelsen finner därmed den föreslagna utdelningen försvarlig enligt 17 kap 3 § Aktiebolagslagen.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 905 897	2 023 567
Övriga rörelseintäkter		0	28 554
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 905 897	2 052 121
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-209 819	-189 991
Personalkostnader	2	-1 004 459	-1 016 122
Summa rörelsekostnader		-1 214 278	-1 206 113
Rörelseresultat		691 619	846 008
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		-480	0
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		150 000	50 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-205 176	556 140
Räntekostnader och liknande resultatposter		-134 990	-453 525
Summa finansiella poster		-190 646	152 615
Resultat efter finansiella poster		500 973	998 623
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		474 875	-150 000
Summa bokslutsdispositioner		474 875	-150 000
Resultat före skatt		975 848	848 623
Skatter			
Skatt på årets resultat		-221 052	-143 441
Årets resultat		754 796	705 182

Mh

Balansräkning

Not

2022-04-30

2021-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	3	0	35 480
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	200 000	200 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	400 000	0
Andra långfristiga fordringar	6	2 700 000	2 300 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 300 000	2 535 480
Summa anläggningstillgångar		3 300 000	2 535 480

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		138 893	198 250
Övriga fordringar		814 100	788 697
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		14 415	20 466
Summa kortfristiga fordringar		967 408	1 007 412

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar		647 059	852 236
Summa kortfristiga placeringar		647 059	852 236

Kassa och bank

Kassa och bank		10 431	199 485
Summa kassa och bank		10 431	199 485
Summa omsättningstillgångar		1 624 898	2 059 133

SUMMA TILLGÅNGAR

4 924 898

4 594 613

Mh

Balansräkning	Not	2022-04-30	2021-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		33 104	27 922
Årets resultat		754 796	705 182
Summa fritt eget kapital		787 900	733 104
Summa eget kapital		837 900	783 104
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	474 875
Summa obeskattade reserver		0	474 875
Långfristiga skulder			
Checkräkningskredit	7	75 000	75 000
Övriga skulder till kreditinstitut	8	672 030	635 862
Övriga skulder		2 300 000	1 500 000
Summa långfristiga skulder		3 047 030	2 210 862
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		75 365	35 040
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		330 803	253 803
Övriga skulder		633 800	836 929
Summa kortfristiga skulder		1 039 969	1 125 772
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 924 898	4 594 613

Mh

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	35 480	35 480
Inköp		0
Försäljningar/utrangeringar	-35 480	
Omklassificeringar		0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	35 480
Utgående redovisat värde	0	35 480

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	750 000	766 800
Omklassificering		-16 800
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	750 000	750 000
Ingående uppskrivningar	0	-16 800
Omklassificeringar		16 800
Utgående ackumulerade uppskrivningar	0	0
Ingående nedskrivningar	-550 000	-300 000
Årets nedskrivningar		-250 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-550 000	-550 000
Utgående redovisat värde	200 000	200 000

Mh

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	400 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	400 000	0
Utgående redovisat värde	400 000	0

Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	2 300 000	800 000
Tillkommande fordringar	400 000	1 500 000
Omklassificeringar		0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 700 000	2 300 000
Utgående redovisat värde	2 700 000	2 300 000

Not 7 Långfristiga skulder

	2022-04-30	2021-04-30
Belopp som förfaller inom 1-5 år	3 047 030	2 210 862
	3 047 030	2 210 862

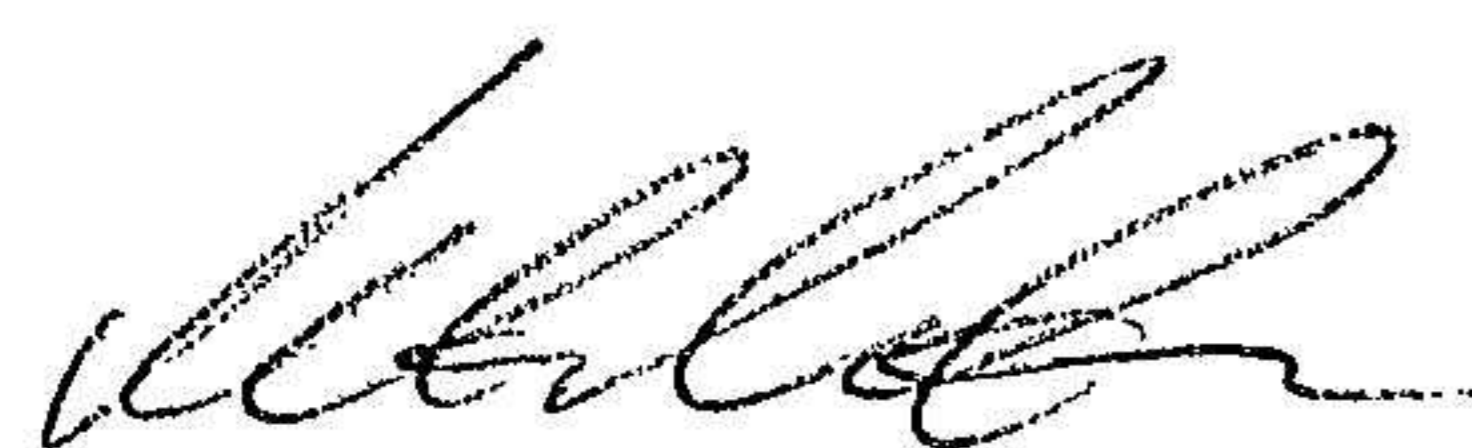
Not 8 Checkräkningskredit

	2022-04-30	2021-04-30
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	75 000	75 000
Utnyttjad kredit uppgår till	75 000	75 000

Not 9 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inget väsentligt har inträffat efter räkenskapsårets slut.

Huddinge den 4 maj 2022



Mattias Mattsson
Styrelseledamot