

Årsredovisning för
Carnmark Fastighet AB
559001-1184


Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Carnmark Fastighet AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-04-14. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Varberg den 14 april 2025


Lars Carnmark

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Carnmark Fastighet AB, 559001-1184, med säte i Varberg, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Belopp i kr om inget annat anges.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar aktier. Ingen verksamhet har bedrivits under detta räkenskapsår. Bolaget har under året sålt sitt innehav av Charleshill Fastighet AB, 559002-8881. Bolaget är ett helägt dotterbolag till AB Nålmakaren, 556152-6012.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	37 875	-1 250	14 348 750	-1 250
Soliditet, %	100	100	82	1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000	2 732
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>		
Årets resultat		37 875
Vid årets slut	50 000	40 607

Antal aktier: 500 st

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, 40 607 kronor, bestående av:	
balanserat resultat	2 732
årets resultat	37 875
Totalt	40 607
disponeras på följande sätt:	
balanseras i ny räkning	40 607
Summa	40 607

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	-
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 250	-1 250
Summa rörelsekostnader		-1 250	-1 250
Rörelseresultat		-1 250	-1 250
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		39 000	-
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		125	-
Summa finansiella poster		39 125	-
Resultat efter finansiella poster		37 875	-1 250
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		37 875	-1 250
Skatter			
Årets resultat		37 875	-1 250

2025051919245

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag	2	-	25 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		-	25 000
Summa anläggningstillgångar		-	25 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	3	64 000	-
Övriga fordringar		26 607	-
Summa kortfristiga fordringar		90 607	-
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		-	27 732
Summa kassa och bank		-	27 732
Summa omsättningstillgångar		90 607	27 732
SUMMA TILLGÅNGAR		90 607	52 732

2025051919246

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 732	3 982
Årets resultat		37 875	-1 250
Summa fritt eget kapital		40 607	2 732
Summa eget kapital		90 607	52 732
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		90 607	52 732

2025051919247

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6 %) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	25 000	2 325 000
-Avyttring	-25 000	-2 300 000
Vid årets slut	-	25 000

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

1) Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Intresseföretag/ org nr, säte	Antal andelar i %1)	Andel i resultat	Eget kapital	2024-12-31 Redovisat värde
Charleshill Fastighet AB 559002-8881, Varberg ÅR 2021-12-31	0	0	-	-
				-

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	-	-
-Tillkommande fordringar	64 000	-
Redovisat värde vid årets slut	64 000	-

Not 4 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Ställda panter och säkerheter	Inga	Inga

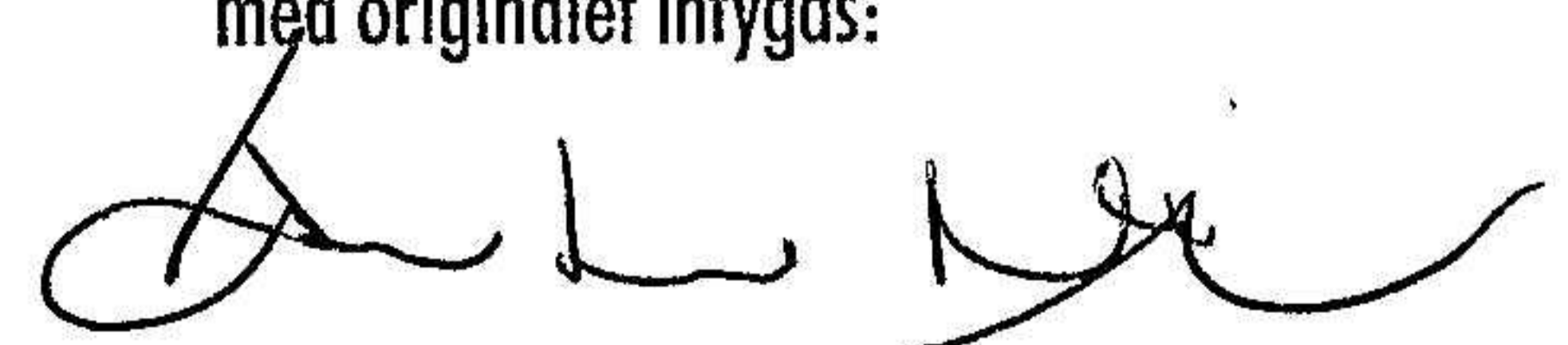
Underskrifter

Varberg den 14 april 2025



Lars Carnmark

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



2025051919249