

Årsredovisning

för

RLF Syd AB

556964-0088

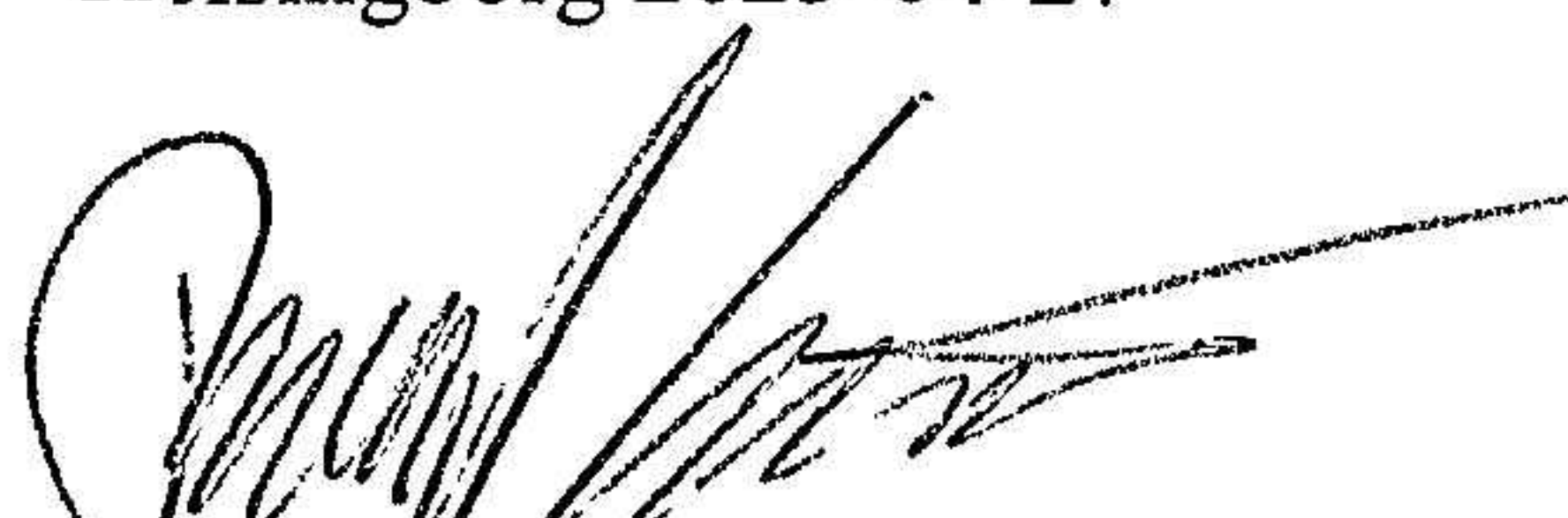
Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i RLF Syd AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-04-27. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Helsingborg 2023-04-27



Rickard Löfgren

Årsredovisning

för

RLF Syd AB

556964-0088

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för RLF Syd AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att bedriva fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Helsingborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	577	122	100	92
Resultat efter finansiella poster	123	14 565	85	81
Soliditet (%)	98,4	99,6	64,4	74,7

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Omsättningsökningen under 2022 i förhållande till föregående år beror på att bolaget arbetar mer aktivt med byggnationer.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	554 313	14 542 838	15 197 151
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-340 000		-340 000
Balanseras i ny räkning		14 542 838	-14 542 838	0
Årets resultat			96 285	96 285
Belopp vid årets utgång	100 000	14 757 151	96 285	14 953 436

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	14 757 151
årets vinst	96 285
	14 853 436

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	195 000
i ny räkning överföres	14 658 436
	14 853 436

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

576 703

122 390

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

576 703

122 390

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-42 882

-14 461

Personalkostnader

2

-579 087

0

Summa rörelsekostnader

-621 969

-14 461

Rörelseresultat

-45 266

107 929

Finansiella poster

Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

0

14 457 902

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

168 658

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-659

-762

Summa finansiella poster

167 999

14 457 140

Resultat efter finansiella poster

122 733

14 565 069

Resultat före skatt

122 733

14 565 069

Skatter

Skatt på årets resultat

-26 448

-22 231

Årets resultat

96 285

14 542 838

Balansräkning Not 2022-12-31 2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	0	0
Andra långfristiga fordringar	4	9 168 658	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		9 168 658	0

Summa anläggningstillgångar		9 168 658	0
------------------------------------	--	------------------	----------

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		65 250	0
Summa kortfristiga fordringar		65 250	0

Kassa och bank

Kassa och bank		5 903 634	15 203 919
Summa kassa och bank		5 903 634	15 203 919

Summa omsättningstillgångar		5 968 884	15 203 919
------------------------------------	--	------------------	-------------------

SUMMA TILLGÅNGAR		15 137 542	15 203 919
-------------------------	--	-------------------	-------------------

2023050406845

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

14 757 151

554 313

Årets resultat

96 285

14 542 838

Summa fritt eget kapital

14 853 436

15 097 151

Summa eget kapital

14 903 436

15 147 151

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

11 057

22 975

Övriga skulder

218 049

28 793

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 000

5 000

Summa kortfristiga skulder

234 106

56 768

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

15 137 542

15 203 919

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1	0

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	1 443 400
Avgående andelar	0	-1 443 400
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Tillkommande fordringar	9 168 658	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 168 658	0
Utgående redovisat värde	9 168 658	0

Not 5 Ställda säkerheter

Bolaget har inga ställda säkerheter.

Not 6 Eventualförpliktelser

Enligt styrelsens bedömning har bolaget inga eventualförpliktelser.

Helsingborg 2023-04-27



Rickard Löfgren

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Anna Finnström

2023050406848